АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

27.10.2026 № 21-01-03-7619

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций с владельцем автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми при эксплуатации инженерных коммуникаций от 08 июля 2026 г. № ПЭ/ПГЭС/ГрПООЗ/500/2025, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 02 октября 2026 г. № 8180971288 (№ 21-01-06-8481):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от ТП 1615, КЛ 0,4 кВ от ТП 1549», входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ», с кадастровым номером 59:01:0000000:47736, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 июля 2008 г. № 59-59-24/012/2008-830.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3303:106ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки

в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Саначева В.С.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 255700F372C325F45F9DD5B4523E0AC8

Владелец: Жданова Юлия Константиновна

Действителен: с 04.05.2026 по 28.07.2027

Ю.К. Жданова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 27.10.2026 № 21-01-03-7619

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 27.10.2026 № 21-01-03-7619

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:92351	Пермский край, г.Пермь
2.	59:01:0000000:93394	Пермский край, г.Пермь
3.	59:01:0000000:94719	Пермский край, г.Пермь
4.	59:01:1713303:10	Пермский край, г.Пермь
5.	59:01:1713303:19	Пермский край, г.Пермь
6.	59:01:1713303:32	Пермский край, г.Пермь
7.	59:01:1713303:52	Пермский край, г.Пермь
8.	59:01:1713303:2703	Пермский край, г.Пермь
9.	59:01:1713310:11	Пермский край, г.Пермь
10.	59:01:1713314:216	Пермский край, г.Пермь
11.	59:01:1713316:154	Пермский край, г.Пермь
12.	59:01:1717030:4	Пермский край, г.Пермь
13.	59:01:1717030:9	Пермский край, г.Пермь
14.	59:01:1717030:16	Пермский край, г.Пермь

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1615, КЛ 0,4 кВ от ТП 1549)»

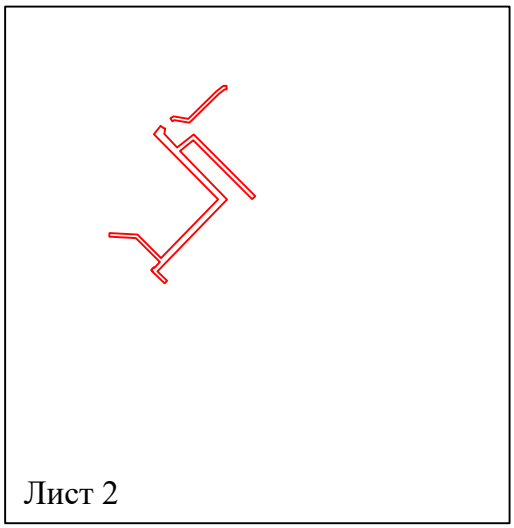
(наименование объекта)

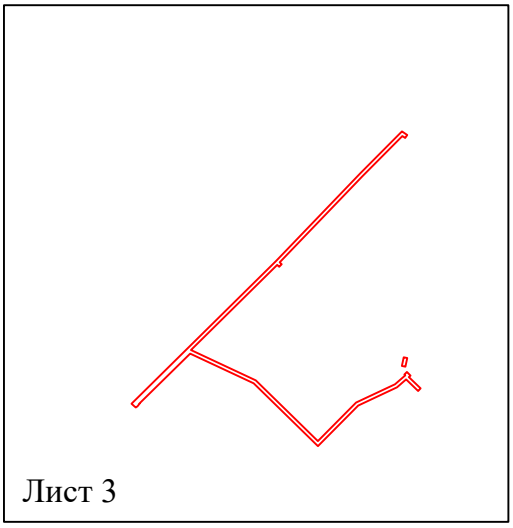
Обзорная схема границ объекта

27.10.2026 21-01-03-7619

С

Ю





Лист 1 из 3

Условные обозначения:

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

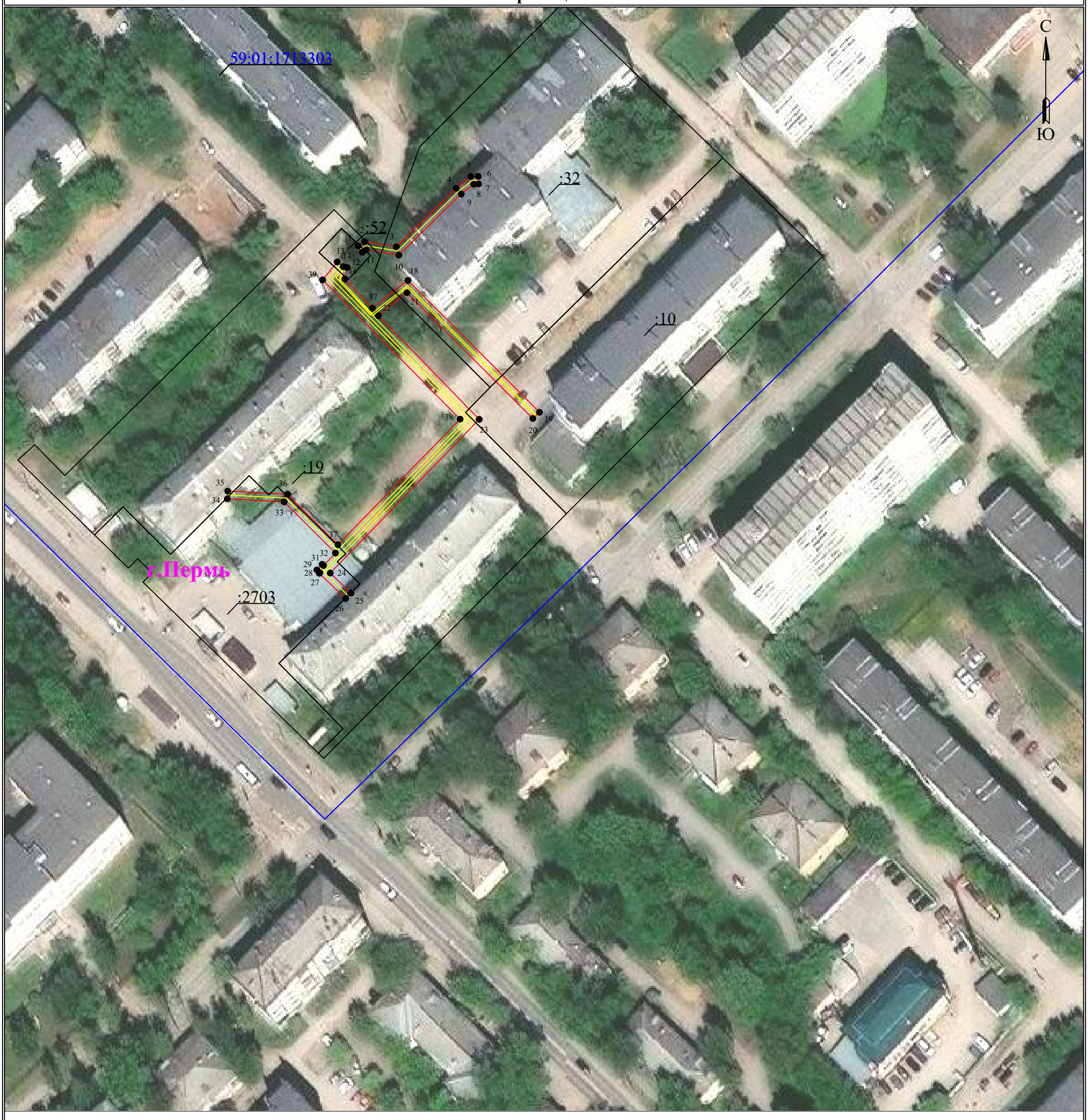
Схема расположения границ публичного сервитута

для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1615, КЛ 0,4 кВ от ТП 1549)»

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000 **Лист 2 из 3**

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 59:01:4413664 — номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Пермь — наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

27.10.2026 21-01-03-7619

Схема расположения границ публичного сервитута

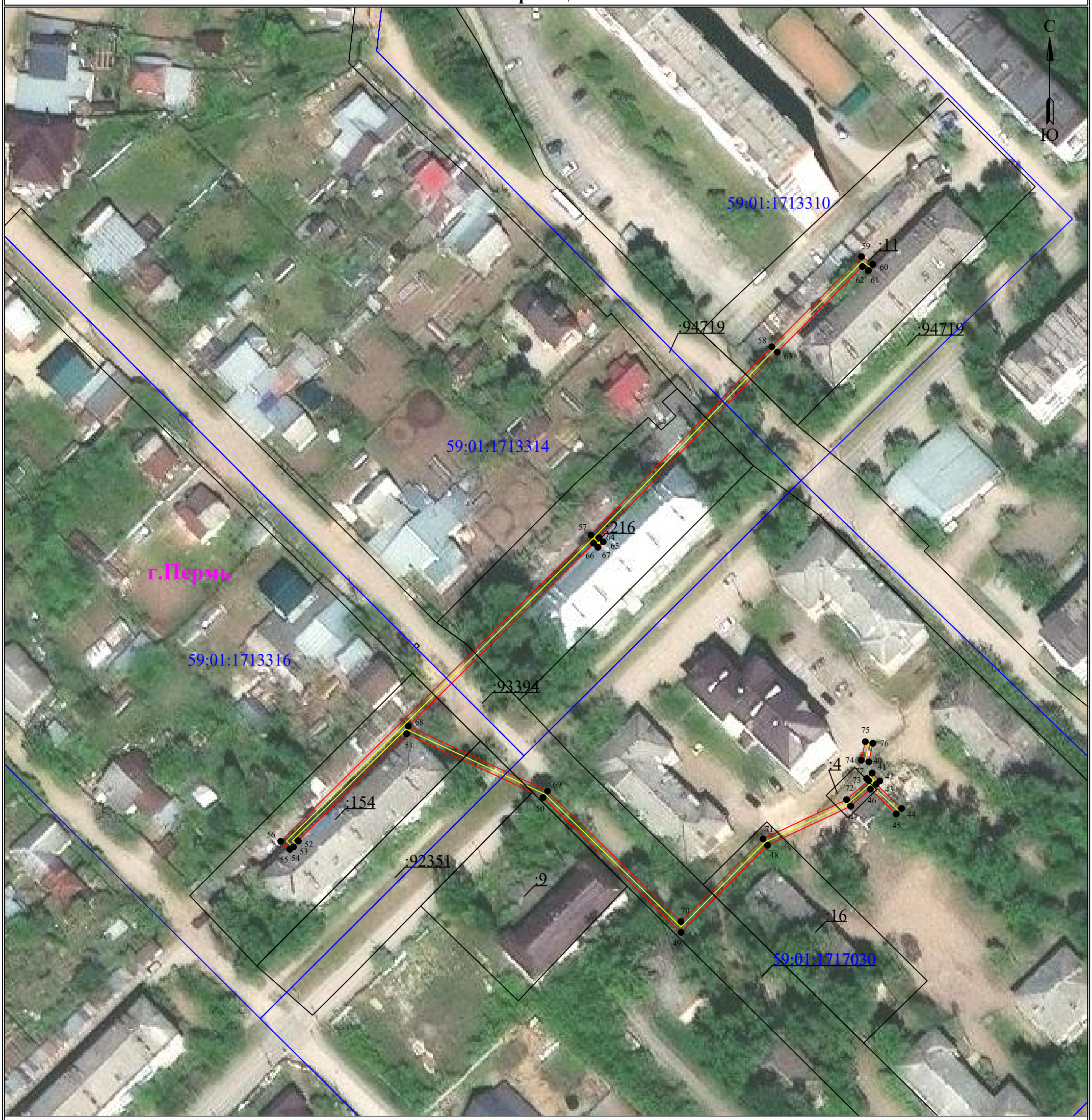
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1615, КЛ 0,4 кВ от ТП 1549)»

27.10.2026 21-01-03-7619

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ● 1 — **обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута**
- **границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута**
- **граница кадастрового квартала**
- 59:01:4413664 — **номер кадастрового квартала**
- **граница устанавливаемого публичного сервитута**
- г. Пермь — **наименование населенного пункта**
- **ось линии, контур объекта**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

«Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1615, КЛ 0,4 кВ от ТП 1549)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1524 кв.м ± 7.88 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «ЭПВРЗ» (КЛ 0,4 кВ от ТП 1615, КЛ 0,4 кВ от ТП 1549)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница1(1)	–	–	–	–	–
1	517695.98	2213709.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	517697.08	2213711.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	517695.70	2213719.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	517710.98	2213735.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	517714.04	2213739.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	517714.11	2213741.05	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
7	517712.11	2213741.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	517712.06	2213739.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	517709.48	2213736.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	517693.56	2213720.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	517694.98	2213711.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	517694.30	2213710.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	517695.98	2213709.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–
13	517691.79	2213704.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	517690.53	2213705.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	517690.34	2213706.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	517687.34	2213706.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	517679.72	2213713.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	517686.98	2213722.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	517652.60	2213757.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	517650.97	2213755.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	517683.76	2213722.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	517677.75	2213715.09	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
23	517650.76	2213741.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	517610.70	2213702.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	517605.51	2213707.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	517604.07	2213706.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	517610.64	2213699.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	517610.80	2213699.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	517611.53	2213699.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	517612.99	2213700.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	517612.66	2213700.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	517615.92	2213703.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	517629.26	2213690.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	517630.07	2213675.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	517632.07	2213675.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	517631.22	2213691.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	517618.10	2213704.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	517650.82	2213736.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	517687.12	2213700.57	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
13	517691.79	2213704.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–
40	517202.89	2213452.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	517204.29	2213453.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	517202.27	2213455.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	517201.46	2213454.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	517195.14	2213461.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	517193.70	2213460.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	517200.14	2213453.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	517195.73	2213448.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	517185.59	2213426.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	517162.98	2213404.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	517197.97	2213368.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	517214.51	2213333.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	517186.77	2213304.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	517186.69	2213304.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	517185.15	2213303.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	517184.52	2213302.70	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
56	517186.61	2213300.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	517266.06	2213380.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	517314.90	2213427.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	517338.31	2213451.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	517336.28	2213453.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	517334.64	2213452.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	517335.71	2213451.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	517313.50	2213429.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	517265.37	2213382.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	517264.32	2213384.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	517262.88	2213382.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	517263.95	2213381.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	517216.50	2213333.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	517199.63	2213369.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	517165.80	2213404.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	517187.25	2213425.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	517197.43	2213447.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
73	517202.39	2213452.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	517202.89	2213452.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
Граница1(4)	–	–	–	–	–
74	517207.64	2213450.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	517212.46	2213452.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	517212.04	2213453.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	517207.22	2213452.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	517207.64	2213450.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–