АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

12.10.2026 № 21-01-03-7180

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 17 сентября 2026 г. № 8091150592 (от 18 сентября 2026 г № 21-01-06-7909):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 10 кВ ф. Новосибирский-1, 2», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» с кадастровым номером 59:01:0000000:7856, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 11 июля 2014 г. № 59-59-01/210/2014-209.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3677:22ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.10.2026 № 21-01-03-7180

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 12.10.2026 № 21-01-03-7180

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:93133	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:4413678:4	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:4413680:4	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4413680:879	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4413680:1009	Пермский край, г.Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» (КЛ 10 кВ ф. Новосибирский-1, 2)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	487 кв.м ± 5.26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» (КЛ 10 кВ ф. Новосибирский-1, 2)» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	512428.28	2231848.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	512428.51	2231849.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	512455.97	2231852.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	512503.14	2231858.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	512533.83	2231860.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	512541.49	2231862.96	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
7	512540.29	2231886.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	512570.05	2231889.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	512582.38	2231886.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	512582.45	2231884.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	512584.46	2231884.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	512584.19	2231887.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	512570.20	2231891.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	512538.20	2231887.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	512539.41	2231864.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	512533.46	2231862.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	512502.95	2231860.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	512455.73	2231854.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	512426.26	2231850.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	512426.34	2231850.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	512398.43	2231846.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	512400.13	2231833.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	512401.55	2231823.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
24	512402.32	2231817.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	512402.58	2231815.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	512404.56	2231815.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	512404.31	2231818.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	512403.53	2231823.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	512402.11	2231833.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	512400.68	2231844.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	512428.28	2231848.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

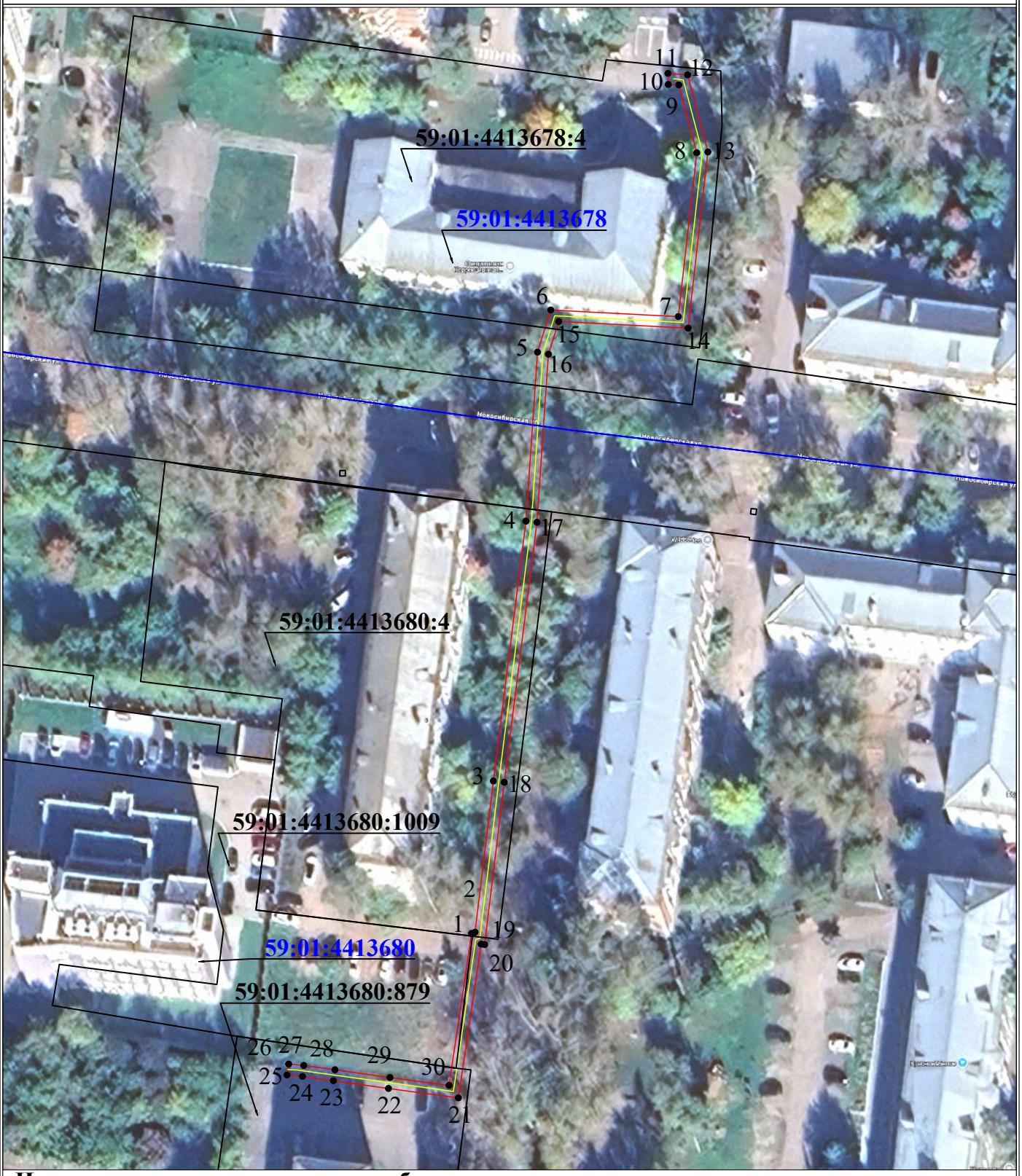
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» (КЛ 10 кВ ф. Новосибирский-1, 2)

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

12.10.2026 21-01-03-7180