АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

26.10.2026 № 21-01-03-7554

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 30 сентября 2026 г. № 8164364576 (№ 21-01-06-8383):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/6 кВ «Северная» с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами с кадастровым номером 59:01:0000000:77564, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 04 июля 2014 г. № 59-59-01/209/2014-372.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2915:7ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Отделу сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми направить заявление о государственной регистрации прекращения права аренды земельным участком с кадастровым номером 59:01:3812323:2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения.

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 26.10.2026 № 21-01-03-7554

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 26.10.2026 № 21-01-03-7554

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:90108	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:90600	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:91605	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:3812072:1	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:3812072:6	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:3812072:53	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:3812318:2	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:3812323:2	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:3812912:5	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:3812912:6	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:3812915:1	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:3812915:2	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:3812915:5	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:3812916:6	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:3812916:8	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:3812916:29	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:3812916:51	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374)»

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

26.10.2026 21-01-03-7554

С

Ю



Условные обозначения:

- граница устанавливаемого публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374)»

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:500 **Лист 2 из 5**

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

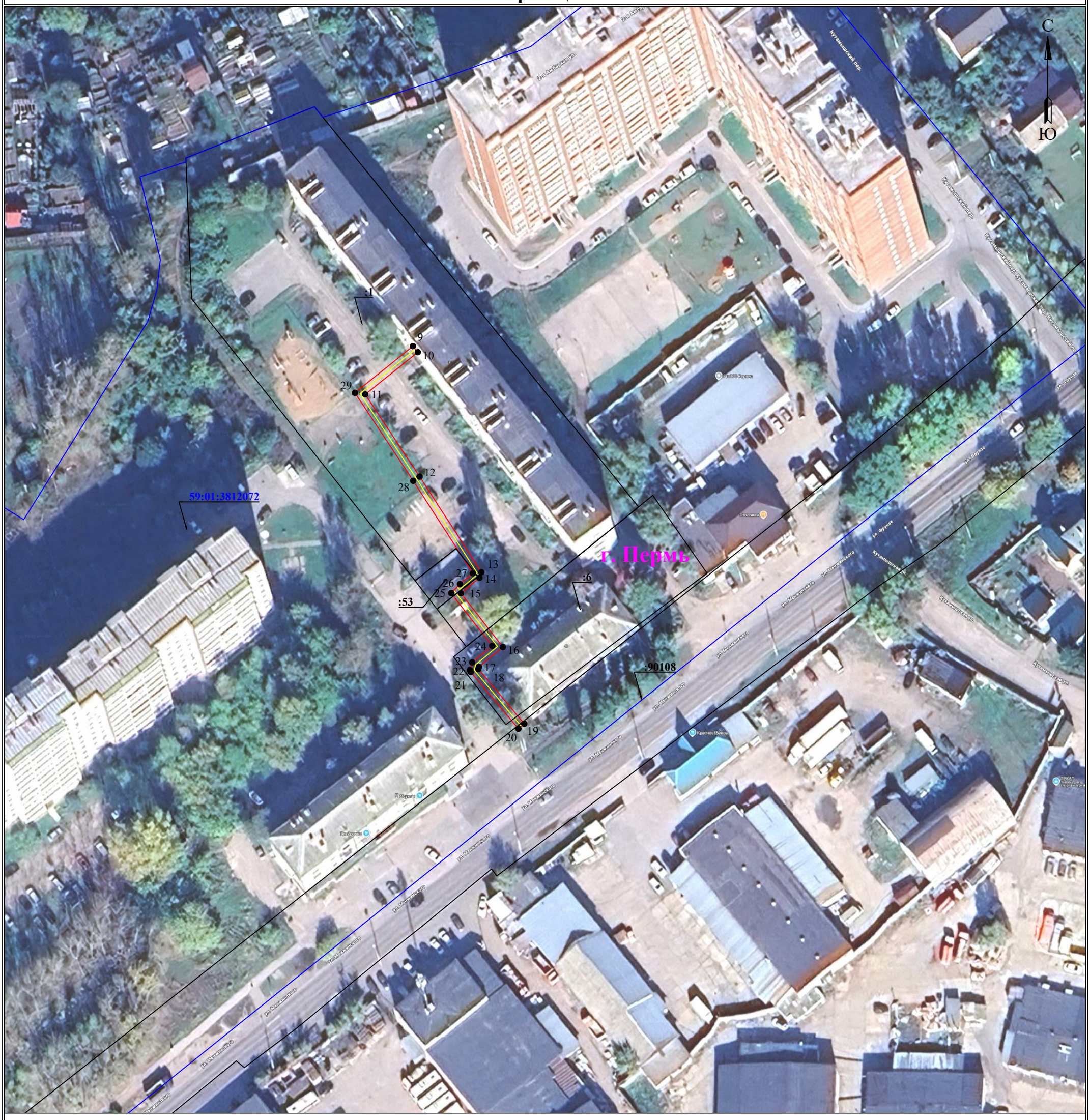
26.10.2026 21-01-03-7554

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374)»

26.10.2026 21-01-03-7554

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000 **Лист 3 из 5**

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- ——— — границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- ——— — граница кадастрового квартала
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала
- ——— — граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ——— — ось линии, контур объекта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374)»

26.10.2026 21-01-03-7554

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

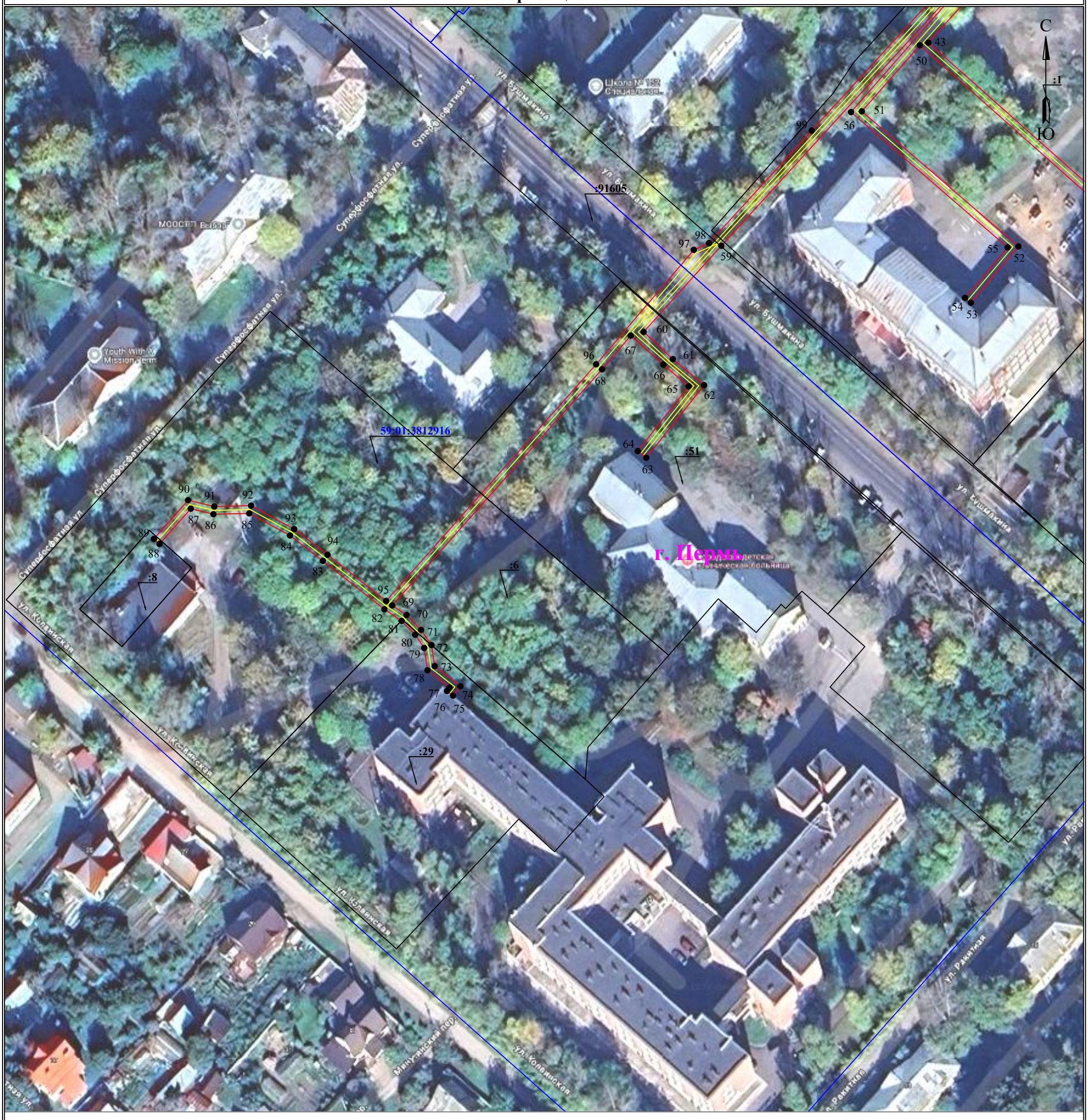
- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- граница земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374)»

26.10.2026 21-01-03-7554

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000 **Лист 5 из 5**

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- ——— — границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- ——— — граница кадастрового квартала
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала
- ——— — граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ——— — ось линии, контур объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2843 кв.м ± 28.41 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/6 кВ «Северная» (КЛ 0,4кВ от ТП 4374, КЛ 0,4кВ от ТП 4357, КЛ 0,4кВ от ТП 4390, ТП 4374» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	531748.04	2240570.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	531749.25	2240568.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	531763.44	2240579.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	531779.32	2240572.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	531789.93	2240596.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
6	531766.94	2240606.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	531756.33	2240582.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	531761.30	2240580.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	531748.04	2240570.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
9	530282.60	2240651.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	530281.03	2240652.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	530270.06	2240639.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	530248.69	2240653.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	530223.82	2240669.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	530222.38	2240668.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	530218.34	2240664.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	530204.38	2240674.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	530199.24	2240668.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	530198.68	2240668.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	530184.42	2240680.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	530183.14	2240679.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	530197.88	2240666.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
22	530198.37	2240666.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	530200.38	2240667.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	530204.68	2240672.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	530218.38	2240661.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	530220.74	2240663.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	530223.56	2240667.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	530247.60	2240651.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	530270.48	2240636.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	530282.60	2240651.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
30	526340.99	2240865.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	526314.53	2240894.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	526312.74	2240892.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	526312.95	2240892.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	526306.53	2240886.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	526286.96	2240868.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	526271.40	2240885.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	526281.23	2240895.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
38	526276.16	2240907.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	526278.27	2240911.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	526276.46	2240913.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	526276.84	2240914.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	526274.44	2240917.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	526245.18	2240890.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	526171.74	2240973.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	526145.08	2240949.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	526136.67	2240958.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	526135.19	2240957.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	526144.96	2240946.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	526171.59	2240970.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	526244.49	2240888.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	526227.29	2240873.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	526192.12	2240914.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	526177.46	2240901.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	526178.74	2240900.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

55	526191.88	2240911.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	526227.10	2240870.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	526274.64	2240912.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	526274.72	2240912.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	526192.29	2240836.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	526169.86	2240816.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	526162.78	2240824.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	526155.98	2240832.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	526137.10	2240817.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	526138.85	2240815.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	526155.70	2240828.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	526161.36	2240821.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	526168.91	2240813.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	526160.12	2240805.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	526098.66	2240751.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	526096.16	2240754.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	526092.30	2240758.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	526088.32	2240761.48	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
73	526082.86	2240762.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	526077.62	2240769.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	526075.17	2240767.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	526076.40	2240765.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	526077.28	2240766.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	526081.77	2240760.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	526087.58	2240759.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	526091.04	2240757.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	526094.61	2240753.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	526097.64	2240749.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	526110.25	2240733.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	526116.87	2240724.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	526122.62	2240714.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	526122.40	2240704.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	526123.84	2240698.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	526114.66	2240690.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	526115.98	2240689.18	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
90	526126.06	2240698.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	526124.40	2240704.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	526124.64	2240714.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	526118.54	2240725.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	526111.82	2240734.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	526099.84	2240749.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	526161.43	2240804.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	526191.24	2240829.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	526193.00	2240833.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	526222.29	2240860.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	526273.97	2240907.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	526278.87	2240895.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	526268.64	2240885.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	526286.84	2240865.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	526307.88	2240885.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	526314.74	2240891.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	526339.51	2240863.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
30	526340.99	2240865.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–