АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

19.10.2026 № 21-01-03-7353

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 23 сентября 2026 г. № 8123667100 (№ 21-01-06-8130):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ ф.АЗС от КТП-4577 до АЗС Гайвинская,103, КЛ 0,4 кВ ф.СМУ от КТП-4577 до ад.зд. Гайвинская,90», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 35/6 кВ «Нагорная», с кадастровым номером 59:01:0000000:11381, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30 сентября 2008 г. № 59-59-25/053/2008-326.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 10313:39ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Ю.К. Жданова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7353

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 19.10.2026 № 21-01-03-7353

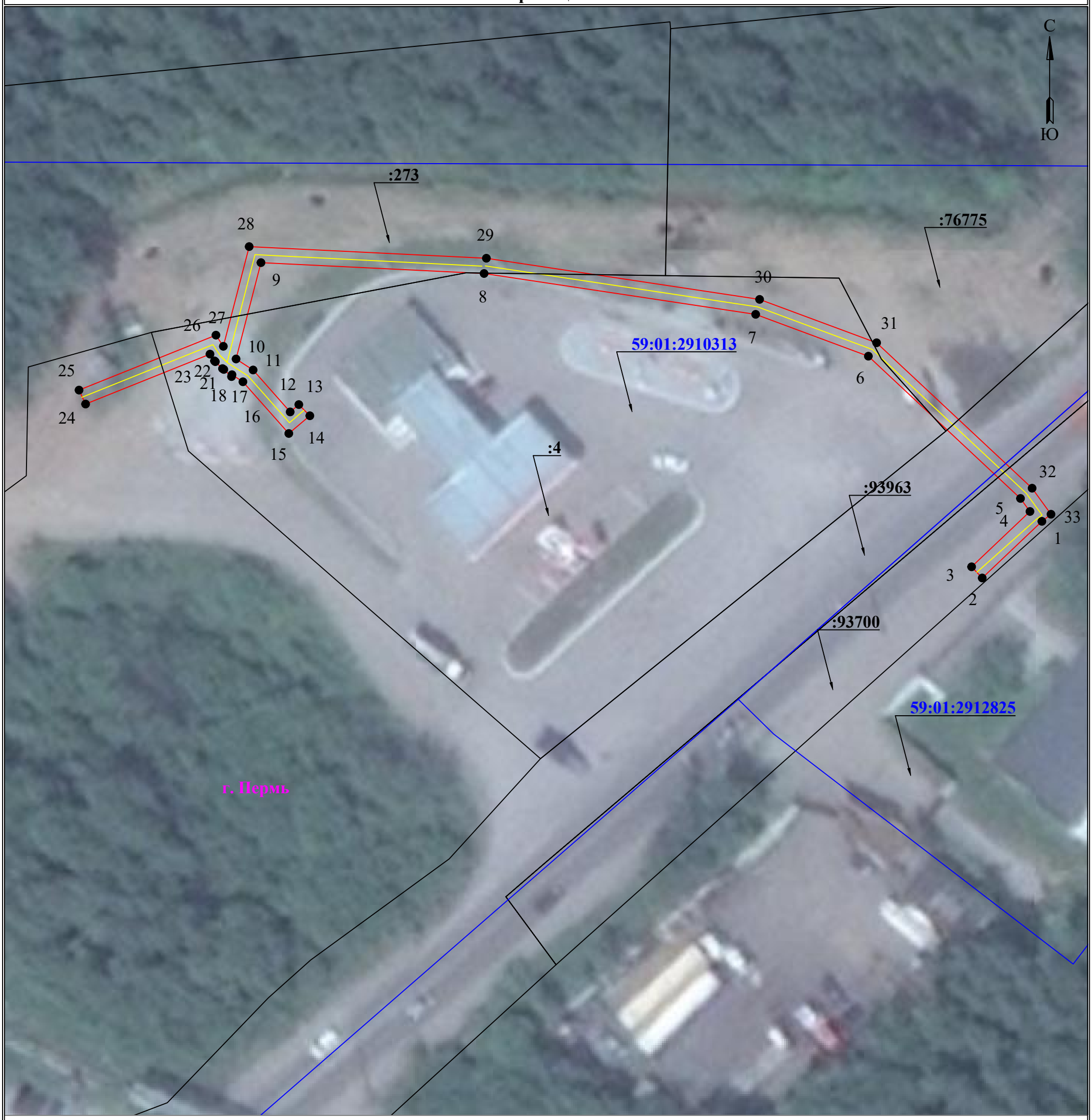
№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:76775	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:93700	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:93963	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:2910313:4	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:2910313:273	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Нагорная»
(КЛ 0,4 кВ ф.АЗС от КТП-4577 до АЗС Гайвинская,103, КЛ 0,4 кВ ф.СМУ от КТП-4577 до ад.зд. Гайвинская,90)

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:500

- 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 59:01:3810290 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

19.10.2026 21-01-03-7353

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Нагорная» (КЛ 0,4 кВ ф.АЗС от КТП-4577 до АЗС Гайвинская,103, КЛ 0,4 кВ ф.СМУ от КТП-4577 до ад.зд. Гайвинская,90)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	343 кв.м ± 4.74 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Нагорная» (КЛ 0,4 кВ ф.АЗС от КТП-4577 до АЗС Гайвинская,103, КЛ 0,4 кВ ф.СМУ от КТП-4577 до ад.зд. Гайвинская,90)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	530771.41	2235087.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	530764.06	2235080.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	530765.51	2235078.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	530772.69	2235086.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	530774.38	2235085.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	530792.84	2235065.48	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	530798.27	2235050.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	530803.57	2235015.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	530804.98	2234986.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	530792.48	2234983.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	530791.05	2234985.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	530785.61	2234990.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	530786.56	2234991.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	530785.11	2234993.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	530782.81	2234990.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	530789.52	2234984.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	530790.44	2234982.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	530790.19	2234982.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	530791.12	2234981.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	530791.23	2234981.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	530792.13	2234980.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	530792.23	2234980.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	530793.11	2234980.08	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
24	530786.63	2234963.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	530788.44	2234963.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	530795.57	2234980.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	530794.12	2234981.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	530807.06	2234985.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	530805.55	2235015.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	530800.21	2235051.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	530794.58	2235066.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	530775.71	2235086.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	530772.33	2235089.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	530771.41	2235087.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–