



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.07.2026

№ 21-01-03-4558

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 06 июня 2026 г. № 7484887882 (от 08 июня 2026 г. № 21-01-06-4748):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6КВ Ф. 16 ОТ РП-10 (ОТПАЙКА К КТП-4498)», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 28 декабря 2018 г. № 3017, информационной справкой от 15 апреля 2026 г. № 6012 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 10412:8ПС)).

3. Утвердить прилагаемый порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413);

7.3. в Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми.

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 01.07.2026 № 21-01-03-4558

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 01.07.2026 № 21-01-03-4558

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:3010503:191	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:3010105:134	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:3010103:155	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:3010106:7	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:0000000:93081	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:0000000:91313	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:0000000:89972	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:0000000:89682	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:0000000:87719	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:0000000:79514	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:0000000:41613	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:0000000:23251	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:3010502:2 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:3010501:4 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:3010106:2	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:3010106:12	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:3010106:11	Пермский край, г.Пермь
18.	59:01:3010105:7 (входит в состав единого	Пермский край, г.Пермь

	землепользования 59:01:0000000:269)	
19.	59:01:3010105:6 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
20.	59:01:3010105:4	Пермский край, г.Пермь
21.	59:01:3010103:26	Пермский край, г.Пермь
22.	59:01:2910412:2 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
23.	59:01:2910412:11	Пермский край, г.Пермь
24.	59:01:3010503:7 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
25.	59:01:3010503:51	Пермский край, г.Пермь
26.	59:01:3010503:5 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
27.	59:01:3010503:49	Пермский край, г.Пермь
28.	59:01:3010503:35	Пермский край, г.Пермь
29.	59:01:3010503:33	Пермский край, г.Пермь
30.	59:01:3010503:30	Пермский край, г.Пермь
31.	59:01:3010503:3 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь
32.	59:01:3010503:27	Пермский край, г.Пермь
33.	59:01:3010503:21	Пермский край, г.Пермь
34.	59:01:3010503:20	Пермский край, г.Пермь
35.	59:01:3010503:2 (входит в состав единого землепользования 59:01:0000000:269)	Пермский край, г.Пермь

36.	59:01:3010503:18	Пермский край, г.Пермь
37.	59:01:3010503:174	Пермский край, г.Пермь
38.	59:01:3010503:15	Пермский край, г.Пермь
39.	59:01:3010503:12	Пермский край, г.Пермь

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 01.07.2026 № 21-01-03-4558

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:89682.

Цель использования: размещение (эксплуатация) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6КВ Ф. 16 ОТ РП-10 (ОТПАЙКА К КТП-4498)».

Срок использования: 49 лет.

id 82646, id 82648

Кадастровый номер/ Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период действия условий оплаты				Площадь участка, кв.м	Площадь земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута, кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельного участка ¹ , %	Кадастровая стоимость земельного участка, руб. / Среднее значение кадастровой стоимости, руб. ²	Плата за публичный сервитут (без НДС)
	мес	год	мес	год					
земли, государственная собственность на которые не разграничена	07	2026	06	2075	-	6000	0,01	2182,10	64153,74
59:01:0000000:89682	07	2026	06	2075	18512383	24	0,01	32766917,91	0,21
Всего начислено за период									64153,95
Период		Срок оплаты “по”						Начислено за период, руб.	
02.07.2026 по 01.07.2075		согласно пункту 2 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не позднее 6 месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута						64153,95	

Размер единовременного платежа составляет **64153,95 (шестьдесят четыре тысячи сто пятьдесят три рубля девяноста пять копеек) (без НДС).**

¹ Процент от кадастровой стоимости земельного участка утвержден пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

² Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости согласно приложению 1 к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«ВЛ-6КВ Ф. 16 ОТ РП-10 (ОТПАЙКА К КТП-4498)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	8055 кв.м ± 21.02 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6КВ Ф. 16 ОТ РП-10 (ОТПАЙКА К КТП-4498)» (в соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	—	—	—	—	—
1	527352.82	2233407.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	527380.45	2233410.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	527377.72	2233369.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	527389.09	2233368.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	527392.71	2233423.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	527310.65	2233415.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
7	527311.79	2233403.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	527352.82	2233407.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
8	527269.94	2233540.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	527266.93	2233561.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	527258.86	2233583.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	527247.97	2233606.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	527239.36	2233626.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	527234.05	2233645.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	527235.42	2233668.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	527234.61	2233699.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	527233.34	2233731.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	527232.81	2233782.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	527232.12	2233786.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	527236.92	2233800.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	527223.80	2233815.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	527211.72	2233827.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	527193.39	2233840.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
23	527175.66	2233852.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	527157.12	2233865.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	527144.22	2233888.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	527131.22	2233904.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	527124.52	2233913.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	527124.49	2233934.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	527136.23	2233973.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	527135.65	2233998.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	527137.07	2234015.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	527126.20	2234021.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	527124.24	2233998.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	527124.79	2233974.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	527113.09	2233936.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	527113.13	2233909.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	527122.28	2233897.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	527134.76	2233882.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	527148.45	2233857.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

40	527169.19	2233843.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	527186.78	2233831.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	527204.33	2233818.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	527215.57	2233807.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	527224.04	2233798.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	527222.68	2233793.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	527218.70	2233794.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	527221.43	2233781.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	527221.95	2233731.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	527223.22	2233699.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	527224.01	2233668.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	527222.56	2233643.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	527228.60	2233622.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	527237.57	2233601.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	527248.35	2233579.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	527255.82	2233559.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	527258.61	2233539.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	527260.95	2233511.73	Метод спутниковых	0.10	—

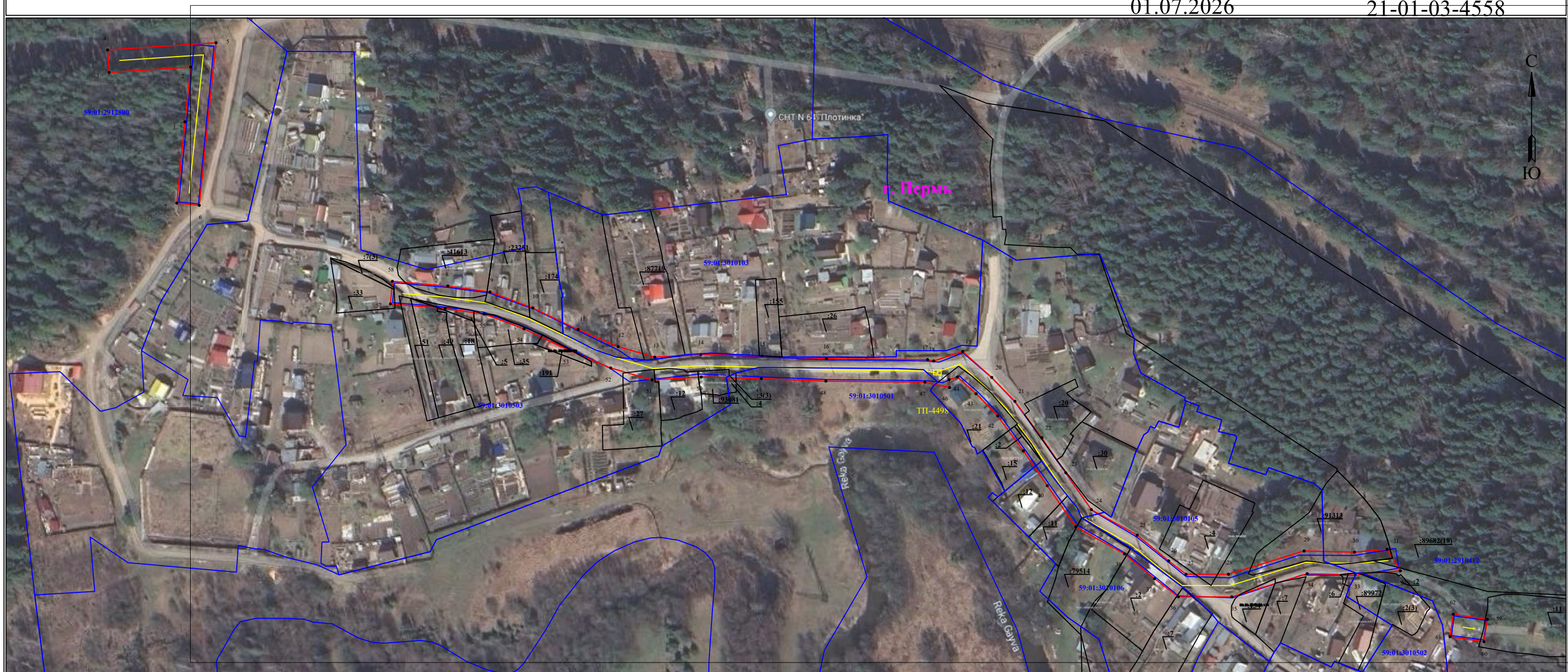
			геодезических измерений (определений)		
58	527272.31	2233512.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	527269.94	2233540.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
59	527101.73	2234065.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	527090.46	2234064.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	527093.02	2234046.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	527104.29	2234048.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	527101.73	2234065.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

21-01-03-4558



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута |  | - наименование населенного пункта |
|  | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута |  | - ось линии, контур объекта |
|  | - граница кадастрового квартала |  | - граница устанавливаемого публичного сервитута |
| 59:01:2010331 | - номер кадастрового квартала | | |
| :123 | - кадастровый номер земельного участка | | |