



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

17.09.2026

№ 21-01-03-6503

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, в том числе прокладку, перенос, переустройство, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатацию в границах полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-243 Кострома-Шарья-Киров-Пермь км 1097+050 от 09 июля 2026 г. № 31/25-ПК, договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28 июня 2024 г. № 8000012140, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 10 сентября 2026 г. № 8039851691 (№ 21-01-06-7565):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4616058:137, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 393и;

59:01:4616058:138, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ш. Космонавтов, 393;

59:01:4616058:148, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. 2-я Пыжевская, з/у 38;

59:01:4616058:17, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, з/у 58/17, на срок 49 лет для использования в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП 6кВ от РУ 6 кВ РП-90, ЛЭП 6 кВ от ВЛ 6 кВ Водозабор ПС 35 кВ Первомайская; Реконструкция РУ 6 кВ РП-90 (Ячейки 6 кВ) для электроснабжения складского здания/помещение по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж.р. Верхние Мулы, уч. № 1 (кад. номер зем.участка 59:01:4616058:148)» для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 6058:30ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства, реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Строительство ЛЭП 6кВ от РУ 6 кВ РП-90, ЛЭП 6 кВ от ВЛ 6 кВ Водозабор ПС 35 кВ Первомайская; Реконструкция РУ 6 кВ РП-90 (Ячейки 6 кВ) для электроснабжения складского здания/помещение по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж.р. Верхние Мулы, уч №1 (кад.номер зем.участка 59:01:4616058:148)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1809 кв.м ± 8.99 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:4616058 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Строительство ЛЭП 6кВ от РУ 6 кВ РП-90, ЛЭП 6 кВ от ВЛ 6 кВ Водозабор ПС 35 кВ Первомайская; Реконструкция РУ 6 кВ РП-90 (Ячейки 6 кВ) для электроснабжения складского здания/помещение по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж.р. Верхние Мулы, уч №1 (кад.номер зем.участка 59:01:4616058:148) Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Департамент земельных отношений Администрации города Перми Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства регионального значения: Строительство ЛЭП 6кВ от РУ 6 кВ РП-90, ЛЭП 6 кВ от ВЛ 6 кВ Водозабор ПС 35 кВ Первомайская; Реконструкция РУ 6 кВ РП-90 (Ячейки 6 кВ) для электроснабжения складского здания/помещение по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж.р. Верхние Мулы, уч №1 (кад.номер зем.участка 59:01:4616058:148) Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, орган власти, Российское юридическое лицо, ПАО "РОССЕТИ УРАЛ", 6671163413, 1056604000970, perm@rosseti-ural.ru, 614039, Пермский край, г Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 48

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	–	–	–	–	–
1	511238.67	2224544.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	511238.67	2224545.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	511238.67	2224548.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	511196.72	2224548.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	511190.83	2224557.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	511190.52	2224586.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	511191.02	2224611.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	511190.10	2224752.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	511186.06	2224752.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	511187.02	2224611.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	511186.52	2224586.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	511186.85	2224555.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	511194.63	2224544.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
14	511232.25	2224544.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	511238.67	2224544.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
15	511190.01	2224754.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	511188.82	2224802.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	511188.65	2224808.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	511132.83	2224808.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	511132.70	2224831.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	511060.57	2224831.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	511060.55	2224827.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	511128.72	2224827.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	511128.85	2224804.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	511184.74	2224804.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	511184.80	2224802.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	511186.01	2224754.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	511190.01	2224754.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			

				характерной точки (M _t), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ЛЭП 6кВ от РУ 6 кВ РП-90, ЛЭП 6 кВ от ВЛ 6 кВ Водозабор ПС 35 кВ Первомайская; Реконструкция РУ 6 кВ РП-90 (Ячейки 6 кВ) для электроснабжения складского здания/помещение по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж.р. Верхние Мулы, уч №1 (кад.номер зем.участка 59:01:4616058:148)

Местоположение: Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 1809 (в т.ч. часть земельного участка с КН 59:01:4616058:137 - 4 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:4616058:138 - 1003 кв.м., часть земельного участка с КН 59:01:4616058:17 - 189 кв.м., часть земельного участка с 59:01:4616058:148 - 613 кв.м.)



Система координат МСК-59, зона 2
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt)- 0.10 м

Условные обозначения:
— граница публичного сервитута
— граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
--- проектное местоположение инженерного сооружения
59:01:4410806 обозначение кадастрового квартала
59:01:1713048:55 обозначение кадастрового номера земельного участка

17.09.2026 21-01-03-6503 Масштаб 1:1100