АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

19.10.2026 № 21-01-03-7346

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 22 сентября 2026 г. № 8117523145 (от 23 сентября 2026 г. № 21-01-06-8058):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП-6047», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Электросетевой комплекс «Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями» с кадастровым номером 59:01:0000000:15483, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 23 июля 2008 г. № 59-59-21/061/2008-362.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 653:89ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8
Владелец: Жданова Юлия Константиновна
Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7346

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации
г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7346

Перечень земельных участков.

№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу
1.	59:01:0000000:776	Пермский край, город Пермь
2.	59:01:4410653:9	Пермский край, город Пермь
3.	59:01:4410653:15	Пермский край, город Пермь
4.	59:01:4410653:27	Пермский край, город Пермь
5.	59:01:4410653:29	Пермский край, город Пермь
6.	59:01:4410653:31	Пермский край, город Пермь
7.	59:01:4410653:34	Пермский край, город Пермь
8.	59:01:4411530:7	Пермский край, город Пермь
9.	59:01:4410653:17	Пермский край, город Пермь
10.	59:01:4410653:16	Пермский край, город Пермь
11.	59:01:4410653:18	Пермский край, город Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ 0,4 кВ от ТП-6047)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1559 кв.м ± 8.33 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ 0,4 кВ от ТП-6047)» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	515150.95	2231822.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	515149.40	2231822.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	515149.48	2231822.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	515147.56	2231821.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	515134.46	2231870.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	515126.94	2231867.89	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	515127.16	2231865.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	515125.16	2231865.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	515124.76	2231869.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	515133.67	2231871.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	515133.91	2231872.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	515133.87	2231872.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	515128.72	2231871.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	515127.00	2231872.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	515088.59	2231861.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	515082.30	2231882.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	515081.03	2231883.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	515062.27	2231878.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	515057.75	2231894.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	515049.76	2231892.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	515050.08	2231891.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	515047.74	2231890.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	515046.80	2231893.98	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
24	515059.46	2231897.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	515064.06	2231881.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	515081.65	2231886.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	515084.46	2231883.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	515090.08	2231864.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	515127.08	2231874.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	515128.73	2231874.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	515131.67	2231874.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	515131.96	2231874.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	515132.39	2231874.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	515133.10	2231874.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	515133.80	2231874.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	515134.76	2231874.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	515134.79	2231874.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	515135.26	2231874.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	515136.77	2231874.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	515137.76	2231875.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
41	515138.50	2231874.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	515140.38	2231874.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	515148.16	2231876.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	515156.98	2231846.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	515158.46	2231847.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	515158.69	2231846.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	515159.63	2231845.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	515150.95	2231822.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
48	515149.24	2231823.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	515157.12	2231844.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	515155.60	2231844.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	515146.80	2231874.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	515140.48	2231872.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	515139.10	2231872.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	515136.25	2231871.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	515149.24	2231823.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
55	515137.18	2231875.86	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
56	515136.89	2231877.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	515136.50	2231877.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	515139.33	2231884.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	515133.88	2231908.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	515132.84	2231908.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	515128.05	2231905.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	515127.60	2231905.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	515131.52	2231889.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	515131.82	2231889.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	515132.98	2231884.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	515132.70	2231884.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	515133.90	2231880.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	515130.60	2231879.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	515129.32	2231883.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	515128.46	2231883.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	515127.38	2231887.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	515128.22	2231888.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
73	515124.35	2231903.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	515117.77	2231901.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	515116.72	2231904.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	515117.09	2231904.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	515117.06	2231904.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	515118.94	2231905.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	515119.22	2231904.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	515123.74	2231906.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	515120.22	2231920.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	515118.96	2231920.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	515088.26	2231915.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	515074.55	2231961.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	515066.04	2231959.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	515065.92	2231959.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	515065.78	2231959.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	515065.68	2231960.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	515065.57	2231959.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

90	515065.07	2231961.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	515074.39	2231964.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	515069.40	2231982.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	515086.15	2232007.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	515086.64	2232007.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	515086.82	2232007.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	515088.48	2232006.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	515072.07	2231982.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	515090.34	2231918.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	515119.00	2231923.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	515119.54	2231923.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	515117.51	2231931.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	515117.30	2231931.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	515115.94	2231936.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	515120.78	2231937.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	515120.98	2231936.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	515156.95	2231947.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	515156.70	2231948.71	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
108	515161.37	2231950.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	515162.86	2231945.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	515162.34	2231945.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	515162.74	2231944.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	515159.54	2231943.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	515159.19	2231944.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	515158.26	2231943.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	515157.98	2231944.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	515121.87	2231933.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	515122.14	2231932.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	515120.92	2231932.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	515122.92	2231924.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	515132.65	2231927.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	515136.42	2231910.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	515137.14	2231910.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	515143.00	2231884.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	515139.74	2231876.42	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
55	515137.18	2231875.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
125	515133.32	2231911.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	515130.60	2231923.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	515123.61	2231921.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	515126.98	2231907.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	515131.92	2231911.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	515133.32	2231911.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

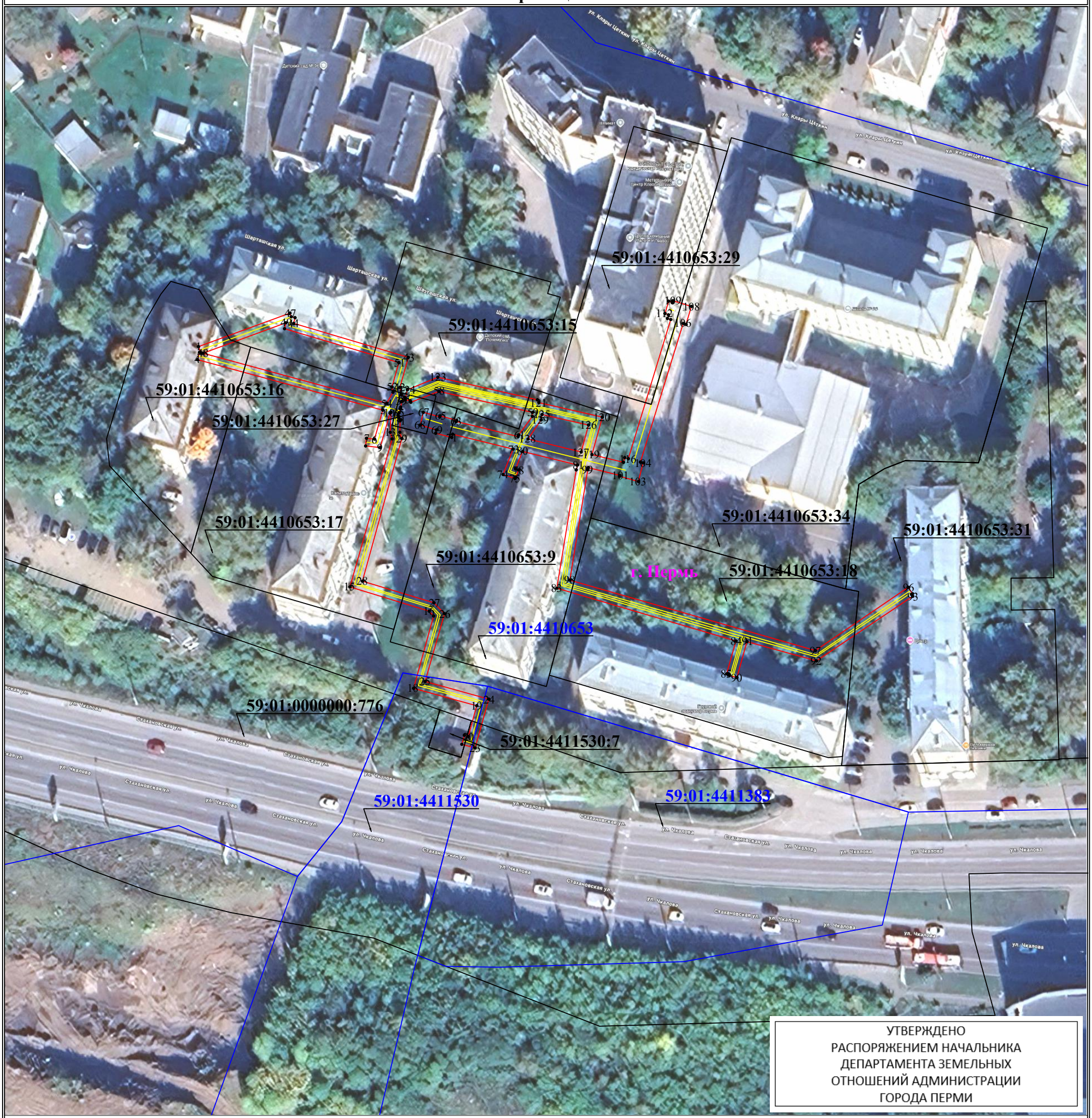
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6кВ «Крохалевка» (КЛ 0,4 кВ от ТП-6047)»

(наименование объекта)

План границ объекта



УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

19.10.2026 21-01-03-7346

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

● 1	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
———	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
———	- граница кадастрового квартала
59:01:4413664	- номер кадастрового квартала
———	- граница устанавливаемого публичного сервитута
г. Пермь	- наименование населенного пункта
———	- ось линии, контур объекта