АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

15.10.2026 № 21-01-03-7274

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 21 сентября 2026 г. № 8110110472 (от 22 сентября 2026 г. № 21-01-06-7996):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков, поименованных в перечне, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ от ТП-6335», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями» с кадастровым номером 59:01:0000000:15483, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 23 июля 2008 г. № 59-59-21/061/2008-362 .

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 854:43ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

Приложение
к распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации
г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 15.10.2026 № 21-01-03-7274

Перечень земельных участков.

№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу
1.	59:01:0000000:90420	Пермский край, город Пермь
2.	59:01:4410854:5	Пермский край, город Пермь
3.	59:01:4410854:21	Пермский край, город Пермь
4.	59:01:4410854:24	Пермский край, город Пермь
5.	59:01:4410854:39	Пермский край, город Пермь
6.	59:01:4410854:40	Пермский край, город Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ-0,4 кВ от ТП-6335)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский городской округ, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	746 кв.м ± 6.72 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ-0,4 кВ от ТП-6335)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	515381.00	2232095.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	515392.86	2232094.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	515390.18	2232149.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	515386.20	2232152.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	515394.06	2232152.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	515394.18	2232133.03	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	515400.48	2232132.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	515400.59	2232135.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	515396.81	2232135.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	515396.63	2232151.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	515400.79	2232151.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	515400.87	2232154.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	515385.54	2232155.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	515385.67	2232193.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	515382.36	2232193.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	515381.50	2232194.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	515378.41	2232188.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	515377.17	2232160.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	515378.08	2232152.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	515377.32	2232147.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	515377.58	2232145.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	515376.83	2232141.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	515372.36	2232136.78	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
24	515378.51	2232121.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	515378.78	2232119.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	515380.76	2232119.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	515380.47	2232122.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	515374.68	2232136.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	515378.67	2232140.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	515379.60	2232145.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	515379.34	2232147.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	515380.08	2232152.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	515379.17	2232160.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	515380.39	2232187.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	515381.43	2232189.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	515380.22	2232153.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	515387.58	2232147.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	515389.95	2232097.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	515381.04	2232097.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	515381.00	2232095.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

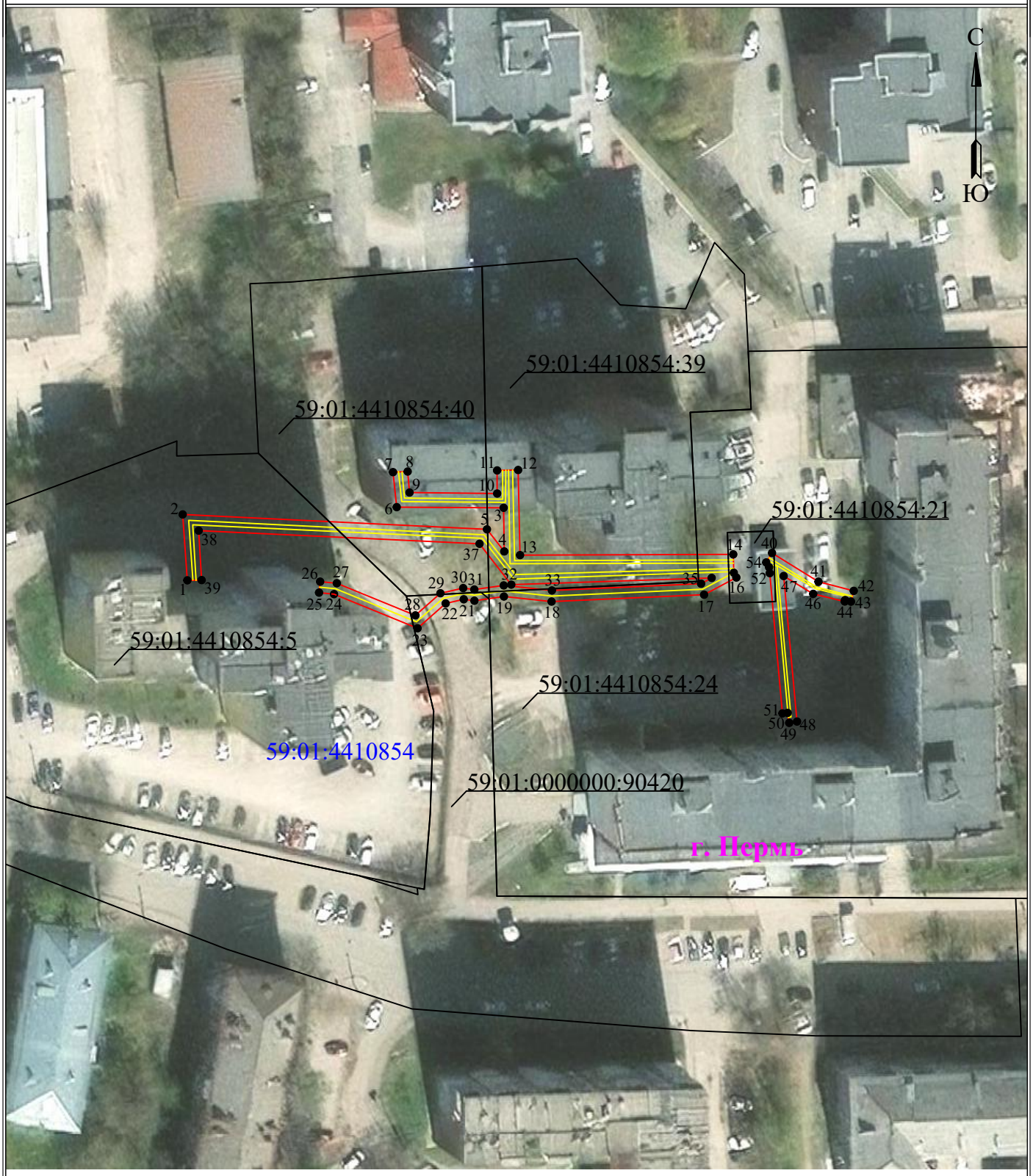
			(определений)		
Граница1(2)	–	–	–	–	–
40	515385.92	2232200.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	515380.75	2232208.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	515379.10	2232215.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	515377.16	2232214.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	515377.44	2232213.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	515377.18	2232213.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	515378.56	2232208.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	515381.77	2232202.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	515355.56	2232205.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	515355.32	2232203.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	515357.12	2232203.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	515357.03	2232202.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	515382.29	2232200.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	515383.34	2232200.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	515384.22	2232199.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	515385.92	2232200.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение	Координаты, м		Метод определения	Средняя	Описание

характерных точек части границы	X	Y	координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хояйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ-0,4 кВ от ТП-6335)»

(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ●1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- г. Пермь - наименование населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:01:3810290 - номер кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

15.10.2026 21-01-03-7274