



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.10.2026

№ 21-01-03-7048

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/грПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 11 сентября 2026 г. № 8049670237 (№ 21-01-06-7643):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083», входящего в состав Электросетевого комплекса Подстанция 110/35/6 кВ «Портовая» с кадастровым номером 59:01:4510602:94, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 24 июля 2008 г. № 59-59-20/058/2008-118.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 5016:73ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 06.10.2026 № 21-01-03-7048

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 06.10.2026 № 21-01-03-7048

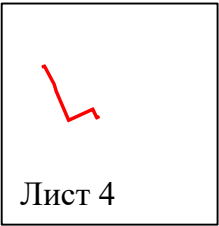
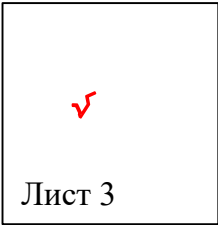
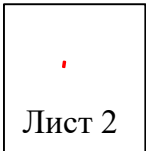
№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:88411	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:4510274:24	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:4510274:1149	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4510610:4	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4510610:14	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:4510610:29	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:4510610:2654	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4510610:3555	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:4515047:9	Пермский край, г.Пермь

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

«Электросетевой комплекс Подстанция «Портовая» (КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083)»
(наименование объекта)

06.10.2026 21-01-03-7048

Обзорная схема границ объекта



Условные обозначения:

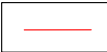
 - граница устанавливаемой
зоны публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция «Портовая» (КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083)»

(наименование объекта)

План границ объекта



УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

06.10.2026

21-01-03-7048

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Лист 2 из 4

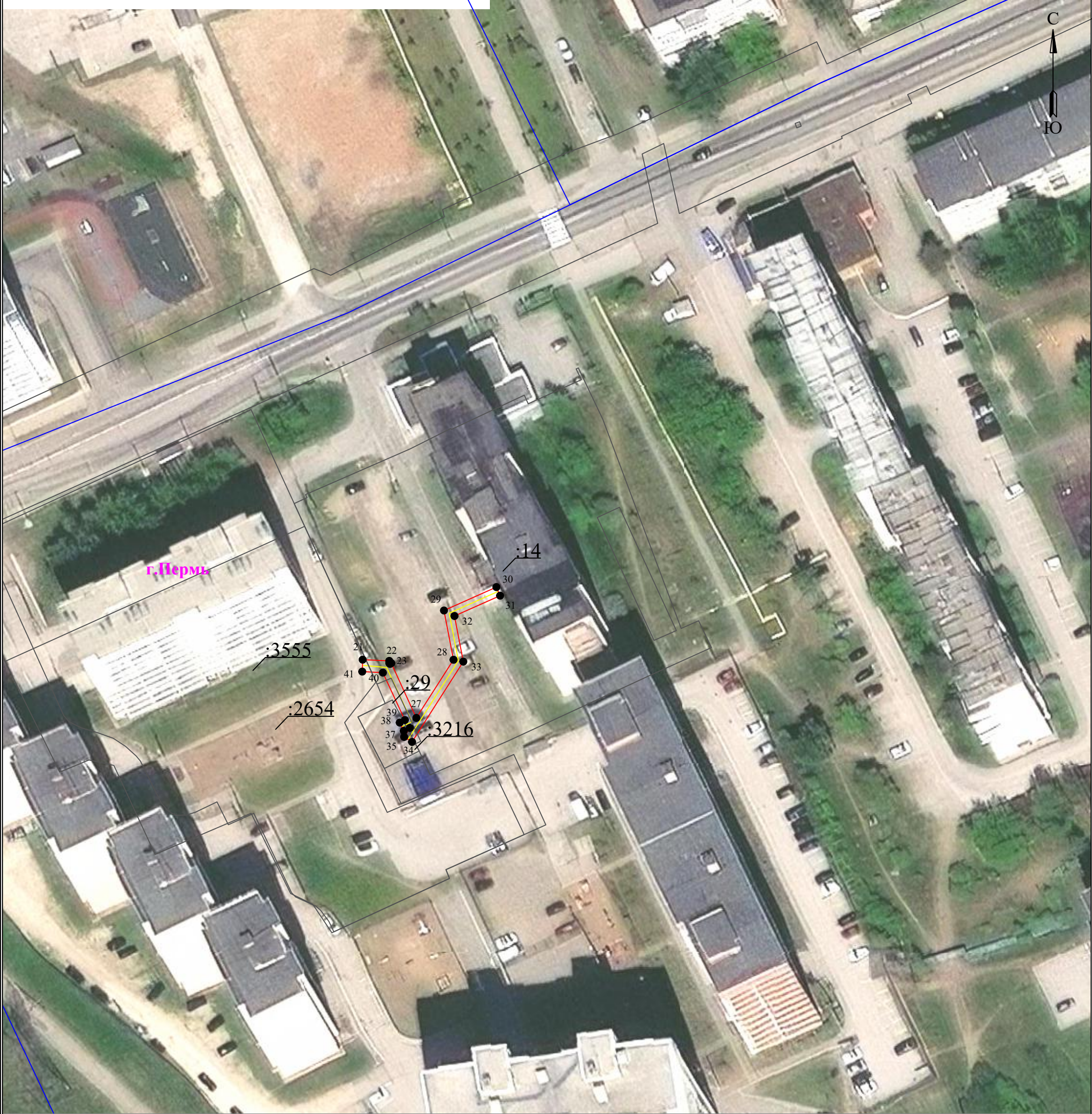
	1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала
59:01:3810290	- номер кадастрового квартала

	- граница устанавливаемого публичного сервитута
г. Пермь	- наименование населенного пункта
	- ось линии, контур объекта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция «Портовая» (КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ
от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083)»
(наименование объекта)

06.10.2026 21-01-03-7048

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 3 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- граница кадастрового квартала		- ось линии, контур объекта
	- номер кадастрового квартала		

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция «Портовая» (КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ
от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083)»
(наименование объекта)
План границ объекта

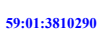
06.10.2026 21-01-03-7048



Масштаб 1:1000

Лист 4 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- граница кадастрового квартала		- ось линии, контур объекта
	- номер кадастрового квартала		

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция «Портовая» (КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	405 кв.м ± 4.86 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция «Портовая» (КЛ 0,4кВ от ТП-5111, КЛ 0,4кВ от ТП-5272, КЛ 0,4кВ от ТП-5083)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	—	—	—	—	—
1	517401.03	2223006.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	517400.73	2223008.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	517393.62	2223007.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	517393.92	2223005.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	517401.03	2223006.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
Граница1(2)	–	–	–	–	–
5	517146.47	2224264.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	517147.53	2224267.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	517123.30	2224280.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	517113.95	2224283.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	517077.28	2224299.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	517091.65	2224330.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517080.64	2224336.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517081.32	2224337.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	517079.48	2224338.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	517078.04	2224335.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	517089.01	2224329.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517074.62	2224298.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517113.27	2224281.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517122.54	2224279.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517145.11	2224267.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	517144.57	2224265.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	517146.47	2224264.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
Граница1(3)	–	–	–	–	–
21	516888.71	2223963.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	516888.45	2223968.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	516887.98	2223968.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	516887.98	2223968.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	516887.80	2223968.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	516887.96	2223969.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	516876.18	2223974.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	516888.69	2223982.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	516899.29	2223980.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	516904.32	2223991.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	516902.48	2223992.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	516898.11	2223982.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	516888.29	2223984.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	516871.01	2223973.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	516872.09	2223971.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	516874.02	2223973.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	516873.38	2223971.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
38	516875.17	2223970.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	516875.72	2223972.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	516885.92	2223967.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	516886.14	2223962.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	516888.71	2223963.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–