



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.10.2026

№ 21-01-03-7051

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 11 сентября 2026 г. № 8049486723 (№ 21-01-06-7638):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП-1591», входящего в состав сооружения «Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» с кадастровым номером 59:01:0000000:47732, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 18 июля 2008 г. 59-59-24/012/2008-831.
2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3563:13ПС)).
3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.
4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 06.10.2026 № 21-01-03-7051

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 06.10.2026 № 21-01-03-7051

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:90300	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:91879	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:1713563:31	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:1713563:999	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:1713563:1000	Пермский край, г.Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4 кВ от ТП-1591)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	478 кв.м ± 4.49 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4 кВ от ТП-1591)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	—	—	—	—	—
1	521798.31	2222755.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	521798.27	2222765.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	521799.16	2222767.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	521800.70	2222772.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	521801.47	2222806.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	521801.14	2222808.72	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
7	521799.23	2222809.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	521791.95	2222810.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	521791.75	2222808.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	521798.69	2222807.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	521799.34	2222807.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	521799.47	2222806.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	521798.70	2222772.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	521797.30	2222768.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	521796.27	2222766.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	521796.31	2222755.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	521798.31	2222755.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
17	521788.48	2222808.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	521788.26	2222807.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	521782.45	2222807.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	521786.78	2222808.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	521786.30	2222810.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	521781.92	2222809.22	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
23	521775.44	2222807.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	521774.24	2222807.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	521753.38	2222807.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	521753.36	2222809.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	521739.44	2222809.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	521739.42	2222807.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	521751.38	2222807.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	521751.38	2222805.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	521770.88	2222805.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	521760.95	2222798.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	521752.19	2222784.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	521749.83	2222761.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	521746.70	2222761.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	521737.91	2222759.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	521728.00	2222759.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	521714.30	2222757.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	521708.39	2222743.73	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
40	521710.23	2222742.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	521715.70	2222755.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	521728.14	2222757.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	521738.17	2222757.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	521746.98	2222759.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	521751.63	2222759.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	521754.13	2222783.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	521762.43	2222796.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	521771.94	2222803.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	521774.79	2222805.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	521776.18	2222805.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	521776.73	2222794.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	521778.73	2222794.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	521778.19	2222805.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	521789.94	2222805.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	521790.46	2222808.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	521788.48	2222808.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4 кВ от ТП-1591)»
(наименование объекта)**

План границ объекта



06.10.2026

21-01-03-7051

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- граница кадастрового квартала		- ось линии, контур объекта
	- номер кадастрового квартала		