



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.06.2026

№ 21-01-03-3698

**О внесении изменений  
в распоряжение начальника  
департамента земельных  
отношений администрации  
города Перми  
от 21.11.2025 № 21-01-03-8987  
«Об установлении публичного  
сервитута в отдельных целях»**

На основании Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39:

1. Внести изменения в порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отдельных целях, утвержденный распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 21 ноября 2025 г. № 21-01-03-8987 «Об установлении публичного сервитута в отдельных целях», изложив в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

2.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

3. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

Приложение № 1 02.06.2026 21-01-03-3698  
к распоряжению начальника  
департамента земельных отношений  
«О внесении изменений в распоряжение начальника  
департамента  
земельных отношений  
администрации города Перми»  
от 21.11.2025 № 21-01-03-8987

### Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410882:3.

Цель использования: размещение (эксплуатации) инженерного сооружения ПАО «Т Плюс»: тепловая сеть, сеть горячего и холодного водоснабжения. Технологический комплекс в составе: тепловая сеть протяженностью 615 м., сеть горячего водоснабжения протяженностью 237 м, сеть холодного водоснабжения протяженностью 140 м. , по адресу г. Пермь, Свердловский район, м/р Владимирский, от ЦТП № 6 по ул. Козьмы Минина, 7, кадастровый номер 59:01:4410882:713.

Срок использования: по 31 декабря 2038 г.

**id 80878**

Кадастровый номер/ Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период действия условий оплаты				Площадь участка, кв.м	Площадь земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута, кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельного участка <sup>1</sup> , %	Кадастровая стоимость земельного участка, руб. / Среднее значение кадастровой стоимости, руб. <sup>2</sup>	Плата за публичный сервитут (без НДС)
	“с”		“по”						
	мес	год	мес	год					
Земли, государственная собственность на которые не разграничена	12	2025	01	2039	-	345	0,01	2182,10	1483,50
59:01:4410882:3	12	2025	01	2039	1621,6	157,34	0,01	1161224,46	991,22
Всего начислено за период									2474,72
Период		Срок оплаты “по”				Начислено за период, руб.			
с 22.11.2025 по 21.01.2039		согласно пункту 2 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не позднее 6 месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута				2474,72			

Размер единовременного платежа составляет **2474,72 (две тысячи четыреста семьдесят четыре рубля семьдесят две копейки)(без НДС).**

<sup>1</sup> Процент от кадастровой стоимости земельного участка утвержден пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

<sup>2</sup> Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости согласно приложению 1 к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032