



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

07.09.2026

№ 21-01-03-6250

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 13 августа 2026 г. № 7874594652 (№ 21-01-06-6594):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Мильчакова (кад. номер зем. участка 59:01:4410576:1465)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 576:43ПС)).

3. Утвердить прилагаемый порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 07.09.2026 № 21-01-03-6250

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 07.09.2026 № 21-01-03-6250

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Цель использования: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Мильчакова (кад. номер зем. участка 59:01:4410576:1465)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Срок использования: 49 лет.

id 83201

Кадастровый номер/ Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Период действия условий оплаты				Площадь участка, кв.м	Площадь земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута, кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельного участка ¹ , %	Кадастровая стоимость земельного участка, руб. / Среднее значение кадастровой стоимости, руб. ²	Плата за публичный сервитут (без НДС)
	мес	год	мес	год					
Земли, государственная собственность на которые не разграничена	09	2026	08	2075	—	175	0,01	2 182,10	1 871, 15
Всего начислено за период									1 871, 15
Период		Срок оплаты “по”						Начислено за период, руб.	
08.09.2026 по 07.09.2075		согласно пункту 2 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не позднее 6 месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута						1 871, 15	

Размер единовременного платежа составляет **1 871 руб. 15 коп. (Одна тысяча восемьсот семьдесят один рубль 15 копеек)(без НДС).**

¹ Процент от кадастровой стоимости земельного участка утвержден пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

² Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости согласно приложению 1 к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КЛ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Мильчакова (кад. номер зем. участка 59:01:4410576:1465)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, г.о Пермский, город Пермь
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	175 +/- 5 м²
3.	Иные характеристики объекта	ПАО «Россети Урал». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, стр.140. Адрес электронной почты:re-pges@rosseti-ural.ru. Публичный сервитут для использования в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КЛ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Мильчакова (кад. номер зем. участка 59:01:4410576:1465)». Срок установления сервитута - 49 лет.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515439.26	2231395.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	515425.78	2231394.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	515420.78	2231388.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	515422.51	2231386.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	515426.82	2231392.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	515440.15	2231393.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	515443.34	2231396.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	515467.28	2231419.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	515489.77	2231433.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	515490.54	2231432.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	515492.20	2231433.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	515490.20	2231435.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	515466.03	2231421.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	515441.61	2231397.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	515439.26	2231395.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ п.

МСК-59, зона 2

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ



Масштаб 1:700

Условные обозначения

- - Характерная точка границы
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :92692 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница публичного сервитута
- - Граница здания
- - Граница сооружения
- - Граница кадастрового квартала
- 59:01:4410580 - Номер кадастрового квартала
- - - - - Проектируемый объект

Подпись

[Handwritten signature]



Дата " 29 " апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта