



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.09.2026

№ 21-01-03-6464

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/грПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 20 августа 2026 г. № 7916466539 (№ 21-01-06-6877):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 6 кВ ф. Язовая, КТП 2025, КТП 2004А», входящего в состав сооружения ««Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Восточная» с кадастровым номером 59:01:0000000:23340, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 16 июля 2008 г. № 59-59-01/002/2008-231.
2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1435:40ПС)).
3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.
4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Отделу сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми направить заявление о государственной регистрации прекращения права аренды земельным участком с кадастровым номером 59:01:3911436:1 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.09.2026 № 21-01-03-6464

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.09.2026 № 21-01-03-6464

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:1246	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:88262	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:3911434:144	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:3911434:146	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:3911434:147	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:3911435:5	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:3911435:7	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:3911435:8	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:3911435:13	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:3911435:19	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:3911435:22	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:3911435:67	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:3911435:71	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:3911435:72	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:3911435:74	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:3911435:198	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:3911435:202	Пермский край, г.Пермь
18.	59:01:3911435:203	Пермский край, г.Пермь
19.	59:01:3911435:204	Пермский край, г.Пермь
20.	59:01:3911435:205	Пермский край, г.Пермь
21.	59:01:3911436:1	Пермский край, г.Пермь
22.	59:01:3911436:15	Пермский край, г.Пермь
23.	59:01:3911436:32	Пермский край, г.Пермь
24.	59:01:3911436:152	Пермский край, г.Пермь
25.	59:01:3911436:153	Пермский край, г.Пермь
26.	ЕЗП 59:01:0000000:360	Пермский край, г.Пермь

	(обособленный земельный участок 59:01:3911437:3)	
27.	59:01:3911437:40	Пермский край, г.Пермь
28.	59:01:3911437:44	Пермский край, г.Пермь
29.	59:01:3911437:45	Пермский край, г.Пермь
30.	59:01:3911437:156	Пермский край, г.Пермь
31.	59:01:3911437:158	Пермский край, г.Пермь
32.	59:01:3911437:159	Пермский край, г.Пермь
33.	59:01:3911437:160	Пермский край, г.Пермь
34.	ЕЗП 59:01:0000000:360 (обособленный земельный участок 59:01:3911443:2)	Пермский край, г.Пермь
35.	59:01:3911445:3	Пермский край, г.Пермь
36.	59:01:3911444:177	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Восточная» (ВЛ 6 кВ ф. Язовая, КТП 2025, КТП 2004А)

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 59:01:3910003 - номер кадастрового квартала
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- - граница устанавливаемого публичного сервитута

Масштаб 1:4000

- г. Пермь - наименование населенного пункта
- - ось линии, контур объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

15.09.2026 21-01-03-6464

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Восточная» (ВЛ 6 кВ ф. Язовая, КТП 2025, КТП 2004А)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	26327 кв.м ± 39.64 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Восточная» (ВЛ 6 кВ ф. Язовая, КТП 2025, КТП 2004А)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	522961.85	2237457.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	522957.54	2237453.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	522957.54	2237453.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	522939.79	2237438.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	522954.71	2237421.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	522958.91	2237425.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

7	522959.01	2237424.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	522966.99	2237431.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	522969.68	2237428.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	523013.39	2237467.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	523037.07	2237470.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	523060.53	2237437.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	523115.62	2237364.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	523155.77	2237388.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	523180.05	2237405.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	523309.73	2237458.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	523310.89	2237459.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	523313.33	2237459.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	523398.31	2237493.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	523476.45	2237524.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	523556.32	2237554.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	523636.16	2237587.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	523729.62	2237624.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	523735.36	2237628.63	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
25	523749.99	2237635.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	523749.97	2237635.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	523823.34	2237663.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	523907.21	2237704.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	523946.97	2237722.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	524043.52	2237769.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	524034.42	2237788.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	523938.00	2237741.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	523898.39	2237723.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	523814.91	2237682.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	523740.82	2237654.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	523740.02	2237655.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	523719.56	2237647.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	523720.95	2237644.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	523719.89	2237643.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	523628.32	2237607.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	523548.61	2237574.43	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
42	523468.89	2237544.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	523390.54	2237513.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	523309.26	2237480.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	523300.87	2237480.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	523296.76	2237475.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	523170.16	2237423.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	523144.45	2237406.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	523121.01	2237392.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	523077.47	2237449.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	523047.01	2237493.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	523004.29	2237487.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	522965.46	2237453.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	522961.85	2237457.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–