АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

15.10.2026 № 21-01-03-7269

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 21 сентября 2026 г. № 8109937936 (от 22 сентября 2026 г. № 21-01-06-7991):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ от ТП 6107», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6 кВ «Крохалевка» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями» с кадастровым номером 59:01:0000000:15483, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 23 июля 2008 г. № 59-59-21/061/2008-362.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 741:31ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7269

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

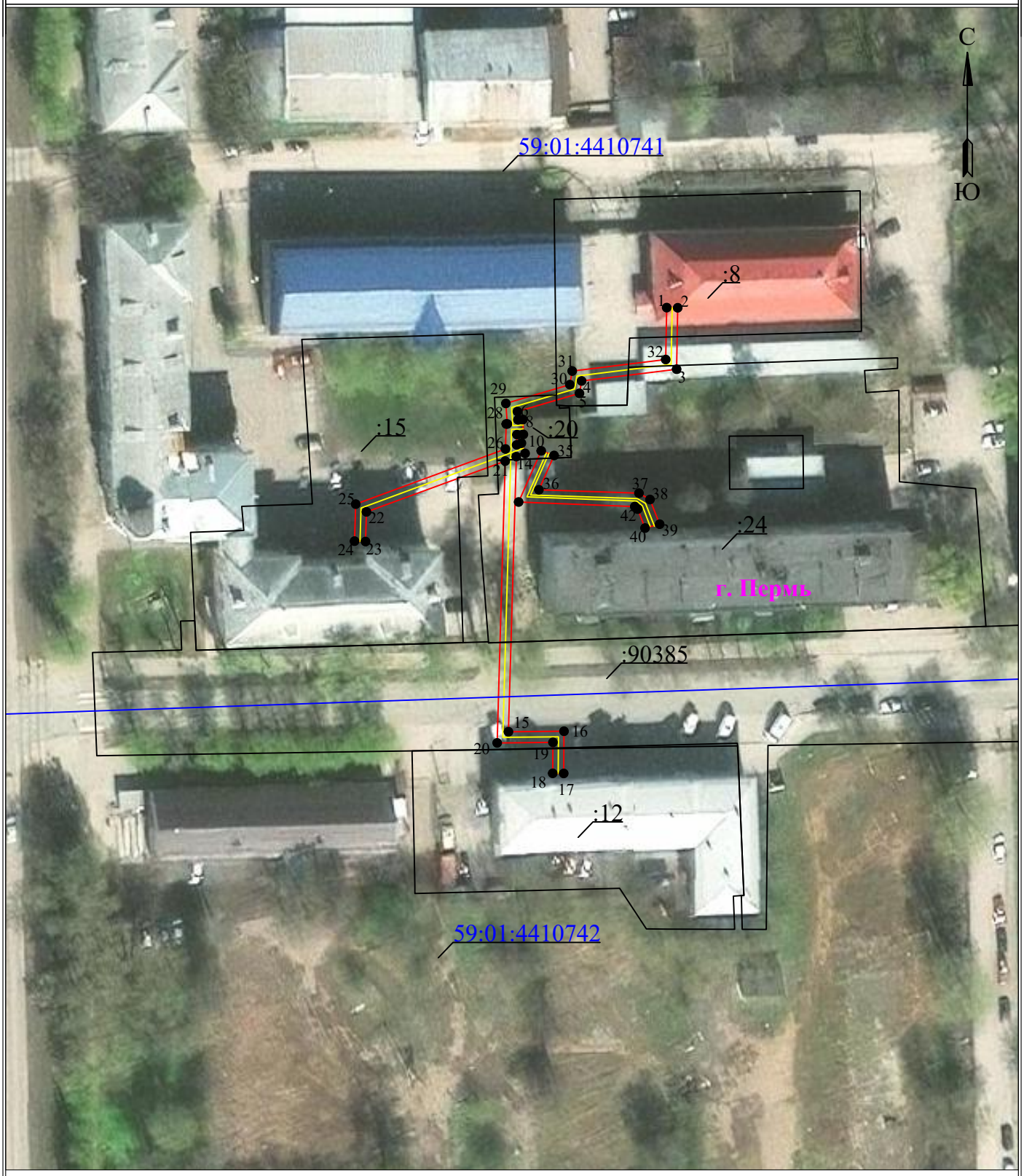
Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7269

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:90385	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:4410741:8	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:4410741:15	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4410741:20	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4410741:24	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:4410742:12	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хояйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ-0,4 кВ от ТП 6107)»

(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта
- :123 — кадастровый номер земельного участка
- 59:01:3810290 — номер кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

15.10.2026 21-01-03-7269

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ-0,4 кВ от ТП 6107)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский городской округ, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	395 кв.м ± 4.10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ-0,4 кВ от ТП 6107)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	515384.01	2232394.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	515383.98	2232396.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	515372.82	2232396.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	515370.69	2232379.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	515368.44	2232378.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	515365.14	2232367.66	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	515363.64	2232367.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	515363.69	2232368.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	515360.98	2232368.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	515360.94	2232367.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	515359.08	2232367.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	515359.40	2232368.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	515357.53	2232369.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	515356.94	2232367.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	515306.99	2232366.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	515307.08	2232376.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	515299.42	2232376.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	515299.44	2232374.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	515305.06	2232374.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	515304.96	2232363.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	515356.14	2232365.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	515346.91	2232340.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	515341.53	2232340.06	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
24	515341.60	2232338.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	515348.32	2232338.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	515358.34	2232365.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	515362.88	2232365.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	515362.88	2232365.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	515366.61	2232365.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	515370.02	2232377.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	515372.49	2232377.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	515374.58	2232394.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	515384.01	2232394.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
33	515348.71	2232367.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	515358.00	2232371.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	515357.16	2232374.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	515350.93	2232371.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	515350.31	2232389.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	515349.16	2232391.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	515344.68	2232393.50	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
40	515343.98	2232390.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	515347.42	2232389.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	515347.88	2232388.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	515348.71	2232367.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–