АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

20.10.2026 № 21-01-03-7422

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 28 сентября 2026 г. № 8149110158 (№ 21-01-06-8264):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП 5175, КЛ 0,4 кВ от РП 72», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Подстанция 35/6 кВ «Гудково» с кадастровым номером 59:01:0000000:76249, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 25 декабря 2013 г. 59-59-01/031/2013-522.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 998:46ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 20.10.2026 № 21-01-03-7422

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 20.10.2026 № 21-01-03-7422

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:1199	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:87938	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:89136	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:4410859:6	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:4410859:8	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:4410859:13	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:4410859:17	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:4410998:2	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:4410998:9	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:4410998:11	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:4410998:12	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:4410998:17	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:4410998:1039	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:4410998:1369	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:4410999:5	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:4410999:7	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:4415026:5	Пермский край, г.Пермь
18.	59:01:4415026:51	Пермский край, г.Пермь
19.	59:01:4415026:331	Пермский край, г.Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Гудково» (КЛ 0,4 кВ от ТП 5175, КЛ 0,4 кВ от РП 72)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1878 кв.м ± 12.28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Гудково» (КЛ 0,4 кВ от ТП 5175, КЛ 0,4 кВ от РП 72)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	516453.54	2228435.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	516455.24	2228436.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	516448.47	2228447.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	516437.66	2228461.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	516421.20	2228482.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	516408.49	2228499.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
7	516401.96	2228508.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	516391.08	2228522.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	516382.74	2228532.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	516376.17	2228534.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	516375.78	2228536.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	516374.87	2228547.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	516372.98	2228559.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	516370.80	2228575.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	516365.22	2228606.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	516364.19	2228622.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	516359.46	2228622.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	516356.87	2228632.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	516354.86	2228639.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	516343.44	2228666.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	516344.85	2228668.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	516343.86	2228672.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	516341.90	2228672.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

24	516342.69	2228668.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	516341.11	2228666.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	516352.98	2228638.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	516357.86	2228621.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	516362.30	2228620.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	516363.23	2228606.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	516368.82	2228574.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	516371.00	2228558.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	516372.88	2228547.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	516373.80	2228536.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	516374.48	2228532.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	516381.60	2228530.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	516389.52	2228521.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	516400.36	2228507.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	516406.88	2228498.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	516419.48	2228481.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	516436.08	2228460.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	516446.82	2228446.05	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
1	516453.54	2228435.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
42	516345.66	2228677.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	516345.86	2228676.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	516363.72	2228682.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	516370.52	2228670.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	516532.86	2228765.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	516545.52	2228772.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	516544.56	2228774.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	516531.87	2228767.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	516371.26	2228672.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	516364.67	2228684.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	516346.24	2228678.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	516346.83	2228682.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	516344.54	2228683.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	516337.08	2228682.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	516335.76	2228680.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	516338.43	2228666.92	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
58	516340.58	2228650.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	516326.47	2228644.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	516305.66	2228633.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	516296.68	2228628.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	516291.14	2228625.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	516286.56	2228624.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	516280.82	2228620.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	516252.45	2228604.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	516256.68	2228595.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	516264.29	2228547.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	516261.34	2228546.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	516258.94	2228546.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	516258.07	2228547.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	516256.65	2228546.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	516257.86	2228544.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	516261.56	2228544.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	516266.56	2228545.72	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
75	516258.62	2228595.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	516255.05	2228603.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	516281.84	2228618.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	516287.44	2228622.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	516291.92	2228624.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	516297.58	2228626.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	516306.60	2228631.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	516327.36	2228642.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	516342.76	2228649.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	516340.40	2228667.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	516337.90	2228679.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	516338.16	2228680.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	516344.31	2228681.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	516344.59	2228681.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	516344.46	2228680.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	516345.11	2228680.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	516345.46	2228678.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
42	516345.66	2228677.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
92	515243.74	2228822.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	515244.50	2228822.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	515239.35	2228814.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	515233.08	2228807.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	515231.48	2228801.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	515213.70	2228803.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	515199.76	2228804.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	515180.68	2228799.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	515172.39	2228796.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	515162.78	2228792.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	515147.62	2228782.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	515131.70	2228770.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	515121.61	2228760.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	515120.56	2228735.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	515108.44	2228734.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	515107.33	2228734.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
108	515096.28	2228736.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	515088.44	2228738.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	515086.68	2228735.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	515088.44	2228734.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	515089.44	2228736.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	515095.84	2228734.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	515107.42	2228732.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	515108.73	2228732.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	515119.81	2228733.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	515120.42	2228731.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	515120.22	2228727.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	515122.22	2228727.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	515122.44	2228732.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	515123.58	2228759.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	515133.04	2228768.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	515148.77	2228781.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	515163.70	2228790.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

125	515173.18	2228794.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	515181.32	2228798.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	515199.95	2228802.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	515213.50	2228801.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	515232.98	2228799.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	515234.88	2228806.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	515240.94	2228812.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	515247.24	2228823.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	515244.80	2228824.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	515243.74	2228822.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

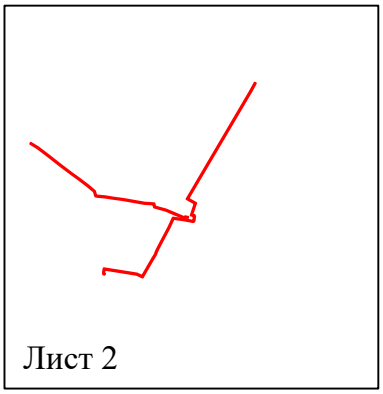
Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

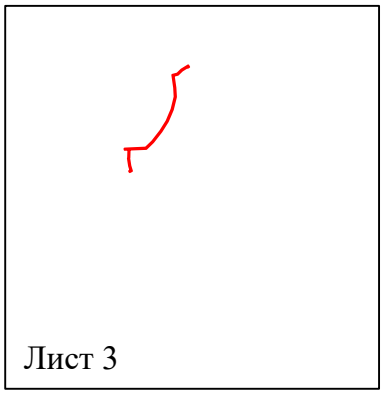
«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Гудково»
(КЛ 0,4 кВ от ТП 5175, КЛ 0,4 кВ от РП 72)»
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

20.10.2026 21-01-03-7422

С
Ю





Условные обозначения:

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

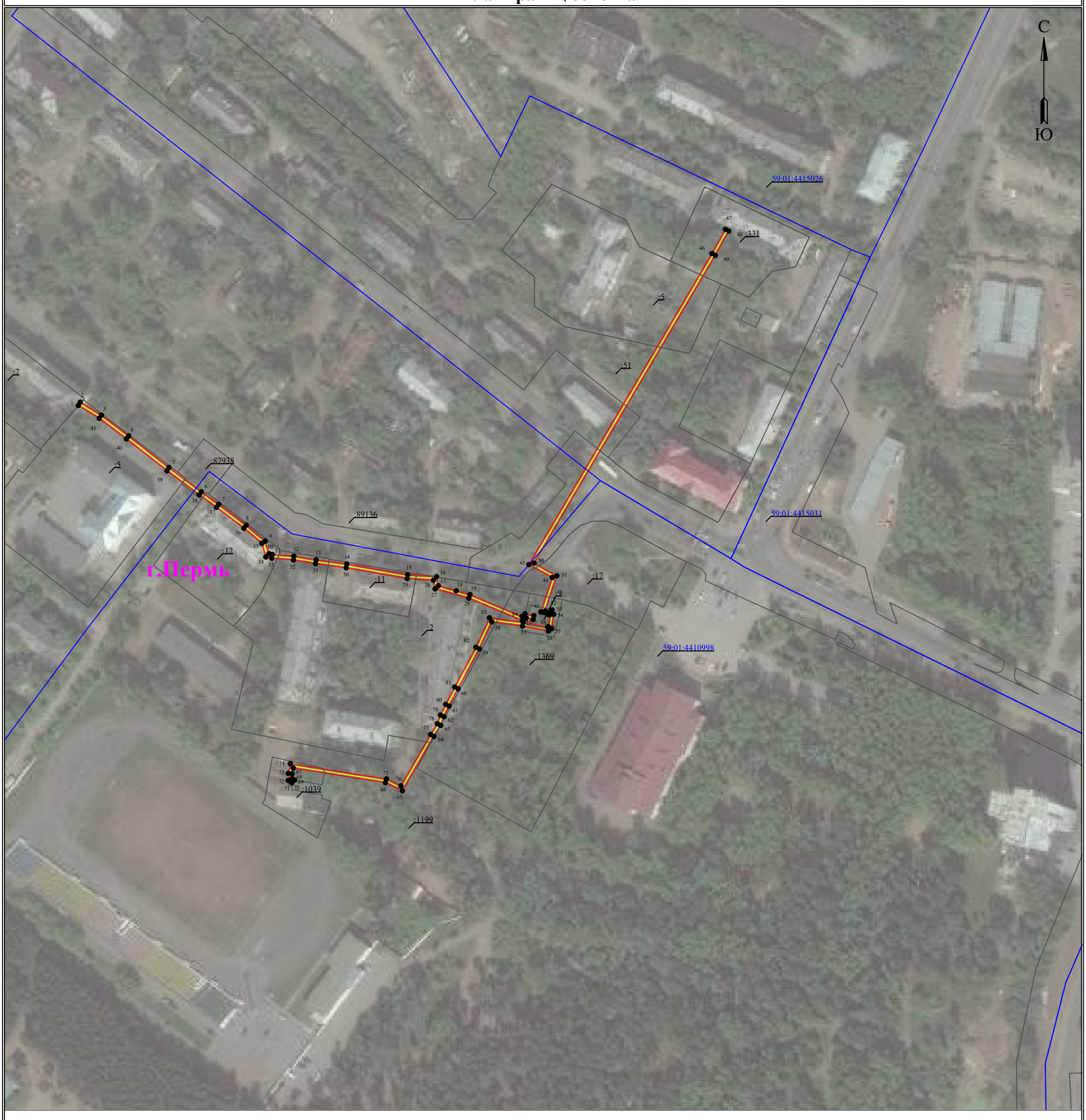
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Гудково» (КЛ 0,4 кВ от ТП 5175, КЛ 0,4 кВ от РП 72)»

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 59:01:3810290 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

20.10.2026 21-01-03-7422

Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Гудково» (КЛ 0,4 кВ от ТП 5175, КЛ 0,4 кВ от РП 72)»

(наименование объекта)

20.10.2026 21-01-03-7422

План границ объекта



Масштаб 1:2000 **Лист 3 из 3**

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 59:01:3810290 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта