АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

22.10.2026 № 21-01-03-7461

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 28 сентября 2026 г. № 8149018783 (№ 21-01-06-8262):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП-6380, КЛ 0,4 кВ от ТП-6333», входящего в состав сооружения электроэнергетики «Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» с кадастровым номером 59:01:0000000:77467, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 15 мая 2014 г. № 59-59-01/207/2014-520.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 277:21ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 22.10.2026 № 21-01-03-7461

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации
г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 22.10.2026 № 21-01-03-7461

Перечень земельных участков.

№	Кадастровый номер	Местоположение/Расположено по адресу
1.	59:01:0000000:94918	Пермский край, город Пермь
2.	59:01:4410277:8	Пермский край, город Пермь
3.	59:01:4410292:1	Пермский край, город Пермь
4.	59:01:4410292:2	Пермский край, город Пермь
5.	59:01:4410292:5	Пермский край, город Пермь
6.	59:01:4410292:6	Пермский край, город Пермь
7.	59:01:4410292:922	Пермский край, город Пермь
8.	59:01:4410277:1185	Пермский край, город Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» (КЛ 0,4 кВ от ТП-6380, КЛ 0,4 кВ от ТП-6333)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	747 кв.м ± 5.76 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» (КЛ 0,4 кВ от ТП-6380, КЛ 0,4 кВ от ТП-6333)» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	517612.96	2233428.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	517611.23	2233429.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	517608.97	2233425.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	517603.54	2233428.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	517583.57	2233442.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	517561.33	2233455.36	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
7	517543.34	2233424.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	517531.52	2233429.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	517476.54	2233462.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	517467.89	2233447.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517467.79	2233439.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517466.88	2233438.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	517459.71	2233444.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	517442.31	2233454.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	517422.45	2233464.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517421.62	2233462.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517423.29	2233461.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517423.70	2233460.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517441.24	2233452.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	517458.84	2233441.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	517464.68	2233436.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	517455.40	2233418.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	517451.06	2233411.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
24	517446.20	2233402.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	517444.40	2233403.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	517443.22	2233400.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	517447.20	2233398.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	517452.89	2233409.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	517457.84	2233416.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	517469.78	2233439.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	517469.88	2233447.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	517477.22	2233459.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	517530.58	2233428.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	517544.14	2233421.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	517562.06	2233452.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	517582.51	2233440.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	517602.48	2233427.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	517609.70	2233423.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	517612.96	2233428.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
39	517480.06	2233515.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
40	517480.92	2233517.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	517479.36	2233518.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	517477.19	2233517.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	517475.61	2233516.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	517475.23	2233516.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	517466.40	2233503.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	517466.78	2233503.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	517466.56	2233502.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	517466.23	2233503.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	517461.89	2233496.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	517464.12	2233494.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	517468.47	2233501.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	517468.26	2233501.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	517468.49	2233502.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	517468.81	2233502.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	517477.62	2233515.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	517477.93	2233515.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

57	517479.07	2233516.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	517480.06	2233515.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

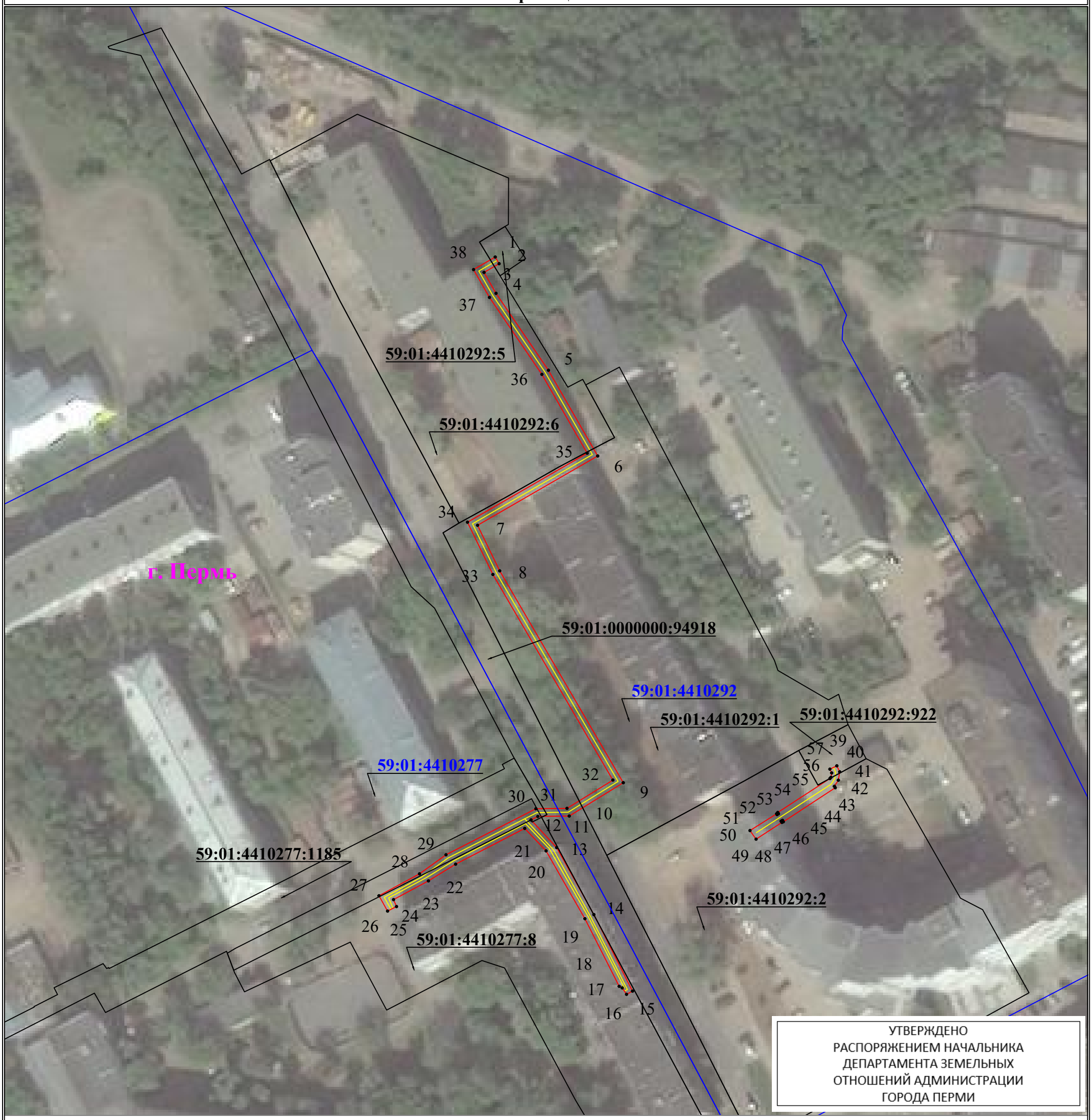
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 35/6кВ «Егошихинская» (КЛ 0,4 кВ от ТП-6380, КЛ 0,4 кВ от ТП-6333)»

(наименование объекта)

План границ объекта



УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

22.10.2026 21-01-03-7461

Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- ● 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- ——— — **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- ——— — **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- ——— — **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- ——— — **ось линии, контур объекта**