АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

19.10.2026 № 21-01-03-7345

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 22 сентября 2026 г. № 8117543999 (от 23 сентября 2026 г. № 21-01-06-8060):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4кВ: от ТП-5207, от ТП-5195, ТП-5207», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Подстанция 35/6 кВ «Центральная» с кадастровым номером 59:01:0000000:77478, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 20 мая 2014 г. 59-59-01/208/2014-202.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 8020:39ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Ю.К. Жданова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7345

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7345

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:84865	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:4410071:2	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:4410071:12	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4410071:13	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4410071:16	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:4410071:27	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:4418020:21	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4418020:27	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:4418020:28	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:4418020:6	Пермский край, г.Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Центральная» (КЛ 0,4кВ: от ТП-5207, от ТП-5195, ТП-5207)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1531 кв.м ± 17.01 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Центральная» (КЛ 0,4кВ: от ТП-5207, от ТП-5195, ТП-5207)» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	518055.63	2230629.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	518049.11	2230605.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	518046.34	2230606.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	518045.42	2230603.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	518049.12	2230602.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

6	518057.26	2230594.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	518059.06	2230593.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	518069.81	2230587.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	518073.08	2230586.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	518073.84	2230588.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	518070.94	2230589.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	518062.32	2230594.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	518059.00	2230596.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	518051.04	2230603.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	518058.70	2230630.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517981.99	2230654.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517986.82	2230669.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517958.91	2230678.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517950.60	2230654.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	517978.52	2230644.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	517981.22	2230652.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	518055.63	2230629.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–

22	518070.51	2231660.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	518071.26	2231661.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	518070.22	2231663.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	518072.08	2231669.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	518072.58	2231683.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	518074.14	2231689.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	518065.20	2231693.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	518049.53	2231700.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	518041.31	2231705.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	518040.01	2231711.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	518037.20	2231718.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	518038.26	2231720.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	518037.46	2231721.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	518035.46	2231721.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	518035.38	2231720.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	518034.26	2231720.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	518032.60	2231720.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	518030.48	2231721.80	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
40	518030.75	2231722.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	518028.29	2231724.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	518024.65	2231726.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	518024.44	2231726.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	518023.16	2231727.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	518022.51	2231729.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	518004.21	2231739.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	518000.98	2231738.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	517987.52	2231714.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	517987.18	2231714.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	517979.74	2231701.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	517982.66	2231699.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	517989.84	2231712.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	517989.51	2231713.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	518002.48	2231736.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	518003.92	2231737.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	518020.53	2231727.56	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
57	518021.32	2231725.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	518022.95	2231724.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	518022.66	2231724.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	518026.08	2231721.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	518028.59	2231719.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	518028.93	2231719.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	518031.62	2231717.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	518034.44	2231717.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	518035.24	2231717.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	518038.10	2231710.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	518039.52	2231704.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	518048.54	2231698.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	518064.42	2231691.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	518071.78	2231688.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	518070.58	2231683.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	518070.10	2231669.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	518068.02	2231663.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
74	518069.00	2231661.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	518068.68	2231660.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	518070.51	2231660.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
76	518040.64	2231726.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	518041.14	2231727.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	518047.96	2231724.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	518048.16	2231724.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	518048.22	2231723.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	518056.34	2231724.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	518055.90	2231727.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	518047.58	2231726.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	518040.26	2231730.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	518038.85	2231727.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	518040.64	2231726.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Центральная» (КЛ 0,4кВ: от ТП-5207, от ТП-5195, ТП-5207)

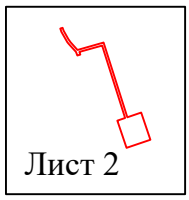
(наименование объекта)

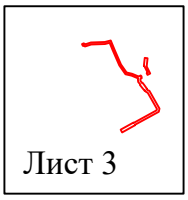
Обзорная схема границ объекта

19.10.2026 21-01-03-7345

С

Ю





Условные обозначения:

- граница устанавливаемого публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Центральная» (КЛ 0,4кВ: от ТП-5207, от ТП-5195, ТП-5207)

(наименование объекта)



УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

Масштаб 1:1000

Лист 2 из 3

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- :123 — кадастровый номер земельного участка
- 59:01:3810290 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта

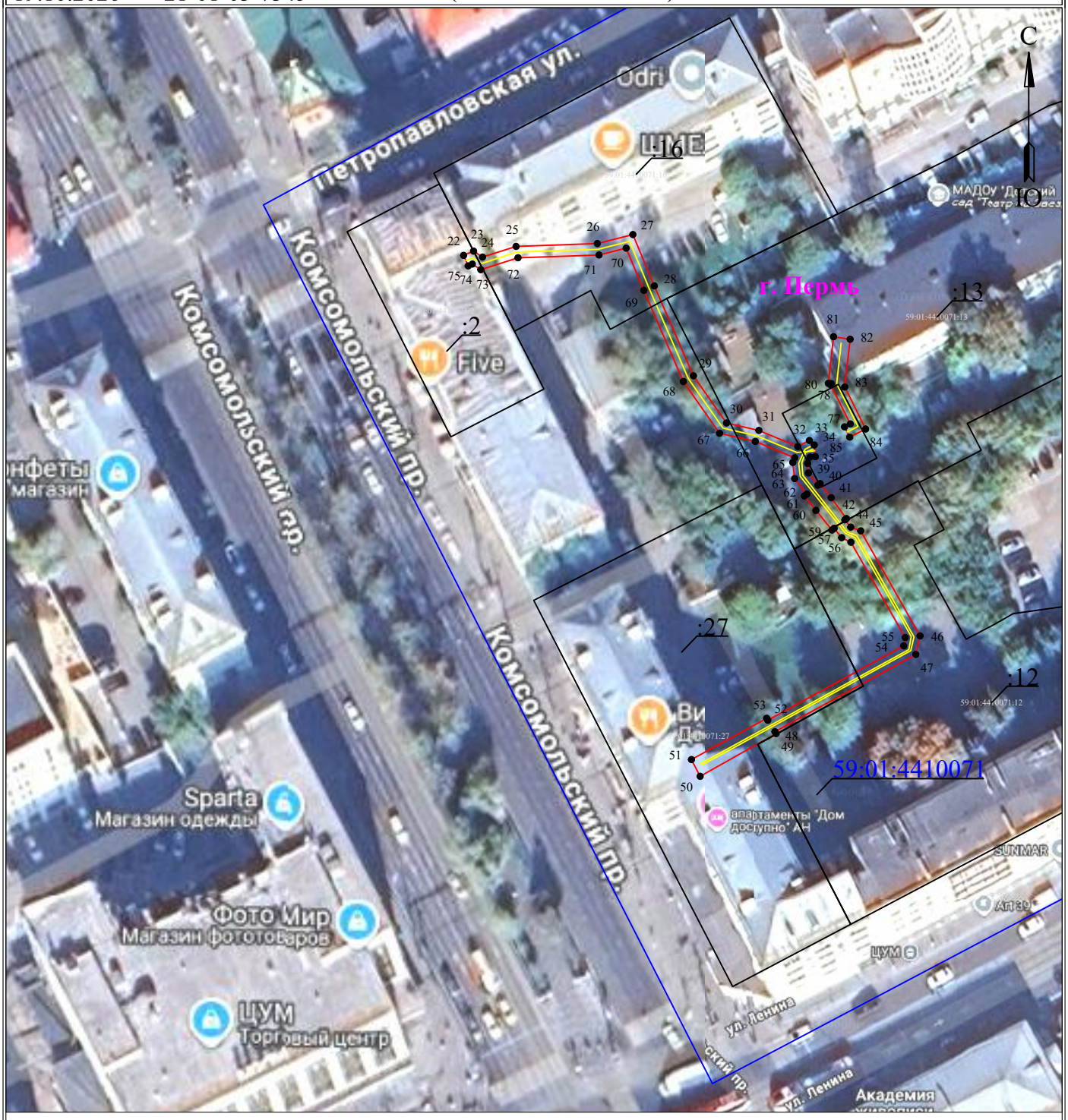
19.10.2026 21-01-03-7345

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Центральная» (КЛ 0,4кВ: от ТП-5207, от ТП-5195, ТП-5207)

19.10.2026 21-01-03-7345

(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Лист 3 из 3

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- г. Пермь - наименование населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:01:3810290 - номер кадастрового квартала