



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.09.2026

№ 21-01-03-6649

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 31 августа 2026 г. № 7977147760 (№ 21-01-06-7186):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:82811, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, на земельном участке расположены опоры ВЛ 6кВ ф. К.Дачи-2;

59:01:0000000:89996, местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г Пермь, ул Ольховская;

59:01:0000000:98360, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Химиков, з/у 25аа, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6кВ ф.К.Дачи-2 ПС Северная - ТП-4386, 4377-4383», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» с кадастровым номером 59:01:0000000:77564, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 04 июля 2014 г. № 59-59-01/209/2014-372.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2859:32ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений

«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»

от 23.09.2026 № 21-01-03-6649

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (ВЛ-6кВ ф.К.Дачи-2 ПС Северная - ТП-4386, 4377-4383)

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения: 23.09.2026 21-01-03-6649 Масштаб 1:1000

	1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (ВЛ-6кВ ф.К.Дачи-2 ПС Северная - ТП-4386, 4377-4383)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1128 кв.м ± 7.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (ВЛ-6кВ ф.К.Дачи-2 ПС Северная - ТП-4386, 4377-4383)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527619.19	2239294.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	527665.85	2239322.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	527660.62	2239331.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	527616.82	2239304.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	527612.68	2239304.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	527607.94	2239303.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
7	527604.57	2239300.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	527602.15	2239297.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	527565.72	2239273.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	527571.17	2239264.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	527609.45	2239289.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	527612.58	2239294.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	527619.19	2239294.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—