АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12.10.2026 № 21-01-03-7162

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 17 сентября 2026 г. № 8091213190 (от 18 сентября 2026 г. № 21-01-06-7911):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4кВ от ТП-1585, КЛ 0,4кВ от ТП-1645», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Окуловская» с кадастровым номером 59:01:0000000:47732, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 18 июля 2008 г. № 59-59-24/012/2008-831.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3490:6ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.10.2026 № 21-01-03-7162

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.10.2026 № 21-01-03-7162

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:94716	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:1713490:28	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:1713490:31	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:1713490:797	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:1713490:799	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:1713490:802	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:1713510:1	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:1713510:3	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:1713510:4	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:1713511:3	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:1713511:9	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:1713511:11	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1585, КЛ 0,4кВ от ТП-1645)»

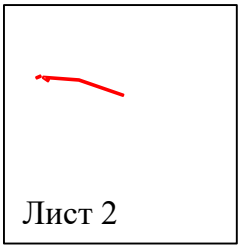
(наименование объекта)

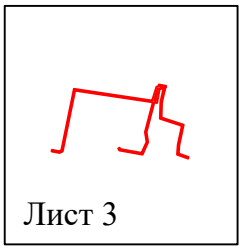
Обзорная схема границ объекта

12.10.2026 21-01-03-7162

С

Ю





Лист 1 из 3

Условные обозначения:

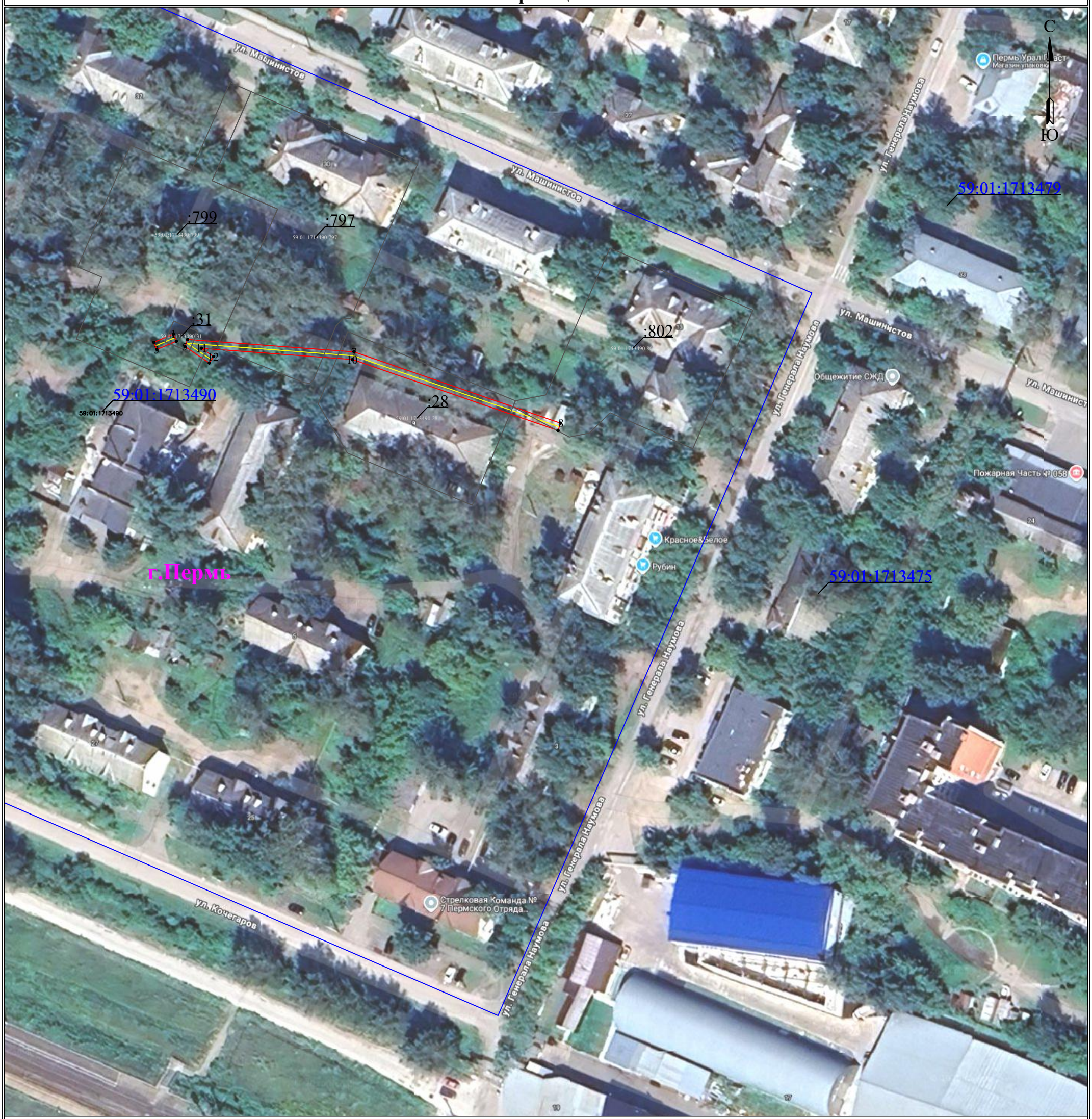
- граница устанавливаемого публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1585, КЛ 0,4кВ от ТП-1645)»

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

12.10.2026 21-01-03-7162

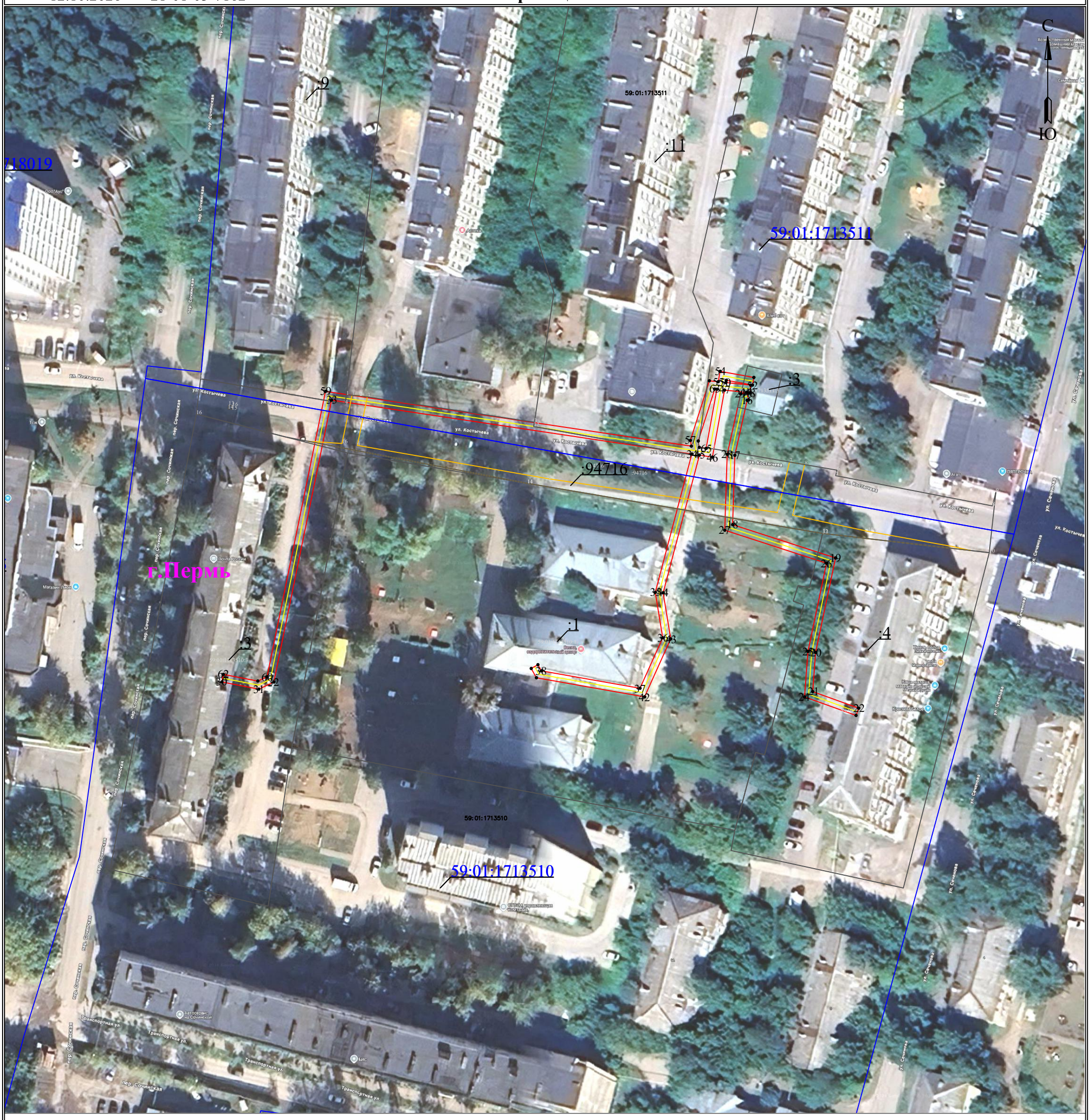
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1585, КЛ 0,4кВ от ТП-1645)»

(наименование объекта)

12.10.2026 21-01-03-7162

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 3 из 3

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- ——— — **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- ——— — **граница кадастрового квартала**
- 59:01:4413664 — **номер кадастрового квартала**
- ——— — **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- ——— — **ось линии, контур объекта**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1585, КЛ 0,4кВ от ТП-1645)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1118 кв.м ± 10.28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Окуловская» (КЛ 0,4кВ от ТП-1585, КЛ 0,4кВ от ТП-1645)» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	521184.62	2223833.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	521182.78	2223834.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	521180.64	2223829.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	521182.48	2223828.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	521184.62	2223833.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Граница1(2)	–	–	–	–	–
5	521181.40	2223836.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	521183.23	2223837.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	521180.02	2223880.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	521161.52	2223934.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	521159.63	2223933.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	521178.04	2223880.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	521180.96	2223841.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	521178.79	2223844.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	521177.13	2223843.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	521181.40	2223836.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
14	520967.78	2225152.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	520965.84	2225152.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	520965.74	2225152.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	520951.44	2225148.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	520933.40	2225148.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	520924.74	2225175.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	520900.17	2225169.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
21	520890.00	2225169.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	520885.69	2225181.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	520883.81	2225180.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	520888.62	2225167.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	520900.45	2225167.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	520923.38	2225172.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	520931.96	2225146.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	520951.70	2225146.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	520967.40	2225150.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	520967.78	2225152.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(4)	–	–	–	–	–
30	520892.51	2225015.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	520890.64	2225025.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	520892.49	2225029.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	520965.79	2225044.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	520951.77	2225137.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	520915.80	2225128.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	520904.00	2225130.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
37	520890.87	2225124.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	520895.40	2225098.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	520896.99	2225097.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	520896.01	2225096.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	520893.60	2225097.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	520888.63	2225125.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	520903.72	2225132.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	520915.70	2225130.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	520951.48	2225139.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	520950.96	2225143.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	520968.39	2225146.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	520967.78	2225152.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	520967.70	2225152.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	520969.68	2225153.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	520970.36	2225146.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	520970.94	2225146.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	520969.70	2225153.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

53	520971.68	2225153.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	520973.26	2225145.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	520970.57	2225144.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	520970.81	2225142.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	520955.32	2225137.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	520953.82	2225137.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	520968.05	2225042.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	520893.87	2225027.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	520892.74	2225024.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	520894.47	2225015.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	520892.51	2225015.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
63	520968.65	2225143.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	520968.60	2225144.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	520953.24	2225141.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	520953.50	2225139.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	520955.16	2225139.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	520968.65	2225143.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–