АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12.10.2026 № 21-01-03-7106

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 15 сентября 2026 г. № 8075254305 (№ 21-01-06-7759):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:88554, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Космонавта Леонова;

59:01:4416067:19, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, севернее здания № 88 по ул. Леонова, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6кВ РП-30 - ТП-7169 (Ф ТЕПЛОСЕТЬ 1 ОТ РП-26), ВЛ-6кВ Теплосеть-1 РП-26», который в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 30 ноября 2016 г. № 1842, информационной справкой от 10 сентября 2026 г. № 10093 принят в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 6067:38ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Ю.К. Жданова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

КЛ-6кВ РП-30 - ТП-7169 (Ф ТЕПЛОСЕТЬ 1 ОТ РП-26), ВЛ-6кВ Теплосеть-1 РП-26
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	270 кв.м ± 3.30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6кВ РП-30 - ТП-7169 (Ф ТЕПЛОСЕТЬ 1 ОТ РП-26), ВЛ-6кВ Теплосеть-1 РП-26» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	511692.19	2228465.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	511688.31	2228455.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	511685.08	2228449.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	511674.99	2228455.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	511672.34	2228453.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	511683.89	2228447.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

7	511682.53	2228444.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	511691.34	2228440.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	511697.41	2228451.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	511701.52	2228462.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	511692.19	2228465.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

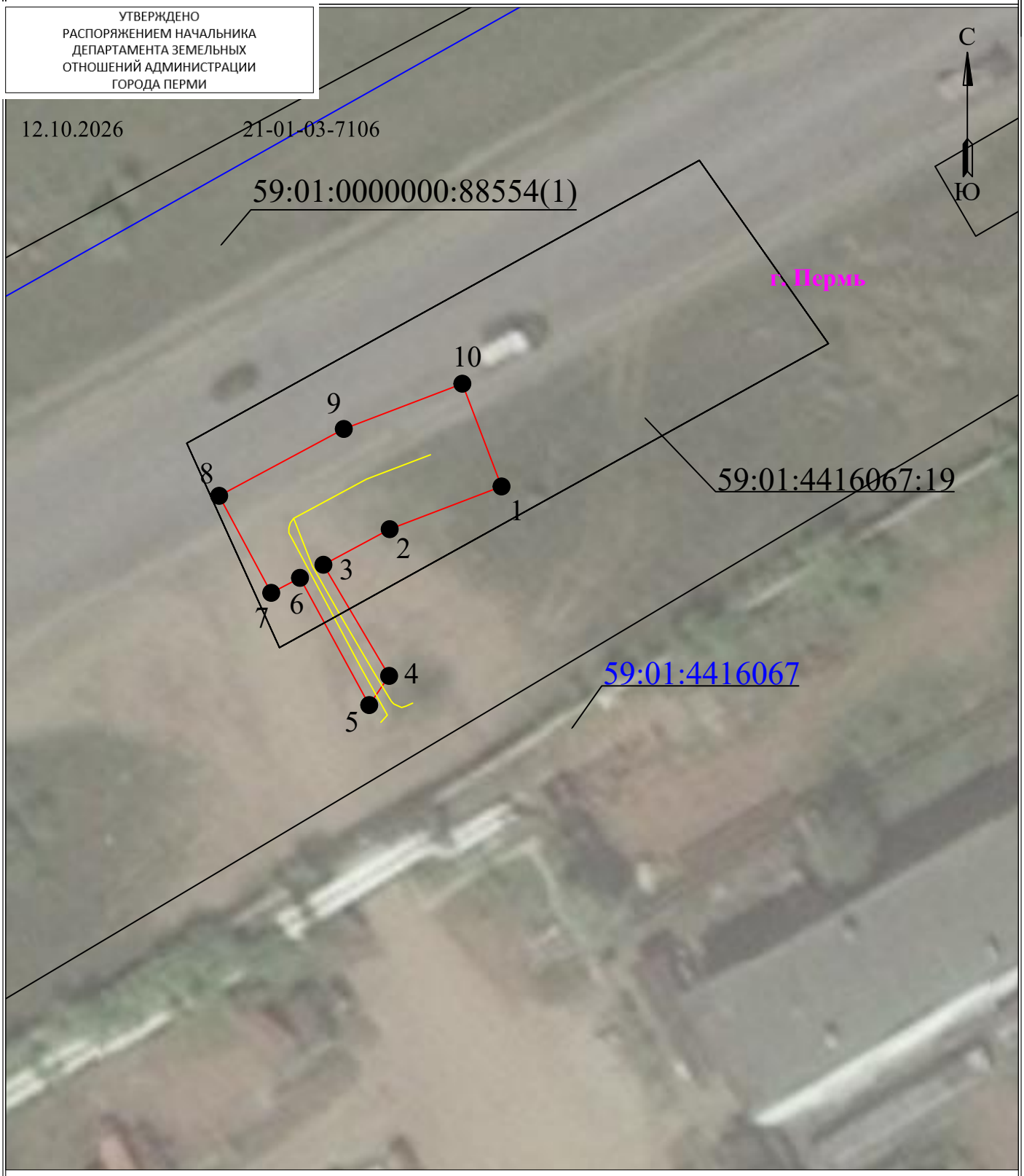
Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

КЛ-6кВ РП-30 - ТП-7169 (Ф ТЕПЛОСЕТЬ 1 ОТ РП-26), ВЛ-6кВ Теплосеть-1 РП-26

(наименование объекта)

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

12.10.2026 21-01-03-7106



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- ●1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- г. Пермь - наименование населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта
- 59:01:3810290 - номер кадастрового квартала