



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.07.2026

№ 21-01-03-4577

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, соглашения о компенсации от 31 июля 2025 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрП003/71/2025, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 02 июня 2026 г. № 127 (№ 51/01-26), ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 08 июня 2026 г. № 7493351777 (№ 21-01-06-4771):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:92974, местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Лянгасова, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей)», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6 кВ «Северная» с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами» с кадастровым номером 59:01:0000000:77564, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 04 июля 2014 г. № 59-59-01/209/2014-372.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2182:22ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Ю.К. Жданова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	259 кв.м ± 3.24 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей) Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528545.23	2240099.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	528558.59	2240114.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	528553.98	2240118.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	528559.76	2240125.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	528558.20	2240126.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	528551.25	2240118.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	528555.88	2240114.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	528547.98	2240105.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	528515.14	2240134.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	528510.49	2240138.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	528489.44	2240157.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	528479.10	2240168.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	528477.80	2240167.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	528488.02	2240156.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	528510.20	2240136.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	528513.86	2240132.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	528545.22	2240105.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	528542.26	2240102.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	528545.23	2240099.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

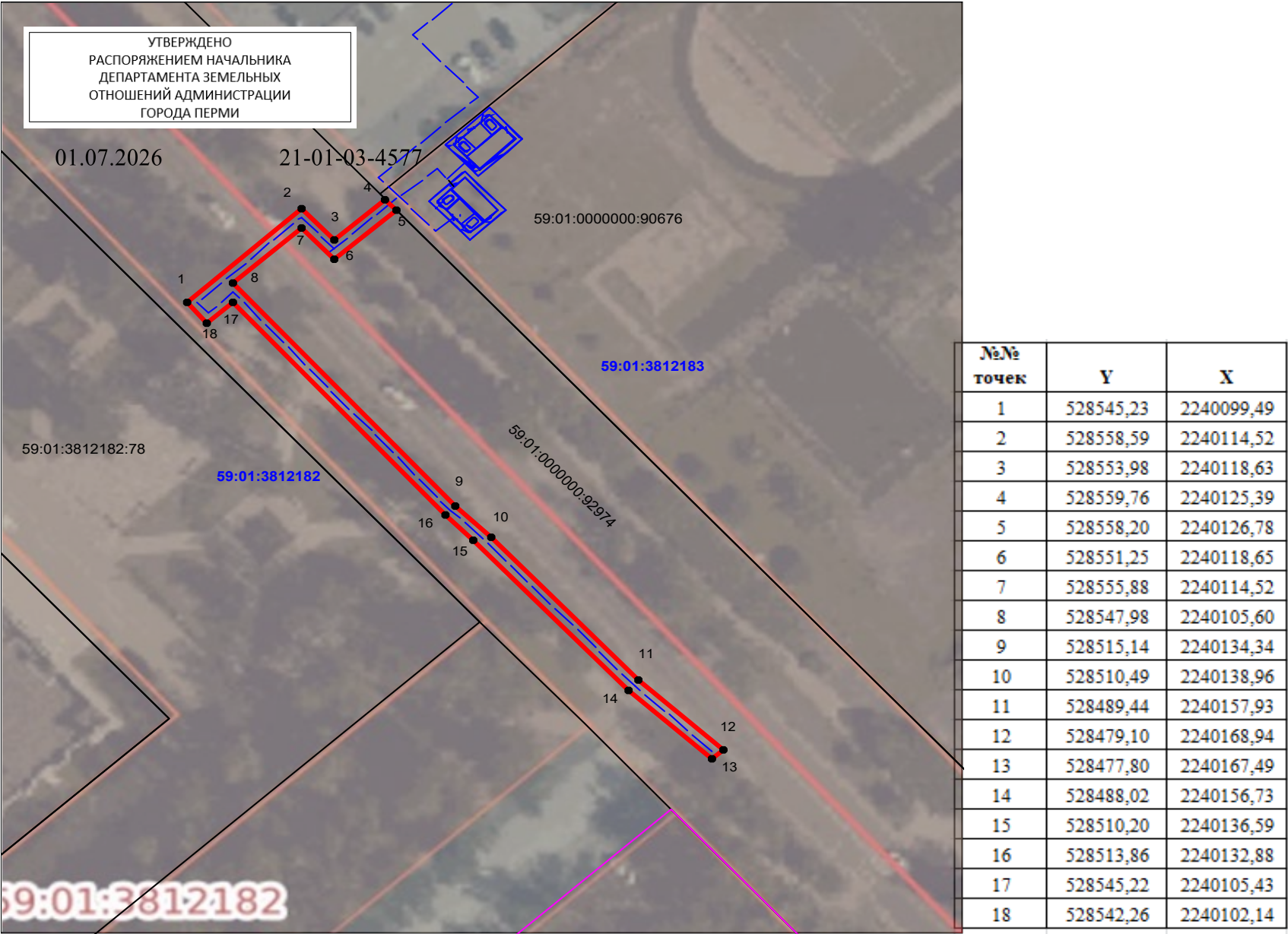
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Реконструкция (вынос) ТП-4393, участков КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в связи с застройкой территории по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Веденеева (переустройство сетей)

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г Пермь, ул Лянгасова

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 259 (59:01:0000000:92974)



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410806

обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713048:55

обозначение кадастрового номера земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м