



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.07.2026

№ 21-01-03-5188

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 29 мая 2026 г. № 126 (53/05-26), ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 06 июля 2026 г. № 7649692503 (№ 21-01-06-5551):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция (вынос) участка КК от ПС Южная до ПС Гудкова, участков КЛ 6 кВ, ВЛ 6 кВ, участков КЛ 0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ и КЛС от ПС Южная до ПС Гудкова в связи со строительством автомобильной дороги по адресу: г. Пермь, ул. Строителей на участке от площади Гайдара до ул. Стахановская (переустройство сетей)», входящего в состав сооружений с кадастровыми номерами 59:01:0000000:76249, 59:01:0000000:77516, 59:01:0000000:49398, принадлежащих на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 25 декабря 2013 г. № 59-59-01/031/2013-522, от 30 мая 2014 г. № 59-59-01/208/2014-181, от 17 июля 2008 г. № 59-59-01/002/2008-194.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 11549:9ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений

«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 23.07.2026 № 21-01-03-5188

ГРАФИК

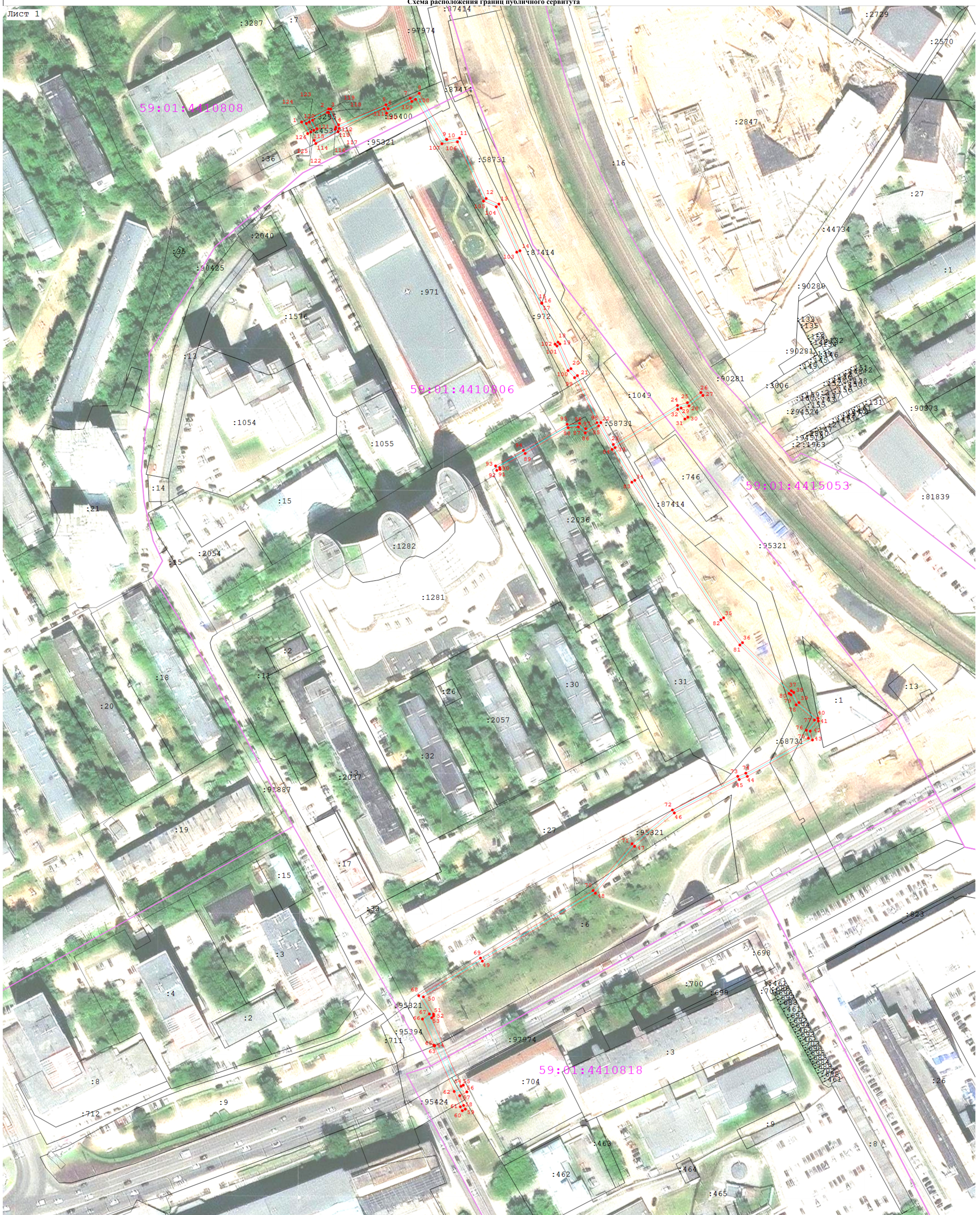
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 23.07.2026 № 21-01-03-5188

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:4410808:2453	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:95400	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:95321	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4410806:972	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4410806:2036	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:0000000:58731	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:4410806:1049	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4410806:6	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:0000000:95424	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:0000000:97974	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:4410818:704	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:0000000:89577	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:4411549:128	Пермский край, г.Пермь



Используемые условные знаки и обозначения:

- Используемые условные знаки и обозначения:**
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Границы публичного сервитута
 - КЛ 6 кВ, ВЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ, ВЛ 0,4
 - Характерная точка границы
 - Обозначение характерной точки границы
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Номер кадастрового квартала

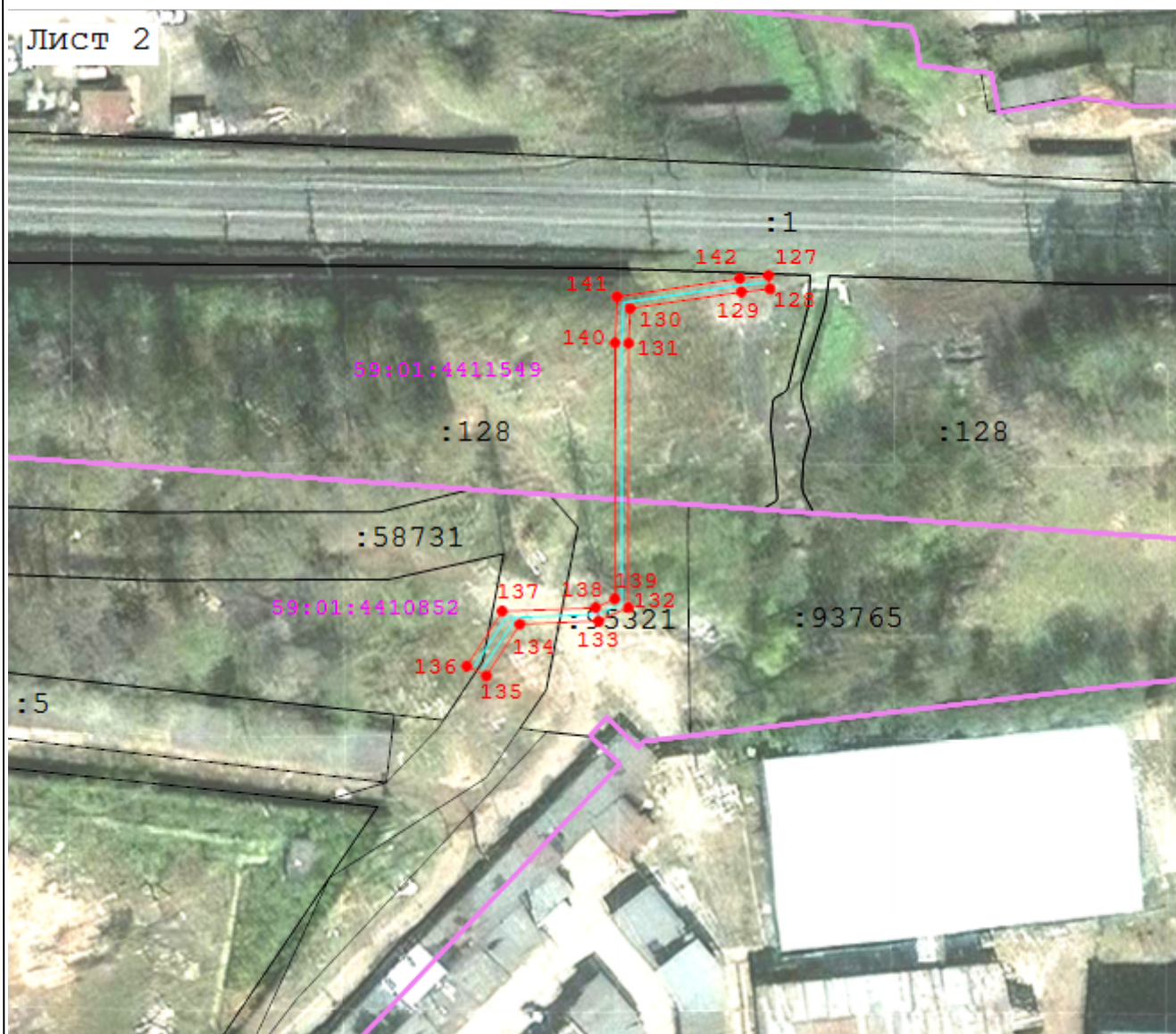
УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

23.07.2026 21-01-03-5188

Масштаб 1:1 000

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - КЛ 6 кВ, ВЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ, ВЛ 0,4
-  - Характерная точка границы
-  - Обозначение характерной точки границы
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Номер кадастрового квартала

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут «Реконструкция (вынос) участка КК от ПС Южная до ПС Гудкова, участков КЛ 6 кВ, ВЛ 6 кВ, участков КЛ 0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ и КЛС от ПС Южная до ПС Гудкова в связи со строительством автомобильной дороги по адресу: г. Пермь, ул. Строителей на участке от площади Гайдара до ул. Стахановская (переустройство сетей)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 441 ± 17 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут «Реконструкция (вынос) участка КК от ПС Южная до ПС Гудкова, участков КЛ 6 кВ, ВЛ 6 кВ, участков КЛ 0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ и КЛС от ПС Южная до ПС Гудкова в связи со строительством автомобильной дороги по адресу: г. Пермь, ул. Строителей на участке от площади Гайдара до ул. Стахановская (переустройство сетей)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Перми Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ПО "Пермские городские электрические сети" филиала ПАО "Россети Урал" - "Пермэнерго" (ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, адрес эл. почты: re-pges@rosseti-ural.ru, почтовый адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26). Источники официального опубликования: Официальный сайт администрации города Перми, печатное средство массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	516 236,66	2 229 263,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	516 244,21	2 229 279,09		0,10	
3	516 244,13	2 229 280,34		0,10	
4	516 235,06	2 229 284,83		0,10	
5	516 246,59	2 229 311,98		0,10	
6	516 244,30	2 229 313,22		0,10	
7	516 250,30	2 229 325,89		0,10	
8	516 253,19	2 229 331,09		0,10	
9	516 226,71	2 229 346,71		0,10	
10	516 226,57	2 229 346,94		0,10	
11	516 227,47	2 229 354,26		0,10	
12	516 192,81	2 229 369,48		0,10	
13	516 189,60	2 229 376,80		0,10	
14	516 162,80	2 229 388,88		0,10	
15	516 132,78	2 229 401,39		0,10	
16	516 132,76	2 229 401,38		0,10	
17	516 132,70	2 229 401,42		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	516 110,35	2 229 410,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	516 109,30	2 229 411,78		0,10	
20	516 095,14	2 229 418,13		0,10	
21	516 091,14	2 229 421,87		0,10	
22	516 064,22	2 229 435,29		0,10	
23	516 051,61	2 229 442,43		0,10	
24	516 074,04	2 229 479,25		0,10	
25	516 075,64	2 229 484,98		0,10	
26	516 081,44	2 229 492,68		0,10	
27	516 079,82	2 229 493,86		0,10	
28	516 073,81	2 229 485,88		0,10	
29	516 072,54	2 229 481,32		0,10	
30	516 067,29	2 229 485,21		0,10	
31	516 066,24	2 229 483,50		0,10	
32	516 071,79	2 229 479,39		0,10	
33	516 049,89	2 229 443,44		0,10	
34	516 031,05	2 229 454,79		0,10	
35	515 952,14	2 229 505,73		0,10	
36	515 937,91	2 229 516,57		0,10	
37	515 910,28	2 229 544,59		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
38	515 909,34	2 229 545,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	515 903,52	2 229 548,95		0,10	
40	515 894,52	2 229 559,81		0,10	
41	515 893,01	2 229 560,10		0,10	
42	515 887,17	2 229 555,39		0,10	
43	515 882,08	2 229 556,72		0,10	
44	515 861,17	2 229 519,34		0,10	
45	515 859,38	2 229 514,65		0,10	
46	515 840,18	2 229 477,48		0,10	
47	515 821,08	2 229 454,61		0,10	
48	515 794,12	2 229 432,17		0,10	
49	515 755,16	2 229 367,28		0,10	
50	515 734,65	2 229 333,51		0,10	
51	515 724,71	2 229 339,32		0,10	
52	515 723,67	2 229 339,36		0,10	
53	515 722,58	2 229 338,20		0,10	
54	515 683,32	2 229 355,09		0,10	
55	515 683,99	2 229 356,37		0,10	
56	515 680,11	2 229 358,42		0,10	
57	515 677,91	2 229 354,30		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
58	515 672,36	2 229 356,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	515 670,22	2 229 357,58		0,10	
60	515 669,32	2 229 355,79		0,10	
61	515 671,55	2 229 354,72		0,10	
62	515 680,37	2 229 351,14		0,10	
63	515 706,50	2 229 339,69		0,10	
64	515 706,67	2 229 340,11		0,10	
65	515 706,94	2 229 339,50		0,10	
66	515 721,89	2 229 332,95		0,10	
67	515 724,83	2 229 336,94		0,10	
68	515 735,34	2 229 330,79		0,10	
69	515 756,87	2 229 366,25		0,10	
70	515 795,66	2 229 430,85		0,10	
71	515 822,49	2 229 453,19		0,10	
72	515 841,86	2 229 476,37		0,10	
73	515 861,21	2 229 513,83		0,10	
74	515 862,99	2 229 518,49		0,10	
75	515 883,07	2 229 554,39		0,10	
76	515 887,65	2 229 553,20		0,10	
77	515 893,49	2 229 557,92		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
78	515 902,24	2 229 547,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	515 907,98	2 229 544,41		0,10	
80	515 908,74	2 229 543,31		0,10	
81	515 936,58	2 229 515,07		0,10	
82	515 950,96	2 229 504,11		0,10	
83	516 029,99	2 229 453,09		0,10	
84	516 048,83	2 229 441,71		0,10	
85	516 062,38	2 229 434,04		0,10	
86	516 058,25	2 229 426,36		0,10	
87	516 061,73	2 229 422,40		0,10	
88	516 061,26	2 229 416,58		0,10	
89	516 046,51	2 229 391,86		0,10	
90	516 038,37	2 229 377,26		0,10	
91	516 037,32	2 229 377,51		0,10	
92	516 036,76	2 229 375,59		0,10	
93	516 039,34	2 229 374,89		0,10	
94	516 048,24	2 229 390,86		0,10	
95	516 063,22	2 229 415,95		0,10	
96	516 063,79	2 229 423,08		0,10	
97	516 060,67	2 229 426,64		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
98	516 064,15	2 229 433,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	516 089,98	2 229 420,21		0,10	
100	516 094,02	2 229 416,44		0,10	
101	516 108,15	2 229 410,10		0,10	
102	516 109,22	2 229 409,04		0,10	
103	516 162,00	2 229 387,04		0,10	
104	516 188,08	2 229 375,29		0,10	
105	516 191,30	2 229 367,96		0,10	
106	516 225,31	2 229 353,02		0,10	
107	516 224,20	2 229 344,13		0,10	
108	516 249,76	2 229 329,04		0,10	
109	516 248,52	2 229 326,81		0,10	
110	516 241,68	2 229 312,37		0,10	
111	516 244,34	2 229 310,92		0,10	
112	516 233,01	2 229 285,15		0,10	
113	516 231,09	2 229 284,47		0,10	
114	516 224,35	2 229 271,76		0,10	
115	516 226,15	2 229 270,81		0,10	
116	516 232,50	2 229 282,85		0,10	
117	516 233,69	2 229 283,27		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
118	516 242,20	2 229 279,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	516 242,24	2 229 278,42		0,10	
120	516 237,70	2 229 269,82		0,10	
121	516 232,84	2 229 272,39		0,10	
122	516 231,90	2 229 270,62		0,10	
123	516 236,77	2 229 268,05		0,10	
124	516 235,84	2 229 266,29		0,10	
125	516 230,97	2 229 268,85		0,10	
126	516 230,04	2 229 267,08		0,10	
1	516 236,66	2 229 263,59		0,10	
2					
127	515 805,73	2 230 177,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
128	515 803,74	2 230 178,13		0,10	
129	515 803,30	2 230 173,90		0,10	
130	515 800,86	2 230 157,43		0,10	
131	515 795,71	2 230 157,21		0,10	
132	515 756,59	2 230 157,19		0,10	
133	515 754,58	2 230 152,78		0,10	
134	515 754,14	2 230 141,12		0,10	
135	515 746,47	2 230 136,17		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
136	515 747,95	2 230 133,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
137	515 756,05	2 230 138,50		0,10	
138	515 756,56	2 230 152,31		0,10	
139	515 757,88	2 230 155,19		0,10	
140	515 795,75	2 230 155,21		0,10	
141	515 802,59	2 230 155,50		0,10	
142	515 805,29	2 230 173,65		0,10	
127	515 805,73	2 230 177,92		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—