АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

26.10.2026 № 21-01-03-7556

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 01 октября 2026 г. № 8173078199 (№ 21-01-06-8418):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от РП-22, КЛ 0,4 кВ от ТП-1579, КЛ 0,4 кВ от ТП-1604, КЛ 0,4 кВ от ТП-1609», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ», с кадастровым номером 59:01:0000000:47736, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 17 июля 2008 г. № 59-59-24/012/2008-830.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3067:13ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 26.10.2026 № 21-01-03-7556

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 26.10.2026 № 21-01-03-7556

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:94659	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:94924	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:94927	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:1713017:6	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:1713017:26	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:1713017:33	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:1713017:2982	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:1713017:3176	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:1713065:7	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:1713067:385	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:1713076:3	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:1713076:4	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:1713076:5	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:1713076:423	Пермский край, г.Пермь
15.	59:01:1713318:1	Пермский край, г.Пермь
16.	59:01:1713318:2	Пермский край, г.Пермь
17.	59:01:1713318:3	Пермский край, г.Пермь
18.	59:01:0000000:96902	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хояйства

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от РП-22, КЛ 0,4 кВ от ТП-1579, КЛ 0,4 кВ от ТП-1604, КЛ 0,4 кВ от ТП-1609)

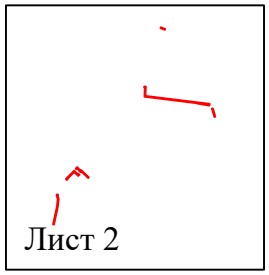
(наименование объекта)

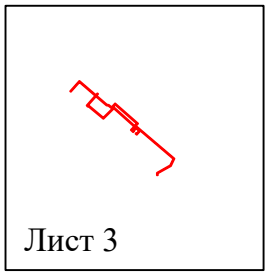
Обзорная схема границ объекта

26.10.2026 21-01-03-7556

С

Ю





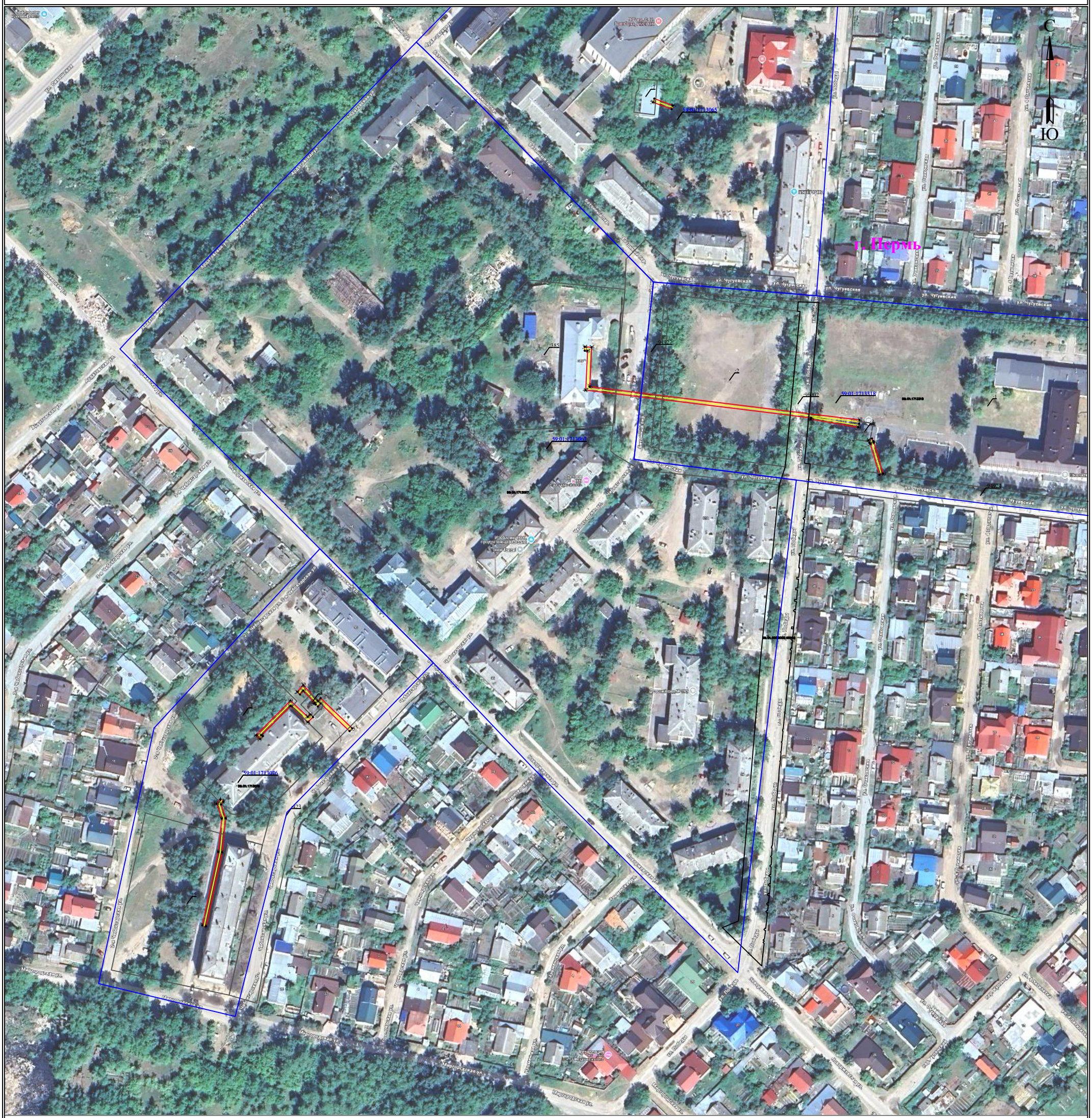
Условные обозначения:

- граница устанавливаемого публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от РП-22, КЛ 0,4 кВ от ТП-1579, КЛ 0,4 кВ от ТП-1604, КЛ 0,4 кВ от ТП-1609)

(наименование объекта)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- д. Мошни — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

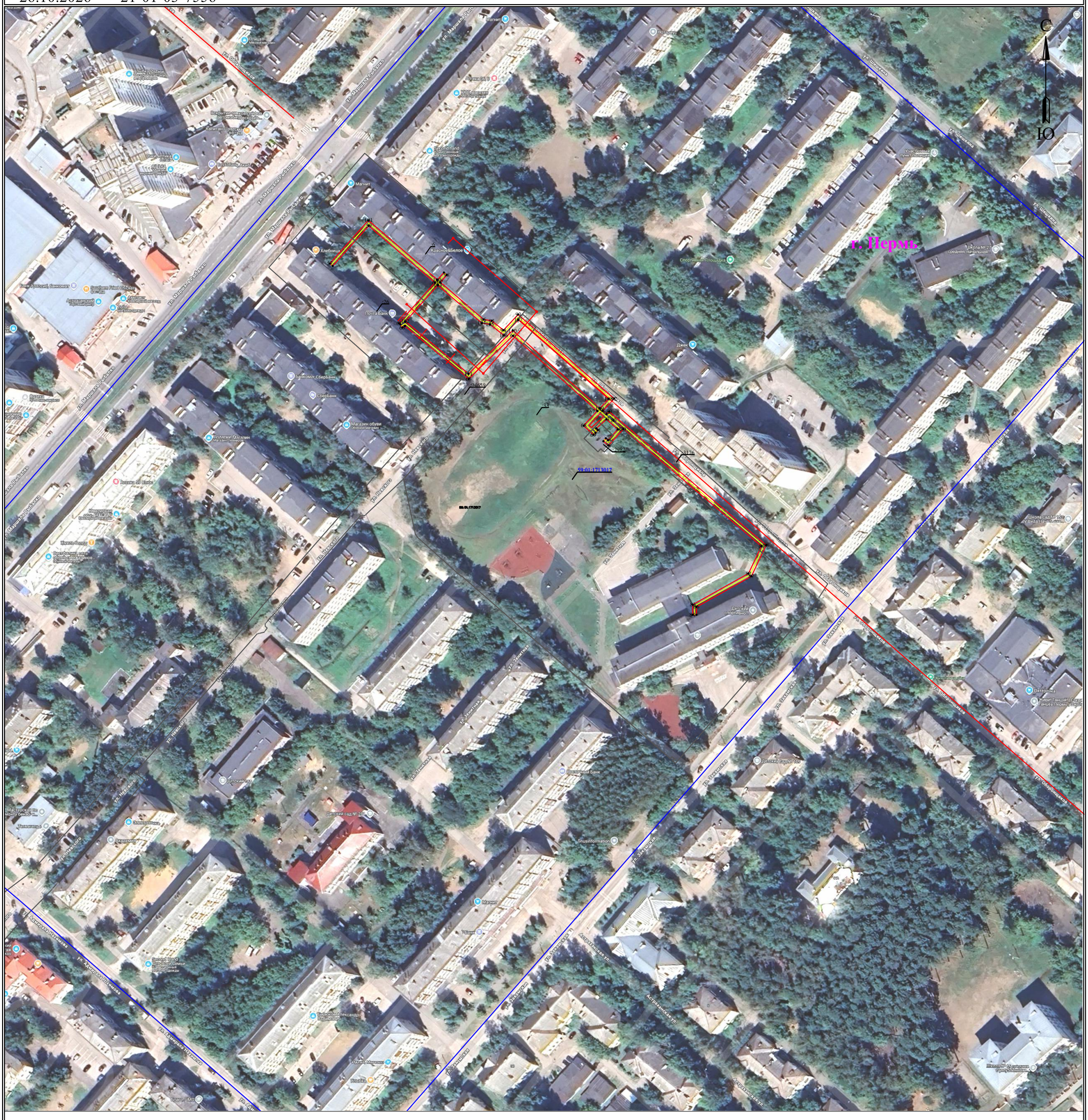
26.10.2026 21-01-03-7556

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от РП-22, КЛ 0,4 кВ от ТП-1579, КЛ 0,4 кВ от ТП-1604, КЛ 0,4 кВ от ТП-1609)

(наименование объекта)

26.10.2026 21-01-03-7556



Масштаб 1:2000

Лист 3 из 3

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:3810290 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- д. Мошни — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от РП-22, КЛ 0,4 кВ от ТП-1579, КЛ 0,4 кВ от ТП-1604, КЛ 0,4 кВ от ТП-1609)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1905 кв.м ± 13.81 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от РП-22, КЛ 0,4 кВ от ТП-1579, КЛ 0,4 кВ от ТП-1604, КЛ 0,4 кВ от ТП-1609)» (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	517370.41	2212744.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	517369.15	2212746.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	517367.69	2212745.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	517360.61	2212747.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	517342.84	2212745.59	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
6	517304.55	2212737.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	517304.97	2212735.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	517343.16	2212743.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	517360.39	2212745.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	517368.09	2212742.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	517370.41	2212744.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
11	517414.46	2212791.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517413.02	2212792.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	517410.42	2212790.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	517418.81	2212781.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	517403.68	2212766.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517403.10	2212766.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517401.68	2212765.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517403.67	2212763.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517421.60	2212781.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	517413.18	2212790.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517414.46	2212791.34	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
Граница1(3)	–	–	–	–	–
21	517426.16	2212784.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	517429.62	2212787.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	517421.47	2212795.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	517422.90	2212796.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	517407.19	2212813.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	517405.75	2212811.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	517420.08	2212796.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	517418.54	2212795.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	517419.59	2212794.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	517420.12	2212793.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	517420.43	2212793.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	517426.67	2212787.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	517424.80	2212785.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	517426.16	2212784.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(4)	–	–	–	–	–
34	517605.24	2212933.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	517604.99	2212937.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

36	517584.54	2212936.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	517567.29	2213076.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	517565.31	2213076.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	517563.45	2213075.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	517567.70	2213051.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	517568.36	2213051.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	517582.78	2212934.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	517603.13	2212935.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	517603.24	2212933.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	517605.24	2212933.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(5)	–	–	–	–	–
45	517556.75	2213080.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	517557.63	2213082.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	517556.35	2213083.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	517555.66	2213083.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	517539.37	2213088.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	517538.81	2213086.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	517554.88	2213081.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

52	517555.43	2213081.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	517556.75	2213080.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(6)	–	–	–	–	–
53	517732.20	2212969.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	517734.08	2212969.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	517730.45	2212979.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	517728.57	2212978.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	517732.20	2212969.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(7)	–	–	–	–	–
57	517433.74	2214828.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	517432.42	2214829.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	517453.38	2214848.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	517423.74	2214883.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	517402.66	2214864.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	517402.00	2214865.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	517400.31	2214866.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	517401.16	2214867.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	517373.57	2214900.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	517396.08	2214923.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
67	517356.88	2214967.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	517349.25	2214960.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	517344.50	2214965.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	517345.50	2214966.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	517346.99	2214968.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	517347.83	2214967.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	517352.56	2214972.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	517347.28	2214978.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	517341.68	2214973.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	517342.66	2214972.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	517341.12	2214970.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	517338.92	2214973.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	517347.44	2214981.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	517351.91	2214976.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	517286.47	2215053.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	517272.23	2215046.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	517255.99	2215017.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

84	517250.70	2215017.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	517250.70	2215019.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	517254.81	2215019.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	517270.80	2215047.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	517287.00	2215055.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	517356.51	2214973.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	517355.22	2214972.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	517356.96	2214970.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	517363.30	2214976.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	517407.13	2214926.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	517398.98	2214918.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	517403.86	2214912.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	517404.56	2214908.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	517423.91	2214885.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	517427.69	2214889.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	517429.01	2214887.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	517425.24	2214884.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	517456.18	2214848.44	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
57	517433.74	2214828.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
102	517403.50	2214867.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	517422.42	2214884.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	517402.68	2214907.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	517401.98	2214911.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	517396.28	2214919.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	517404.35	2214926.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	517363.16	2214973.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	517358.30	2214969.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	517398.82	2214923.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	517376.26	2214900.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	517403.50	2214867.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–