



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.07.2026

№ 21-01-03-4859

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 17 июня 2026 г. № 7546020359 (№ 21-01-06-5082):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4319065:1, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уральская, 112;

59:01:4319065:227, местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Уральская;

59:01:4311738:1690, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Крупской, 32а., на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция (замена) КЛ 6 кВ БКВ РП-7 6/0,4 кВ – ТП-608 6/0,4 кВ», входящего в состав сооружения «Электросетевой комплекс «Подстанция 35/6кВ «Грачева» с кадастровым номером 59:01:0000000:77024, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 16.04.2014 г. № 59-59-01/206/2014-696.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1015:42ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ по осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от ~~13.07.2026~~ № ~~21-01-03-4859~~

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Реконструкция (замена) КЛ 6 кВ БКВ РП-7 6/0,4 кВ - ТП-608 6/0,4 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	878 кв.м ± 10.21 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Реконструкция (замена) КЛ 6 кВ БКВ РП-7 6/0,4 кВ - ТП-608 6/0,4 кВ Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Реконструкция (замена) КЛ 6 кВ БКВ РП-7 6/0,4 кВ - ТП-608 6/0,4 кВ Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	–	–	–	–	–
1	519197.85	2234030.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	519198.83	2234032.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	519185.00	2234039.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	519181.10	2234040.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	519132.43	2234057.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	519128.62	2234050.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	519118.81	2234052.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	519114.07	2234046.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	519080.25	2234047.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	519075.35	2233982.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	519049.58	2233983.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	519049.55	2233981.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	519077.20	2233980.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
14	519082.09	2234045.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	519115.12	2234044.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	519119.71	2234050.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	519129.56	2234048.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	519133.31	2234054.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	519180.45	2234038.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	519184.26	2234037.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	519197.85	2234030.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница1(2)	—	—	—	—	—
21	519014.66	2233965.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	519014.62	2233968.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	519014.15	2233968.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	519013.95	2233967.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	518940.13	2233967.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	518894.00	2233966.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	518879.93	2233973.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	518879.08	2233972.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	518893.71	2233964.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
30	518940.18	2233965.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	519014.66	2233965.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
31	518625.91	2234023.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	518615.46	2234000.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	518624.40	2233996.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	518627.15	2233993.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	518621.69	2233980.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	518613.95	2233960.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	518614.92	2233959.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	518618.25	2233955.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	518619.28	2233957.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	518616.41	2233960.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	518618.41	2233966.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	518623.60	2233980.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	518629.52	2233993.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	518625.69	2233998.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	518618.14	2234001.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

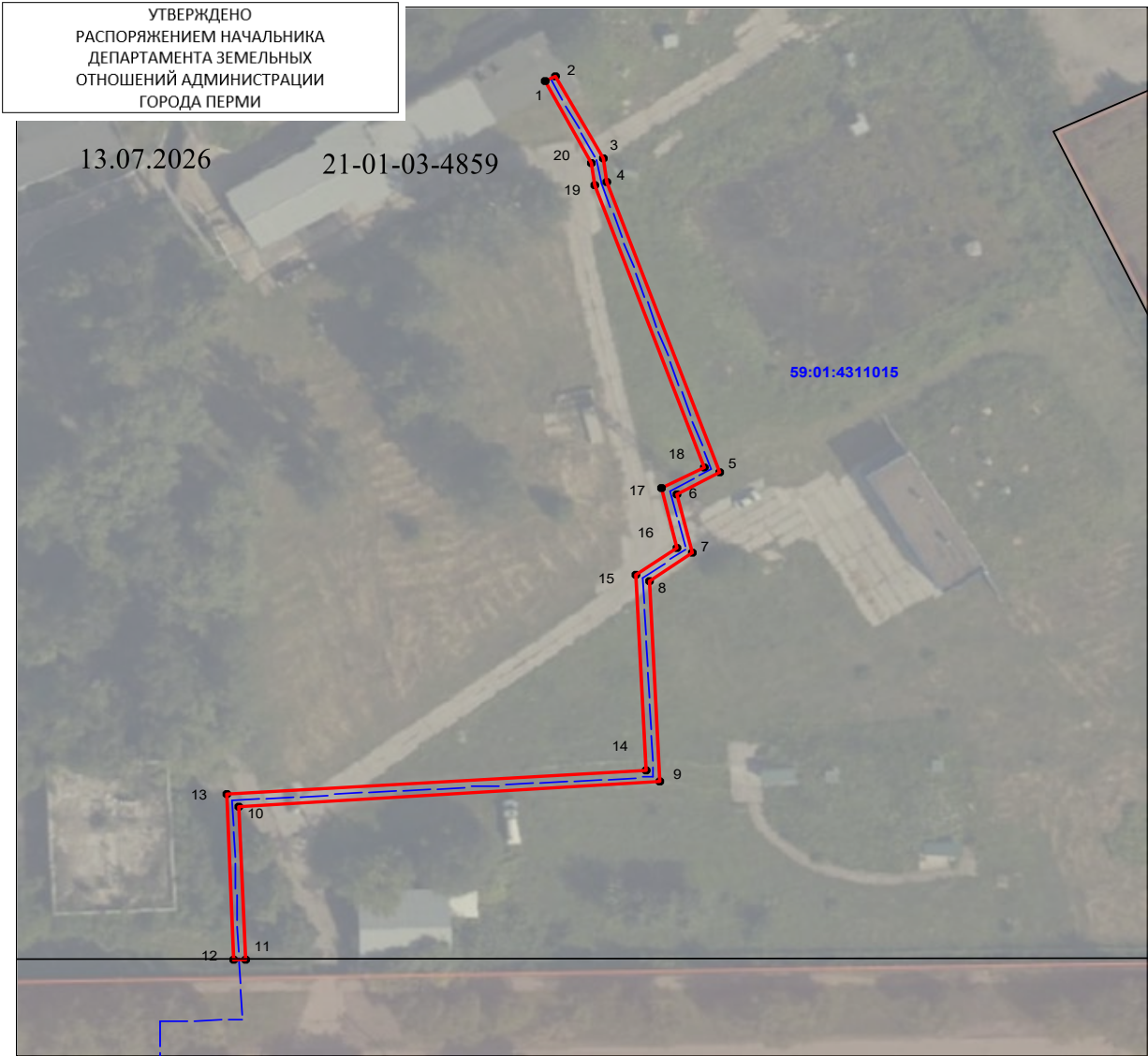
			(определений)		
46	518627.72	2234022.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	518625.91	2234023.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Реконструкция (замена) КЛ 6 кВ БКВ РП-7 6/0,4 кВ - ТП-608 6/0,4 кВ

Местоположение: Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул.Уральская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 878 (в т.ч. часть кадастрового квартала 59:01:4311015- 443 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:4319065:1 - 150 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:4319065:227 - 124 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:4311738:1690 -149 кв.м., часть кадастрового квартала 59:01:4311738 - 12 кв.м.)

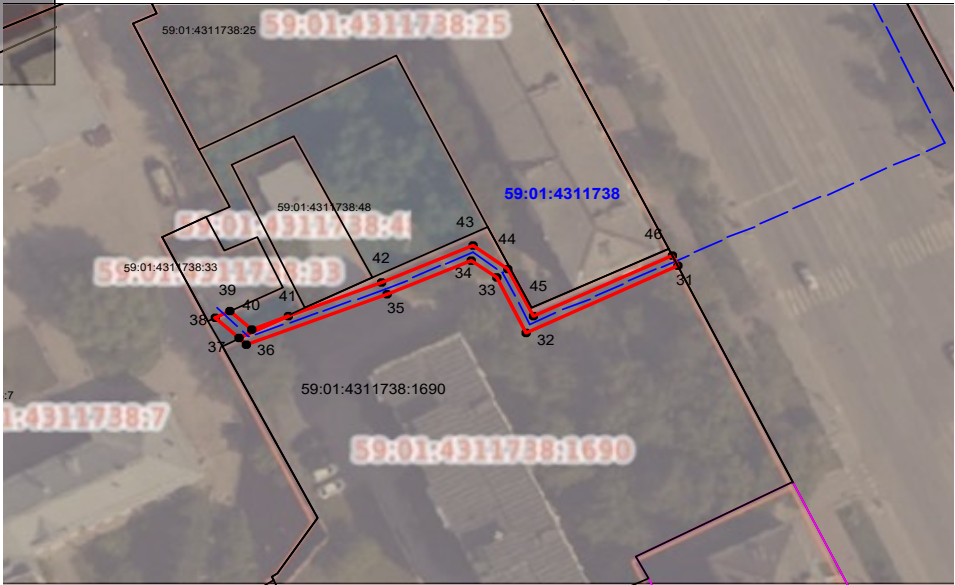


№№ точек	Y	X
1	519197,85	2234030,51
2	519198,83	2234032,25
3	519185,00	2234039,44
4	519181,10	2234040,10
5	519132,43	2234057,18
6	519128,62	2234050,53
7	519118,81	2234052,87
8	519114,07	2234046,28
9	519080,25	2234047,59
10	519075,35	2233982,14
11	519049,58	2233983,05
12	519049,55	2233981,10
13	519077,20	2233980,12
14	519082,09	2234045,46
15	519115,12	2234044,18
16	519119,71	2234050,56
17	519129,56	2234048,21
18	519133,31	2234054,76
19	519180,45	2234038,22
20	519184,26	2234037,57
1	519197,85	2234030,51



№№ точек	Y	X
21	519014,66	2233965,62
22	519014,62	2233968,15
23	519014,15	2233968,15
24	519013,95	2233967,62
25	518940,13	2233967,15
26	518894,00	2233966,85
27	518879,93	2233973,89
28	518879,08	2233972,16
29	518893,71	2233964,84
30	518940,18	2233965,14
21	519014,66	2233965,62

№№ точек	Y	X
31	518625,91	2234023,07
32	518615,46	2234000,82
33	518624,40	2233996,62
34	518627,15	2233993,12
35	518621,69	2233980,80
36	518613,95	2233960,15
37	518614,92	2233959,14
38	518618,25	2233955,68
39	518619,28	2233957,85
40	518616,41	2233960,83
41	518618,41	2233966,17
42	518623,60	2233980,02
43	518629,52	2233993,38
44	518625,69	2233998,26
45	518618,14	2234001,80
46	518627,72	2234022,20
31	518625,91	2234023,07



Система координат МСК-59, зона 2
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт)- 0.10 м

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:01:4410912

обозначение кадастрового квартала
- 59:01:1713486:1

обозначение кадастрового номера земельного участка