АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

15.10.2026 № 21-01-03-7267

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 21 сентября 2026 г. № 8110014328 (от 22 сентября 2026 г. № 21-01-06-7993):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс (ЭСК) «Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ» с линиями электропередачи» с кадастровым номером 59:01:0000000:47736, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 17 июля 2008 г. № 59-59-24/012/2008-830.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3017:68ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7267

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации
г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7267

Перечень земельных участков.

№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу
1.	59:01:0000000:92848	Пермский край, город Пермь
2.	59:01:1713017:19	Пермский край, город Пермь
3.	59:01:1713017:23	Пермский край, город Пермь
4.	59:01:1713017:36	Пермский край, город Пермь
5.	59:01:1713017:39	Пермский край, город Пермь
6.	59:01:1713017:3155	Пермский край, город Пермь
7.	59:01:1713292:1	Пермский край, город Пермь
8.	59:01:1713292:3	Пермский край, город Пермь
9.	59:01:1713292:20	Пермский край, город Пермь
10.	59:01:1713331:124	Пермский край, город Пермь
11.	59:01:1713331:126	Пермский край, город Пермь
12.	59:01:1717045:9	Пермский край, город Пермь
13.	59:01:1713331:5502	Пермский край, город Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1635 кв.м ± 8.80 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	518318.34	2215739.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	518316.38	2215740.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	518310.07	2215711.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	518312.02	2215710.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	518318.34	2215739.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
Граница1(2)	–	–	–	–	–
5	518320.64	2215696.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	518317.76	2215696.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	518316.63	2215690.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	518327.32	2215673.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	518325.04	2215664.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	518326.98	2215663.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	518329.48	2215673.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	518318.73	2215690.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	518319.16	2215693.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	518354.33	2215682.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	518348.28	2215638.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	518329.50	2215646.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	518330.23	2215650.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	518328.26	2215650.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	518327.26	2215645.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	518348.02	2215636.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	518346.63	2215627.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
22	518360.48	2215614.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	518361.80	2215616.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	518348.76	2215627.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	518356.55	2215683.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	518320.65	2215694.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	518320.64	2215696.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
27	517606.84	2214118.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	517604.94	2214117.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	517607.82	2214108.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	517607.56	2214108.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	517607.17	2214105.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	517608.98	2214105.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	517610.88	2214105.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	517610.50	2214106.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	517640.10	2214109.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	517641.82	2214116.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	517639.83	2214135.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
38	517633.42	2214134.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	517631.87	2214165.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	517629.87	2214165.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	517631.54	2214132.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	517638.05	2214133.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	517639.80	2214116.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	517638.50	2214111.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	517609.87	2214108.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	517606.84	2214118.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(4)	–	–	–	–	–
46	517465.14	2214988.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	517477.99	2215000.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	517481.09	2215003.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	517491.82	2214991.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	517516.22	2215013.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	517515.14	2215015.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	517516.70	2215016.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	517518.36	2215014.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
54	517537.92	2214990.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	517536.36	2214988.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	517517.50	2215012.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	517491.66	2214989.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	517480.96	2215000.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	517480.06	2215000.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	517518.96	2214955.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	517545.01	2214978.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	517544.44	2214978.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	517546.02	2214980.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	517546.54	2214979.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	517584.32	2215012.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	517582.84	2215014.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	517584.42	2215015.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	517587.07	2215011.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	517547.78	2214978.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	517565.12	2214956.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

71	517581.78	2214972.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	517588.73	2214964.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	517587.23	2214963.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	517581.70	2214969.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	517564.96	2214953.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	517541.50	2214929.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	517531.70	2214920.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	517529.86	2214921.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	517526.10	2214924.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	517523.21	2214914.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	517527.61	2214909.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	517526.29	2214908.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	517520.86	2214913.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	517523.94	2214923.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	517470.23	2214987.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	517467.56	2214985.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	517465.14	2214988.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–

87	517478.64	2214998.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	517470.69	2214991.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	517524.16	2214928.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	517530.66	2214923.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	517531.10	2214923.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	517540.14	2214930.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	517563.69	2214954.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	517546.32	2214976.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	517518.77	2214953.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	517478.64	2214998.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

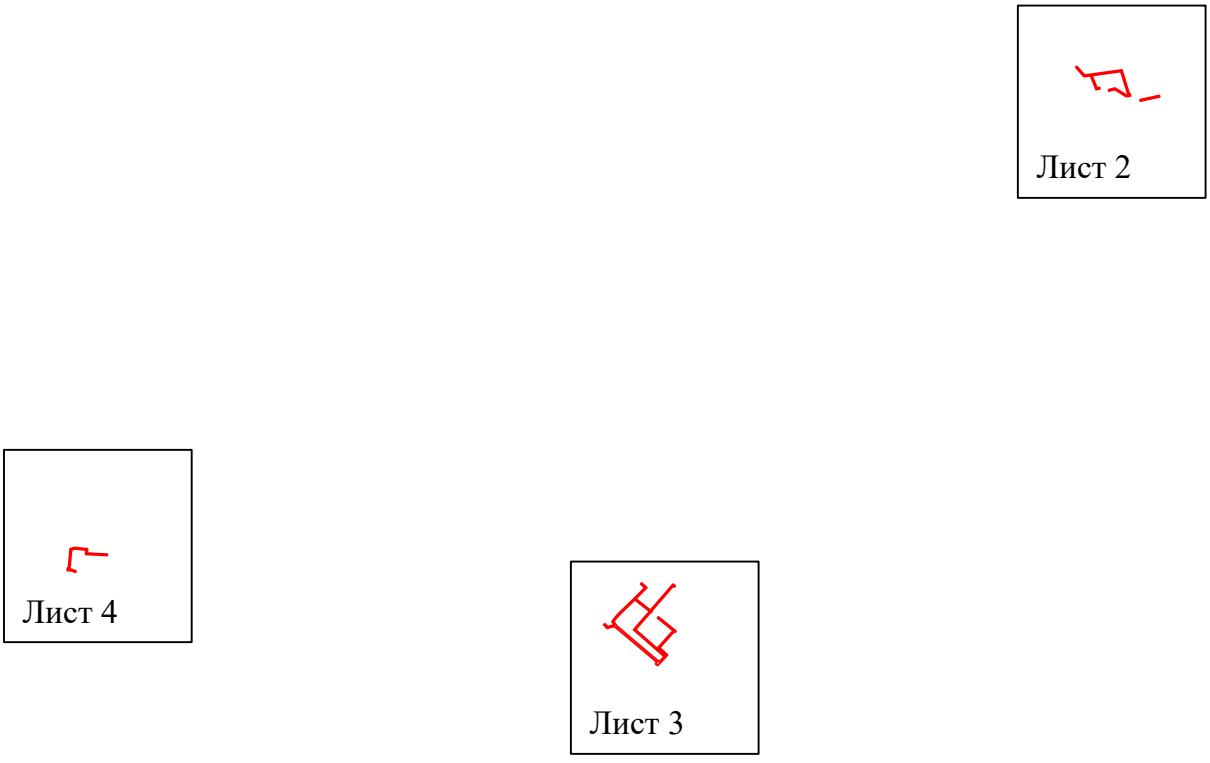
Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хояйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ»
(КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594)»
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

15.10.2026 21-01-03-7267

С

Ю

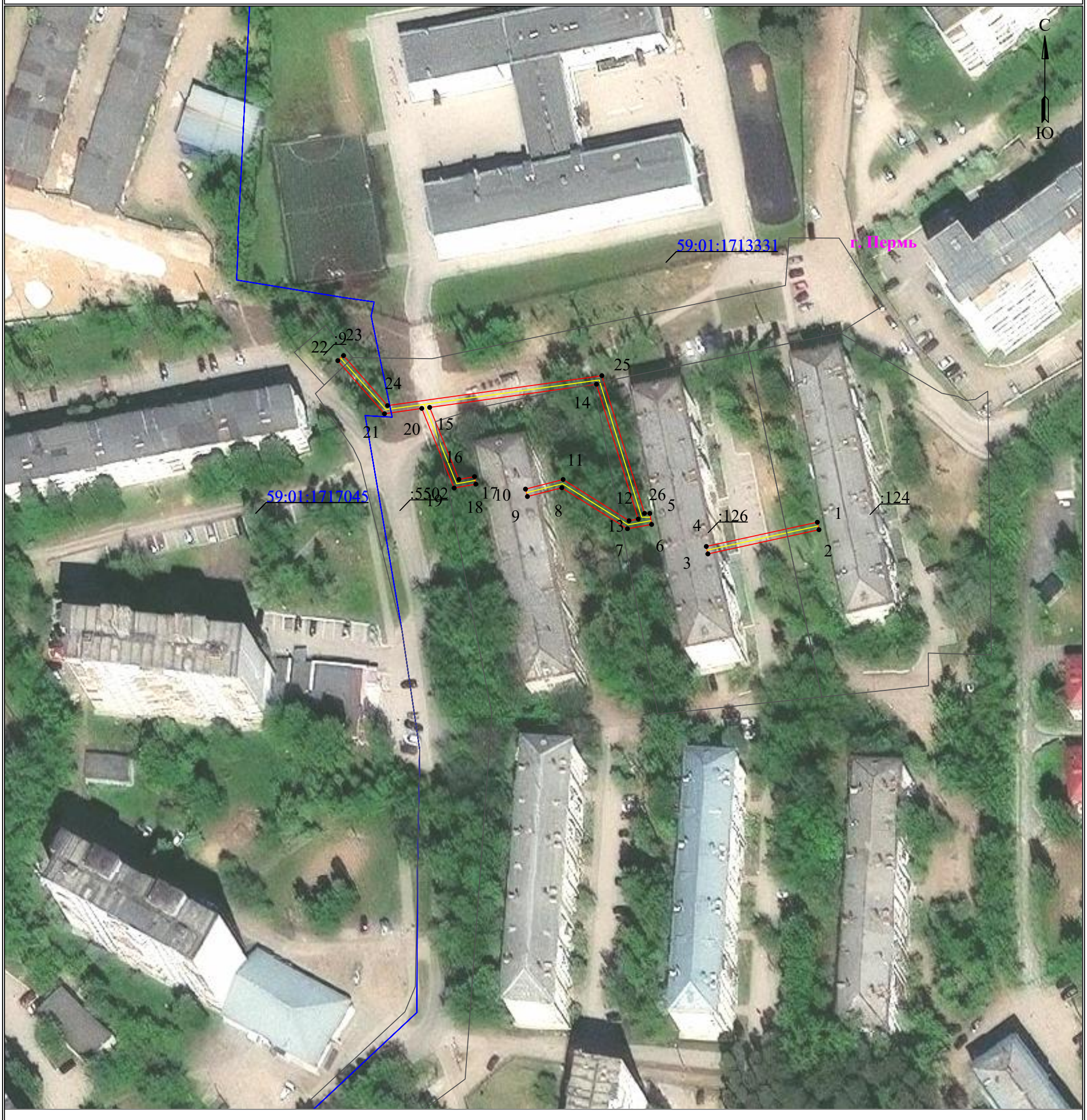


Условные обозначения:

- граница устанавливаемого публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хояйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ»
(КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594)»

(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Лист 2 из 4

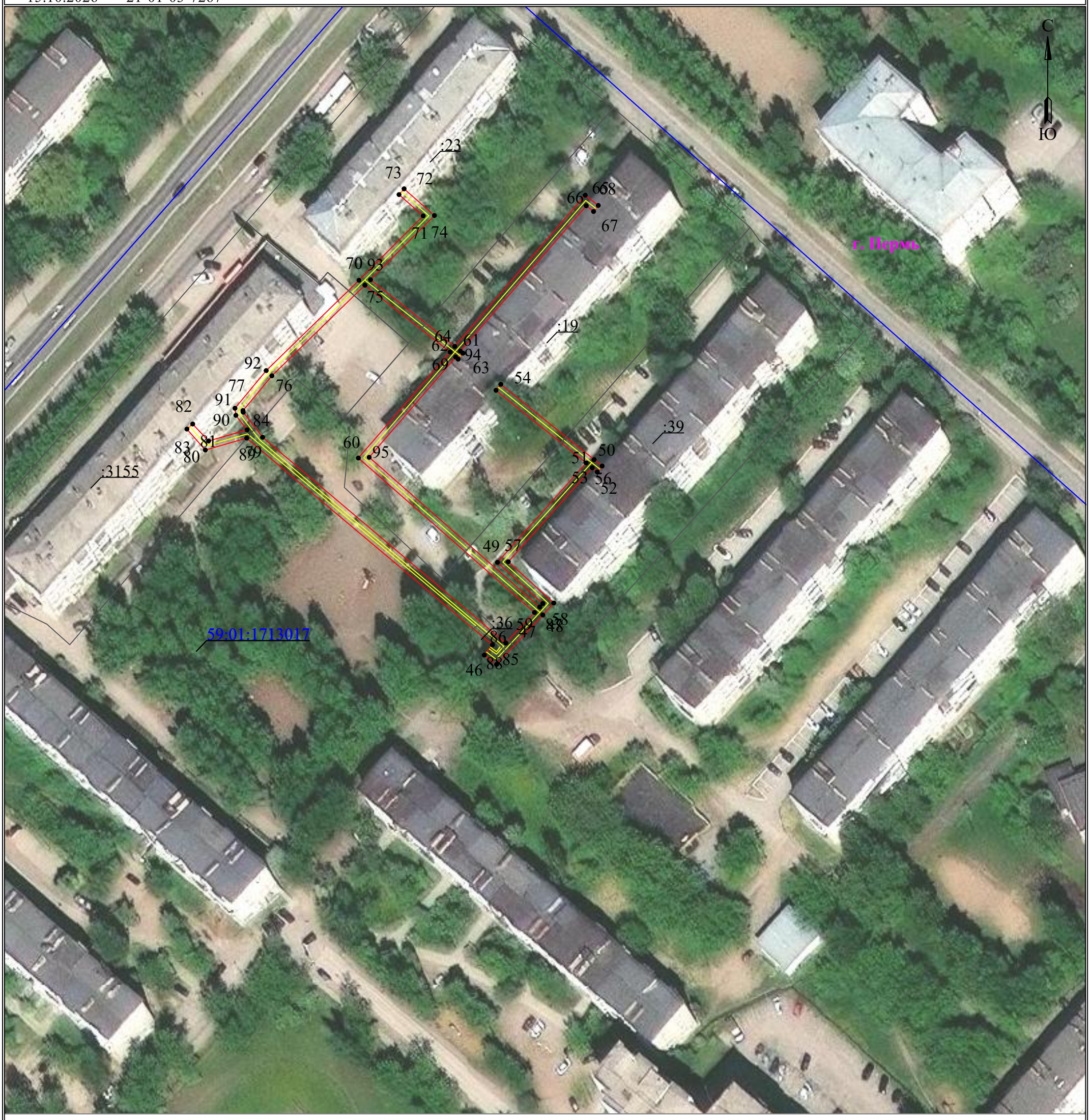
- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

15.10.2026 21-01-03-7267

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хояйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ»
(КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594)»
(наименование объекта)

15.10.2026 21-01-03-7267



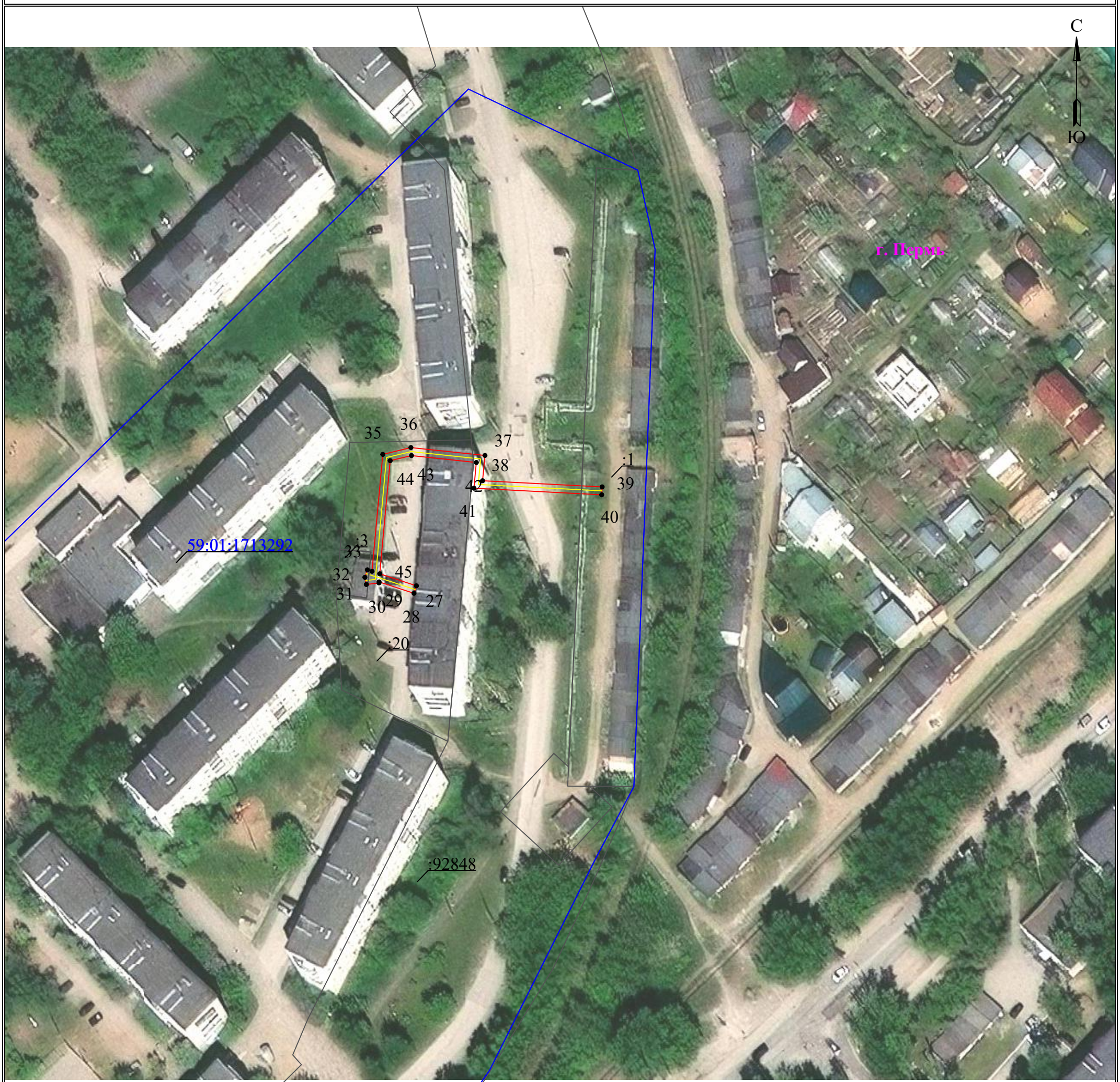
Масштаб 1:1000 **Лист 3 из 4**

- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хояйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ»
(КЛ 0,4 кВ от ТП-1694, КЛ 0,4 кВ от ТП-1610, КЛ 0,4 кВ от ТП-1594)»

(наименование объекта)

15.10.2026 21-01-03-7267



Масштаб 1:1000

Лист 4 из 4

- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**