АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

19.10.2026 № 21-01-03-7307

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 23 сентября 2026 г. № 8123599489 (№ 21-01-06-8126):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП-7129», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Южная» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями» с кадастровым номером 59:01:0000000:77516, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 30 мая 2014 г. № 59-59-01/208/2014-181.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 860:27ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7307

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7307

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:89075	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:4410850:1	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:4410850:2	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4410850:8	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4410850:14	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:4410850:26	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:4410850:30	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4410850:31	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:4410850:33	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:4410850:34	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:4410850:35	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:4410850:36	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:4410850:42	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:4410850:66	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:4410850:70	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:4410850:1980	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:4410863:4	Пермский край, г.Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Южная» (КЛ 0,4 кВ от ТП-7129)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2803 кв.м ± 10.73 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Южная» (КЛ 0,4 кВ от ТП-7129)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	515121.74	2229174.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	515120.24	2229173.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	515092.02	2229132.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	515087.33	2229124.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	515085.59	2229125.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	515090.28	2229133.46	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
7	515119.46	2229175.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	515117.18	2229186.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	515119.02	2229187.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	515119.85	2229185.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	515152.70	2229206.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	515141.80	2229225.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	515135.96	2229221.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	515128.28	2229233.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	515076.16	2229201.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	515071.04	2229203.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	515016.88	2229171.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	515010.06	2229174.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	515006.52	2229168.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	515004.76	2229169.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	515009.17	2229177.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	515016.78	2229174.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	515092.12	2229218.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
24	515089.37	2229223.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	515091.15	2229224.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	515093.84	2229219.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	515097.82	2229221.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	515127.18	2229239.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	515128.92	2229236.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	515130.56	2229237.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	515131.62	2229240.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	515133.86	2229241.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	515136.66	2229239.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	515135.42	2229238.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	515133.72	2229239.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	515133.28	2229239.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	515132.22	2229236.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	515129.98	2229234.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	515136.56	2229224.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	515140.78	2229227.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

41	515137.68	2229232.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	515139.40	2229233.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	515142.45	2229228.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	515142.74	2229228.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	515139.66	2229233.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	515141.40	2229234.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	515145.42	2229227.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	515143.46	2229226.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	515160.14	2229198.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	515121.74	2229174.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
50	515153.70	2229205.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	515119.86	2229183.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	515121.21	2229176.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	515157.42	2229198.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	515153.70	2229205.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
54	515073.14	2229204.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	515076.02	2229203.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
56	515127.22	2229235.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	515126.54	2229236.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	515098.84	2229219.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	515073.14	2229204.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
59	514966.98	2229312.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	514968.46	2229316.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	514962.10	2229319.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	514960.89	2229318.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	514951.00	2229298.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	514942.69	2229282.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	514932.06	2229265.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	514932.28	2229262.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	514944.23	2229253.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	514958.06	2229250.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	514984.86	2229255.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	514992.32	2229269.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	514981.08	2229276.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
72	514978.12	2229272.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	514976.52	2229274.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	514980.58	2229279.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	514993.22	2229271.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	514994.36	2229273.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	515000.87	2229279.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	515021.03	2229264.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	515032.21	2229266.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	515088.90	2229300.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	515096.44	2229298.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	515094.08	2229300.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	515080.24	2229310.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	515009.88	2229367.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	515033.85	2229413.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	515031.49	2229414.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	515032.45	2229416.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	515036.52	2229414.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

89	515012.40	2229367.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	515081.44	2229311.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	515095.32	2229302.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	515110.98	2229287.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	515127.06	2229261.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	515140.52	2229241.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	515137.43	2229239.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	515135.00	2229242.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	515129.56	2229243.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	515110.02	2229273.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	515104.94	2229273.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	515046.86	2229237.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	515002.92	2229222.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	514995.14	2229226.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	514996.16	2229228.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	514999.26	2229226.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	515014.18	2229256.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	514994.02	2229268.77	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
107	514986.18	2229253.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	514958.04	2229248.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	514944.36	2229251.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	514929.60	2229224.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	514927.90	2229225.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	514942.54	2229252.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	514930.34	2229261.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	514930.02	2229266.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	514940.95	2229283.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	514949.22	2229299.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	514959.35	2229320.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	514961.98	2229321.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	514970.98	2229317.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	514968.88	2229311.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	514966.98	2229312.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
121	515000.99	2229225.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	515003.12	2229224.20	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
123	515045.99	2229239.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	515079.70	2229260.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	515076.30	2229265.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	515037.69	2229241.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	515032.40	2229244.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	515015.88	2229254.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	515000.99	2229225.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
129	515081.42	2229261.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	515104.41	2229275.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	515111.13	2229275.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	515130.76	2229244.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	515133.70	2229244.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	515127.02	2229252.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	515120.89	2229261.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	515108.95	2229282.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
137	515096.99	2229296.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
138	515089.24	2229298.02	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
139	515032.91	2229264.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
140	515020.52	2229262.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
141	515000.95	2229276.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
142	514995.96	2229272.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
143	514994.92	2229270.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
144	515016.01	2229257.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
145	515033.48	2229246.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
146	515037.69	2229243.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
147	515074.61	2229267.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
148	515073.74	2229268.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
149	515076.06	2229270.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	515081.42	2229261.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
150	515109.42	2229286.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
151	515102.95	2229292.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
152	515110.59	2229283.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
153	515122.60	2229262.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
154	515128.61	2229253.27	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
155	515134.77	2229246.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
156	515125.37	2229260.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
150	515109.42	2229286.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

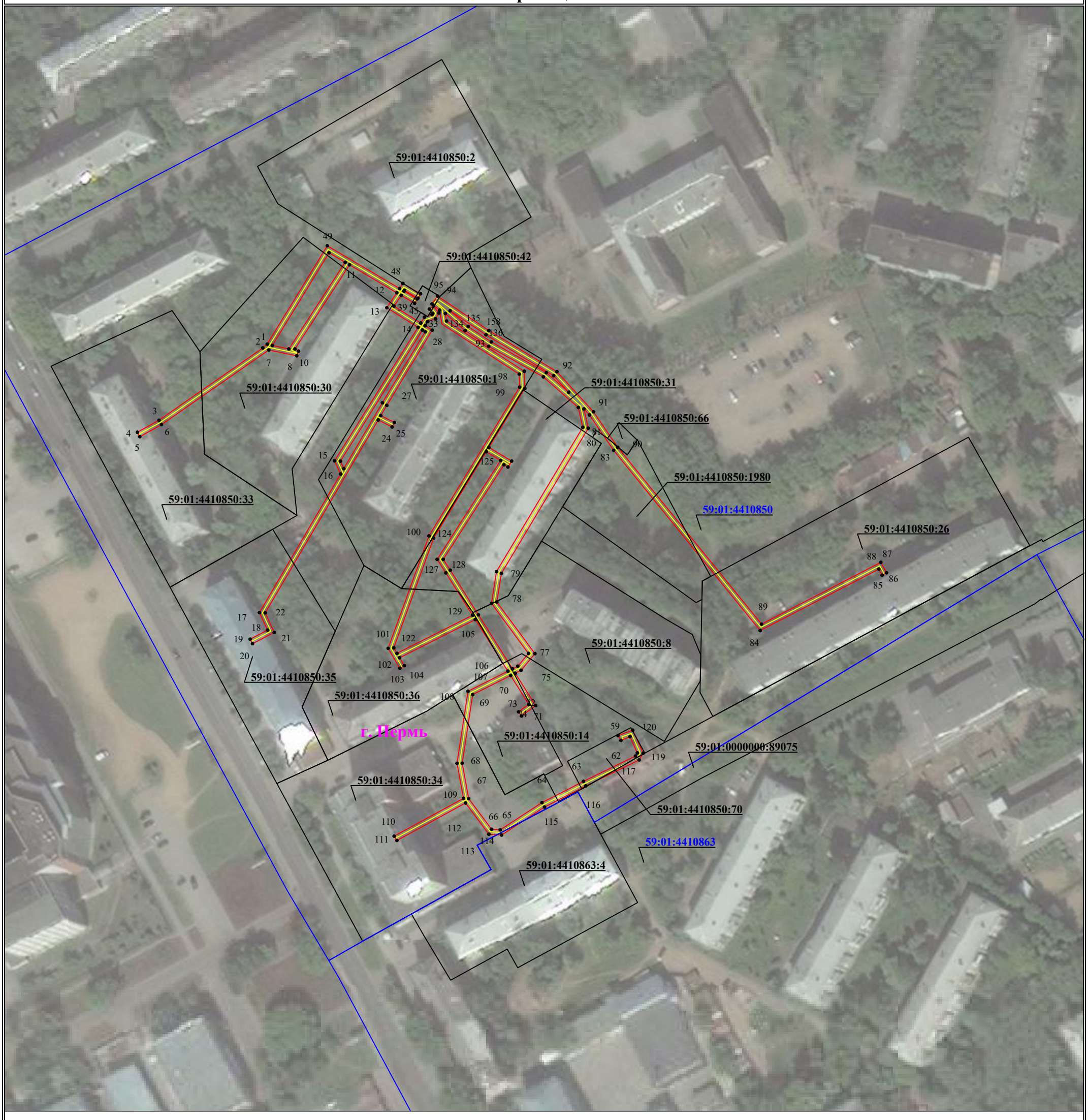
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «Южная» (КЛ 0,4 кВ от ТП-7129)»

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1500

- ● 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

19.10.2026 21-01-03-7307