



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.09.2026

№ 21-01-03-6263

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/грПООЗ/500/2025 ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 10 августа 2026 г. № 7856840477 (от 11 августа 2026 г. № 21-01-06-6485):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 6кВ ф. К. Дачи-1», входящего в состав сооружения «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» с кадастровым номером 59:01:0000000:77564, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 14 июля 2014 г. № 59-59-01/209/2014-372.
2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2175:29ПС)).
3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.
4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 07.09.2026 № 21-01-03-6263

ГРАФИК

проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

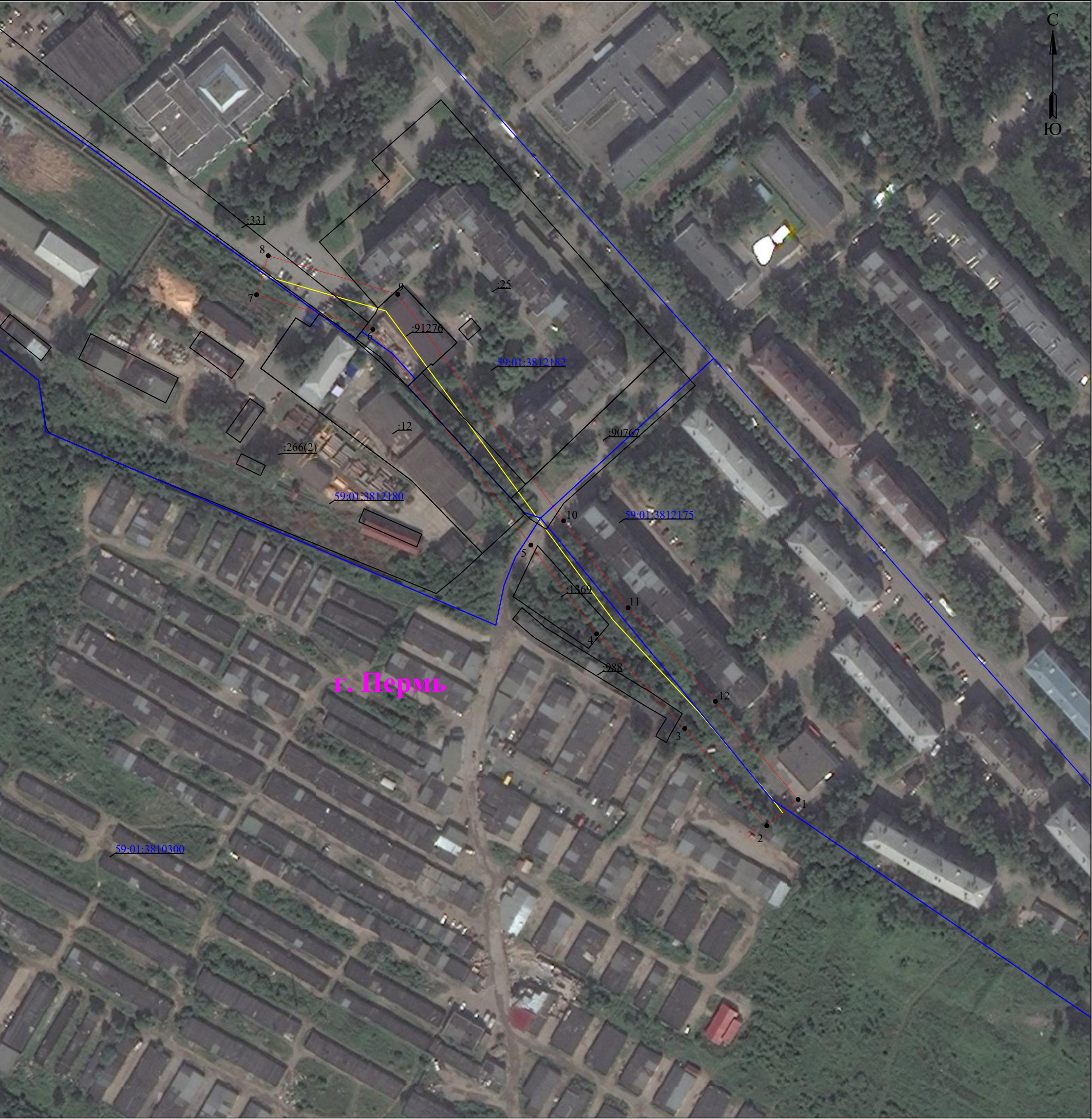
Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 07.09.2026 № 21-01-03-6263

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:90767	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:91276	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:3810300:988	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:3810300:1369	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:3812180:12	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:3812180:266	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:3812182:25	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:3812182:331	Пермский край, г.Пермь

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

07.09.2026 21-01-03-6263 Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6 кВ «Северная» (ВЛ 6кВ ф. К. Дачи-1)
(наименование объекта землеустройства)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---------------|---|----------|-----------------------------------|
| ● 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута | г. Пермь | - наименование населенного пункта |
| — | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | — | - ось линии, контур объекта |
| — | - граница кадастрового квартала | | |
| 59:01:0000000 | - номер кадастрового квартала | | |
| :123 | - кадастровый номер земельного участка | | |
| — | - граница устанавливаемого публичного сервитута | | |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс

Подстанция 110/6 кВ «Северная» (ВЛ 6кВ ф. К. Дачи-1)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	8308 кв.м ± 18 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (ВЛ 6кВ ф. К. Дачи-1)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528110.27	2240346.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	528096.74	2240330.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	528146.84	2240287.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	528195.59	2240242.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	528241.28	2240208.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	528352.37	2240127.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	528370.23	2240067.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	528390.35	2240073.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	528370.47	2240140.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	528253.76	2240225.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	528209.04	2240258.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	528160.78	2240303.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	528110.27	2240346.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–