АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

15.10.2026 № 21-01-03-7273

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 21 сентября 2026 г. № 8109975024 (от 22 сентября 2026 г. № 21-01-06-7992):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 35/6 кВ «Судозаводская», с кадастровым номером 59:00:0000000:7857, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 02 сентября 2014 г. № 59-59-01/210/2014-228.
2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 7060:127ПС)).
3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.
4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7273

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7273

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:91198	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:91200	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:94870	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:1713104:1	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:1713104:29	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:1713104:243	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:1713104:270	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:1713116:5	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:1713116:6	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:1713116:17	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:1713116:20	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:1713122:2	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:1713122:4	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:1713122:7	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:1713122:17	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:1717060:4	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:1717060:5	Пермский край, г.Пермь
18.	59:01:1717103:6	Пермский край, г.Пермь
19.	59:01:1713104:424	Пермский край, г.Пермь
20.	59:01:0000000:98314	Пермский край, г.Пермь
21.	59:01:0000000:97989	Пермский край, г.Пермь
22.	59:01:0000000:97291	Пермский край, г.Пермь

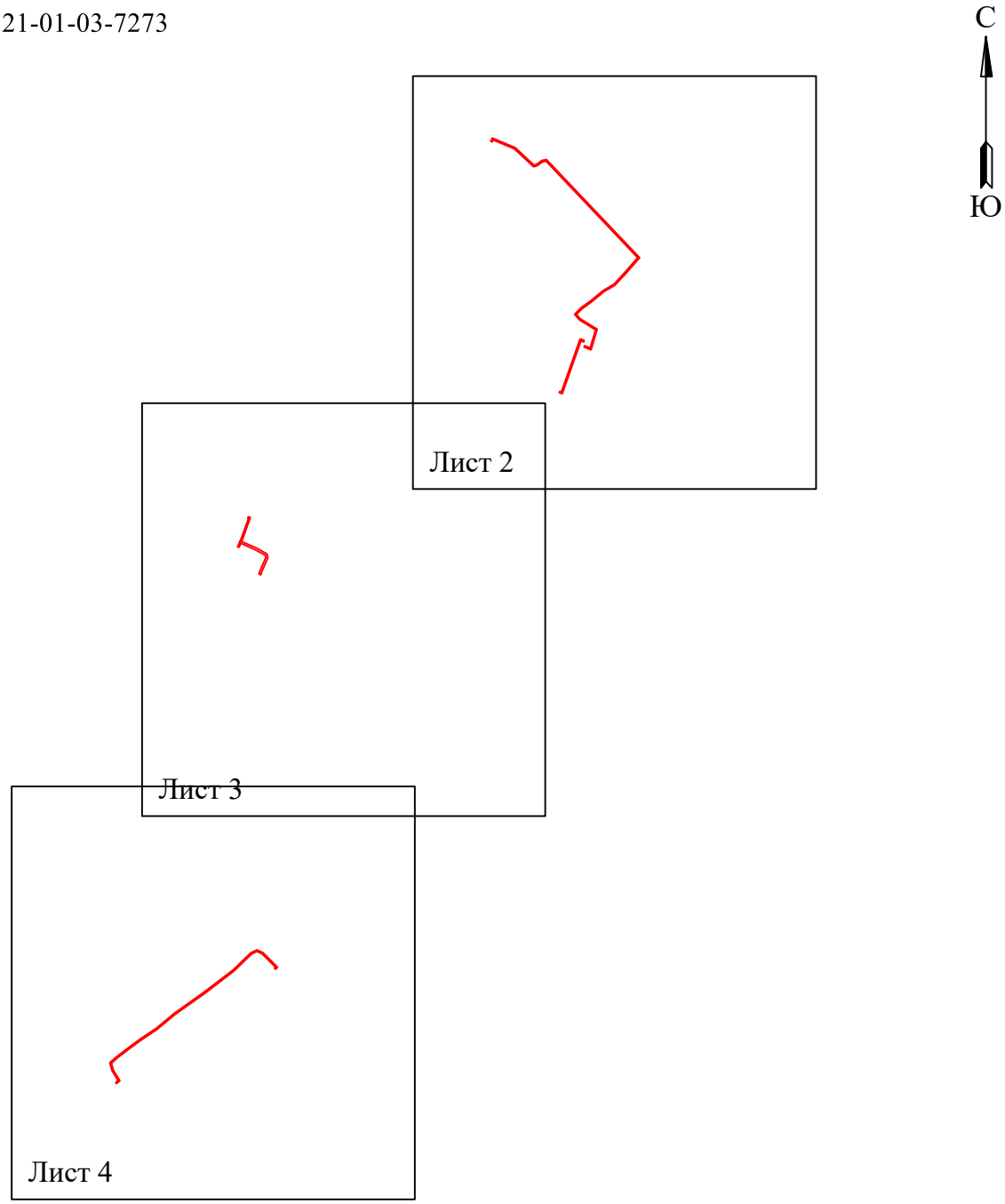
Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638)»

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

15.10.2026 21-01-03-7273



Условные обозначения:

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

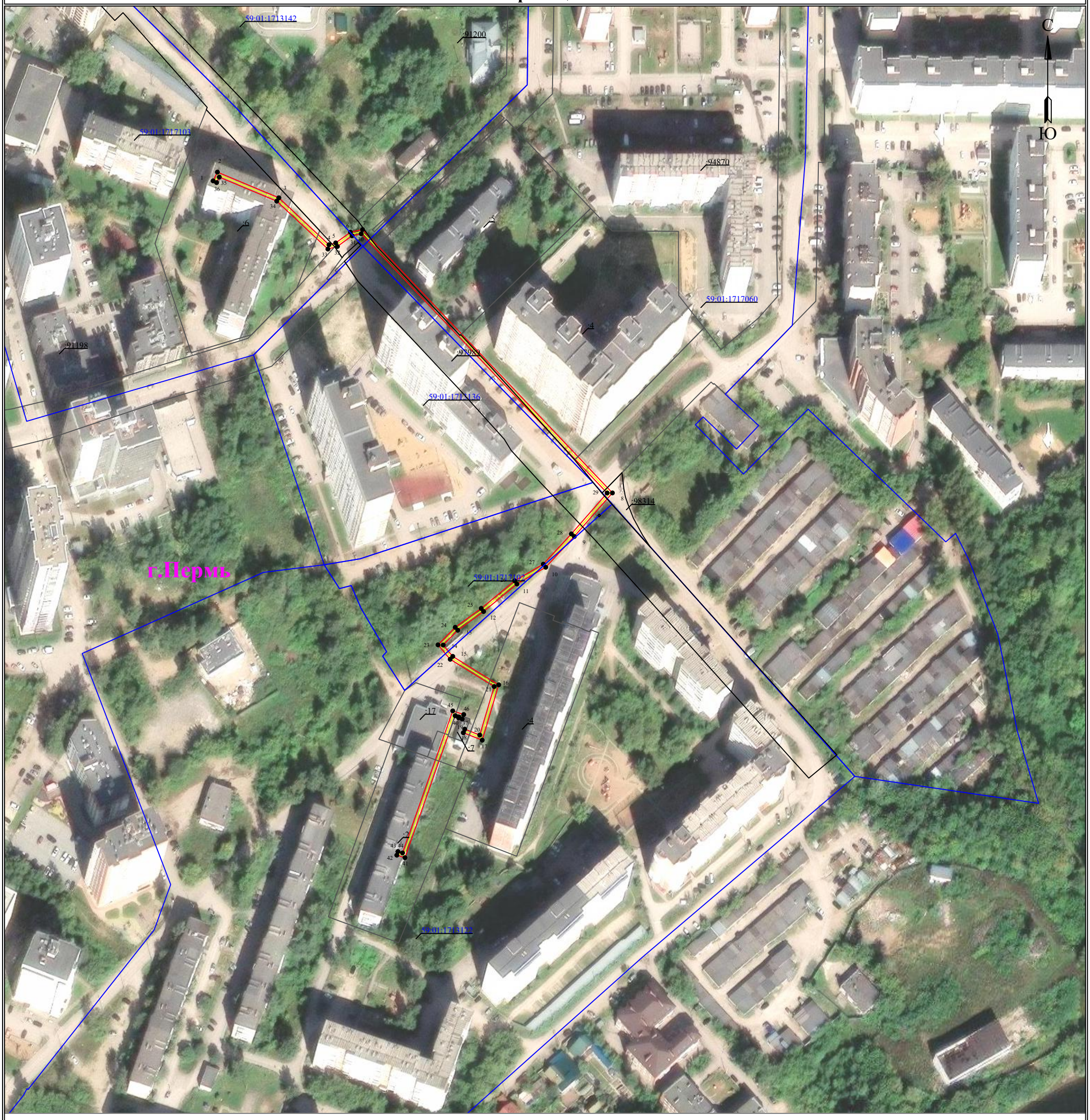
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638)»

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

15.10.2026 21-01-03-7273

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638)»

(наименование объекта)

15.10.2026 21-01-03-7273

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Лист 3 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:4413664 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638)»

(наименование объекта)

15.10.2026 21-01-03-7273

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Лист 4 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:4413664 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2067 кв.м ± 9.84 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Судозаводская» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1705, КЛ 0,4 кВ от ТП 1642, КЛ 0,4 кВ от ТП 1638)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	520374.44	2218970.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	520379.00	2218973.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	520365.64	2219005.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	520341.24	2219031.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	520342.20	2219034.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
6	520347.77	2219042.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	520349.14	2219048.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	520212.26	2219178.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	520189.61	2219158.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	520173.64	2219143.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	520164.92	2219128.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	520150.63	2219111.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	520140.89	2219098.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	520133.20	2219090.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	520127.32	2219095.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	520112.50	2219119.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	520083.77	2219110.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	520087.63	2219100.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	520089.49	2219101.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	520086.43	2219109.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	520111.62	2219117.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	520125.80	2219094.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

23	520133.30	2219087.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	520142.41	2219096.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	520152.21	2219110.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	520166.58	2219127.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	520175.22	2219142.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	520190.95	2219157.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	520212.22	2219175.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	520346.94	2219047.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	520345.91	2219043.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	520340.36	2219035.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	520339.02	2219030.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	520363.92	2219004.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	520376.42	2218974.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	520373.56	2218972.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	520374.44	2218970.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
37	520094.75	2219100.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	520095.40	2219098.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

39	520095.81	2219098.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	520096.46	2219096.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	520022.68	2219070.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	520023.98	2219066.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	520025.88	2219067.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	520025.16	2219069.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	520098.98	2219095.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	520097.06	2219101.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	520094.75	2219100.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
47	519851.12	2218632.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	519850.02	2218635.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	519816.58	2218623.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	519807.28	2218644.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	519799.26	2218659.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	519794.08	2218660.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	519772.63	2218651.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	519772.37	2218651.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

55	519771.77	2218650.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	519771.60	2218651.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	519770.06	2218649.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	519771.92	2218647.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	519794.37	2218657.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	519797.66	2218656.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	519805.50	2218641.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	519814.24	2218622.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	519808.60	2218620.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	519809.21	2218617.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	519811.15	2218618.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	519811.00	2218619.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	519816.96	2218621.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	519816.70	2218621.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	519848.86	2218633.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	519849.26	2218632.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	519851.12	2218632.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(4)	–	–	–	–	–

71	519062.54	2218448.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	519065.34	2218451.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	519079.22	2218442.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	519090.21	2218439.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	519098.85	2218449.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	519110.90	2218465.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	519122.54	2218481.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	519138.26	2218504.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	519158.89	2218529.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	519169.82	2218545.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	519188.48	2218571.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	519219.66	2218612.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	519243.43	2218636.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	519247.42	2218645.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	519243.54	2218653.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	519223.10	2218673.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	519220.30	2218670.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	519221.76	2218669.46	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
89	519223.16	2218670.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	519241.88	2218652.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	519245.21	2218645.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	519241.76	2218637.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	519218.14	2218613.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	519186.87	2218572.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	519168.18	2218546.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	519157.30	2218530.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	519136.66	2218505.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	519120.90	2218482.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	519109.30	2218466.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	519097.30	2218451.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	519089.52	2218442.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	519080.02	2218444.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	519064.92	2218453.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	519061.04	2218449.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	519062.54	2218448.11	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–