



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.10.2026

№ 21-01-03-7096

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 14 сентября 2026 г. № 8070468198 (от 15 сентября 2026 г. № 21-01-06-7712):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4311479:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, з/у 79/4;

59:01:4311918:21, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, з/у 18/21;

59:01:4319253:2, местоположение: Пермский край, г. Пермь, в Свердловском и Мотовилихинском районах, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от КТП 6454 (до оп.1 ул. Старцева, Глуховская)», входящего в состав сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 59:01:0000000:77063, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 22 апреля 2014 г. № 59-59-01/206/2014-905.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 11479:51ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Старехи» (КЛ 0,4 кВ от КТП 6454 (до оп.1 ул. Старцева, Глуховская)

(наименование объекта)



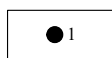
УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

09.10.2026

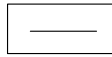
21-01-03-7096

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



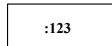
- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута



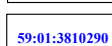
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала



- кадастровый номер земельного участка



- номер кадастрового квартала



- граница устанавливаемого публичного сервитута



- наименование населенного пункта



- ось линии, контур объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Старехи» (КЛ 0,4 кВ от КТП 6454 (до оп.1 ул. Старцева, Глуховская)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	135 кв.м ± 2.73 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Старехи» (КЛ 0,4 кВ от КТП 6454 (до оп.1 ул. Старцева, Глуховская))» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516488.30	2236086.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	516481.37	2236081.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	516478.84	2236084.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	516478.35	2236083.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	516476.38	2236085.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

6	516474.36	2236085.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	516455.06	2236068.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	516443.52	2236081.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	516442.07	2236081.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	516442.07	2236079.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	516442.63	2236079.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	516454.87	2236066.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	516475.12	2236083.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	516475.62	2236083.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	516477.56	2236081.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	516480.91	2236078.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	516481.10	2236079.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	516481.70	2236078.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	516489.98	2236084.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	516488.30	2236086.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-