



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.08.2026

№ 21-01-03-5802

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 27 октября 2026 г. № 371 (№ 221/11-25), договора о согласовании размещения инженерных коммуникаций от 21 июля 2026 г. № 19-2026, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 22 июля 2026 г. № 7743404397 (№ 21-01-06-5933):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция (вынос) участка участка КЛ 6 кВ от ТП-5477 до ТП-5034 с территории земельного участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская, перегон Пермь II – Пермь I Свердловской железной дороги (переустройство сетей)», входящего в состав сооружения «Электросетевой комплекс «Подстанция 35/6 кВ «Набережная» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями» с кадастровым номером 59:01:0000000:47734, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 24 июля 2008 г. № 59-59-20/058/2008-115.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 8042:20ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

И.о. начальника департамента
земельных отношений
администрации города Перми

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00A61B95912A07901AE8575CECAEBBC734

Владелец: Санникова Надежда Михайловна

Действителен: с 29.10.2025 по 22.01.2027

Н.М. Санникова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.08.2026 № 21-01-03-5802

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.08.2026 № 21-01-03-5802

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:4410039:16	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:4410039:451	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:4410039:1	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4410039:3	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:0000000:1271	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:0000000:61	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:4418025:208	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4418025:65	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута

17.08.2026

21-01-03-5802



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы
- Обозначение характерной точки границы
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы публичного сервитута
- КЛ 6 кВ
- Граница кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Номер кадастрового квартала

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут «Реконструкция (вынос) участка КЛ 6 кВ от ТП-5477 до ТП-5034 с территории земельного участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская, перегон Пермь II - Пермь I Свердловской железной дороги (переустройство сетей)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$627 \pm 9 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут «Реконструкция (вынос) участка КЛ 6 кВ от ТП-5477 до ТП-5034 с территории земельного участка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская, перегон Пермь II - Пермь I Свердловской железной дороги (переустройство сетей)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Перми Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ПО "Пермские городские электрические сети" филиала ПАО "Россети Урал" - "Пермэнерго" (ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, адрес эл. почты: re-pges@rosseti-ural.ru, почтовый адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26). Источники официального опубликования: Официальный сайт администрации города Перми, печатное средство массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518 863,01	2 232 272,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	518 855,02	2 232 276,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	518 854,20	2 232 274,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	518 860,32	2 232 271,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	518 860,01	2 232 271,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	518 817,85	2 232 291,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	518 813,13	2 232 289,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	518 810,24	2 232 285,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	518 812,02	2 232 282,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	518 809,16	2 232 275,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	518 805,64	2 232 277,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	518 759,49	2 232 289,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	518 759,17	2 232 289,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	518 758,53	2 232 289,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	518 757,90	2 232 288,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	518 757,63	2 232 288,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	518 743,91	2 232 207,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
18	518 742,00	2 232 200,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	518 740,81	2 232 197,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	518 740,00	2 232 197,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	518 733,52	2 232 198,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	518 730,70	2 232 192,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	518 708,57	2 232 200,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	518 687,54	2 232 157,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	518 688,83	2 232 156,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	518 687,78	2 232 154,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	518 689,61	2 232 153,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	518 691,44	2 232 157,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	518 690,23	2 232 158,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	518 709,57	2 232 197,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	518 731,74	2 232 189,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	518 734,69	2 232 196,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	518 739,90	2 232 195,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	518 742,20	2 232 195,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	518 743,89	2 232 199,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	518 745,87	2 232 206,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	518 759,52	2 232 287,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
38	518 805,00	2 232 275,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	518 810,22	2 232 273,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	518 814,26	2 232 282,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	518 812,65	2 232 285,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	518 814,43	2 232 287,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	518 817,85	2 232 289,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	518 860,95	2 232 268,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	518 863,01	2 232 272,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—