АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12.10.2026 № 21-01-03-7163

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 17 сентября 2026 г. № 8090954495 (от 18 сентября 2026 г. № 21-01-06-7905):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 6кВ: ф.Изумруд от РП-77 до ТП-0178(6), ф.Баня от РП-77 до ТП-6063, ф.Мост от РП-77 к ТП-6289 до точ.врезки, ТП-6063, ТП-6289, ТП-6314», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 35/6 кВ «Егошихинская», с кадастровым номером 59:01:0000000:77467, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 15 мая 2014 г. № 59-59-01/207/2014-520.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 163:44ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Отделу сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми направить заявление о государственной регистрации прекращения права аренды земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410163:38, 59:01:4410295:5 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения.

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.10.2026 № 21-01-03-7163

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

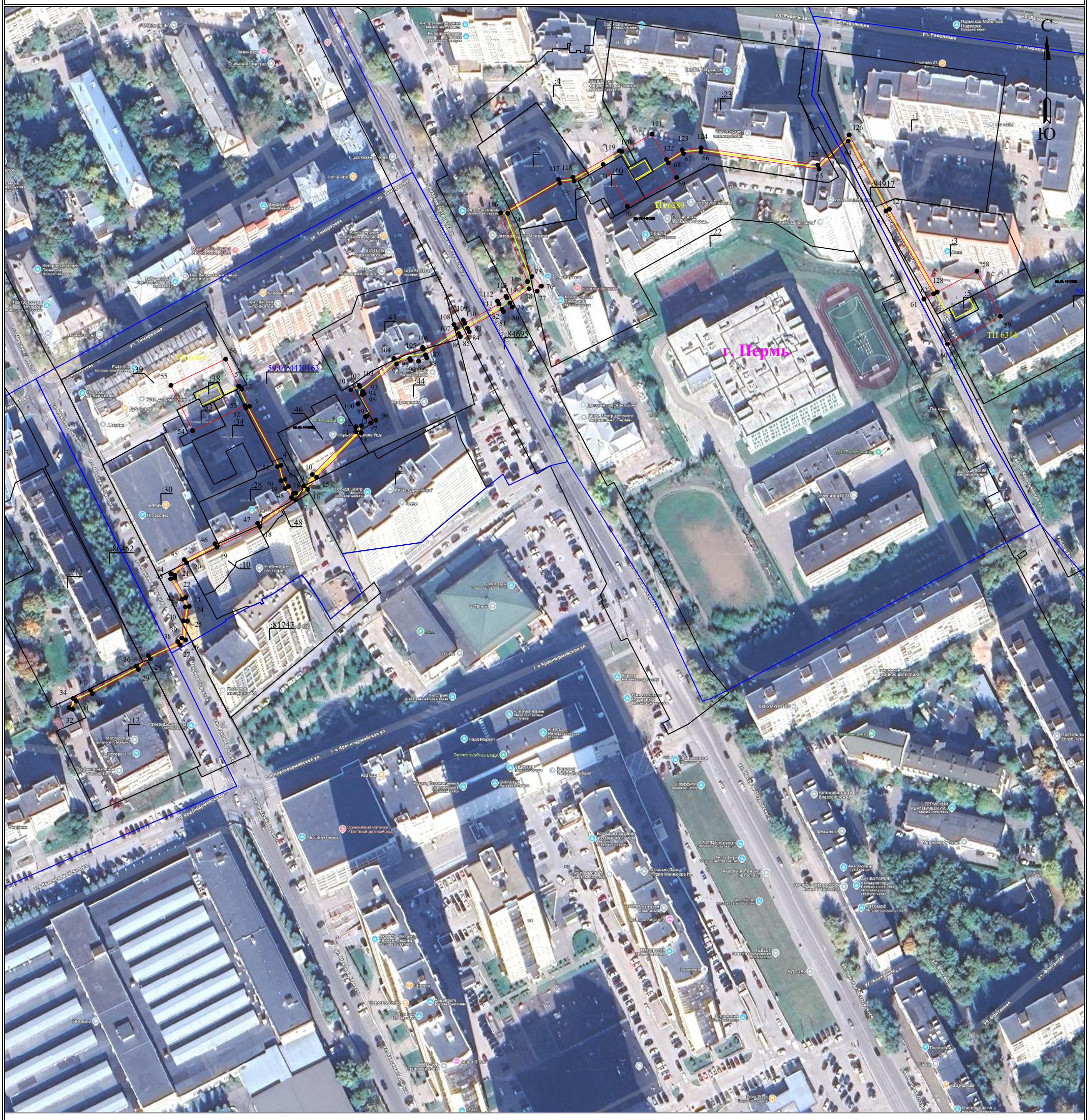
Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.10.2026 № 21-01-03-7163

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:81747	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:84695	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:86452	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:0000000:94917	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4410160:12	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:4410160:711	Пермский край, г.Пермь
7.	ЕЗП 59:01:0000000:493 (обособленный участок 59:01:4410163:2)	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4410163:10	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:4410163:28	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:4410163:30	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:4410163:34	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:4410163:38	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:4410163:39	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:4410163:43	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:4410163:44	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:4410163:46	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:4410163:48	Пермский край, г.Пермь
18.	59:01:4410281:2	Пермский край, г.Пермь
19.	59:01:4410281:4	Пермский край, г.Пермь
20.	59:01:4410281:10	Пермский край, г.Пермь
21.	59:01:4410281:22	Пермский край, г.Пермь
22.	59:01:4410281:23	Пермский край, г.Пермь
23.	59:01:4410295:1	Пермский край, г.Пермь
24.	59:01:4410295:2	Пермский край, г.Пермь
25.	59:01:4410295:3	Пермский край, г.Пермь
26.	59:01:4410295:5	Пермский край, г.Пермь

27.	59:01:4410163:33	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» (КЛ 6кВ: ф.Изумруд от РП-77 до ТП-0178(6), ф.Баня от РП-77 до ТП-6063, ф.Мост от РП-77 к ТП-6289 до точ.врезки, ТП-6063, ТП-6289, ТП-6314)

(наименование объекта)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- ——— — **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- ——— — **граница кадастрового квартала**
- 59:01:2010331 — **номер кадастрового квартала**
- :123 — **кадастровый номер земельного участка**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- ——— — **ось линии, контур объекта**
- ——— — **граница устанавливаемого публичного сервитута**

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

12.10.2026 21-01-03-7163

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» (КЛ 6кВ: ф.Изумруд от РП-77 до ТП-0178(6), ф.Баня от РП-77 до ТП-6063, ф.Мост от РП-77 к ТП-6289 до точ.врезки, ТП-6063, ТП-6289, ТП-6314)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4158 кв.м ± 13.64 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» (КЛ 6кВ: ф.Изумруд от РП-77 до ТП-0178(6), ф.Баня от РП-77 до ТП-6063, ф.Мост от РП-77 к ТП-6289 до точ.врезки, ТП-6063, ТП-6289, ТП-6314)» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	517083.73	2233245.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	517082.32	2233246.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	517073.40	2233250.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	517042.71	2233266.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

5	517035.40	2233268.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	517031.75	2233270.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	517028.03	2233273.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	517028.20	2233274.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	517031.99	2233278.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	517037.88	2233283.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517060.26	2233305.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517062.79	2233305.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	517063.20	2233308.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	517059.54	2233308.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	517036.41	2233285.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517030.15	2233280.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517024.69	2233274.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517010.80	2233255.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517000.07	2233233.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	516991.96	2233217.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	516985.44	2233211.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	516984.07	2233211.44	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
23	516973.88	2233217.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	516969.24	2233219.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	516961.59	2233218.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	516951.83	2233217.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	516949.24	2233214.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	516942.04	2233198.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	516936.52	2233192.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	516923.90	2233168.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	516919.94	2233160.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	516915.82	2233158.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	516916.64	2233156.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	516921.43	2233158.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	516925.69	2233167.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	516938.18	2233191.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	516943.73	2233197.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	516950.93	2233213.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	516952.81	2233215.26	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
40	516961.81	2233216.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	516968.98	2233217.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	516973.01	2233215.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	516983.58	2233209.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	516986.28	2233209.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	516993.58	2233216.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	517001.86	2233232.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	517012.52	2233254.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	517025.87	2233272.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	517030.71	2233269.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	517034.65	2233266.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	517041.97	2233264.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	517072.52	2233248.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	517073.80	2233248.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	517060.71	2233220.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	517084.23	2233209.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	517097.93	2233238.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
57	517083.80	2233244.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	517083.73	2233245.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
58	517143.65	2233628.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	517120.25	2233641.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	517105.78	2233613.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	517129.21	2233601.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	517131.88	2233606.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	517174.99	2233581.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	517211.32	2233561.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	517196.75	2233546.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	517205.74	2233485.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	517204.90	2233476.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	517200.03	2233468.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	517192.36	2233472.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	517177.48	2233446.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	517199.17	2233434.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	517190.58	2233419.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
73	517189.50	2233411.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	517173.84	2233384.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	517140.97	2233397.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	517135.89	2233402.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	517133.28	2233400.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	517134.53	2233395.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	517127.21	2233385.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	517125.07	2233387.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	517122.59	2233382.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	517123.90	2233381.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	517113.95	2233363.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	517112.15	2233364.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	517109.69	2233360.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	517111.22	2233359.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	517100.17	2233342.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	517098.58	2233342.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	517096.88	2233338.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

90	517097.27	2233334.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	517098.20	2233333.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	517095.51	2233326.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	517081.25	2233309.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	517079.94	2233310.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	517079.38	2233308.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	517066.14	2233316.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	517064.73	2233313.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	517068.36	2233311.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	517067.91	2233310.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	517074.64	2233306.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	517081.97	2233303.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	517084.31	2233307.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	517083.82	2233307.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	517098.26	2233325.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	517103.96	2233340.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	517103.09	2233340.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	517113.87	2233357.91	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
108	517115.90	2233356.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	517118.28	2233361.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	517116.62	2233362.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	517126.66	2233380.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	517128.12	2233379.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	517130.62	2233383.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	517129.83	2233384.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	517138.27	2233395.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	517174.05	2233381.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	517191.42	2233411.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	517192.51	2233418.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	517206.28	2233442.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	517205.91	2233444.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	517215.04	2233459.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	517201.77	2233467.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	517206.84	2233475.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	517207.75	2233485.37	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
125	517198.87	2233546.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	517214.59	2233562.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	517175.97	2233583.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	517132.81	2233608.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	517143.65	2233628.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–