**Памятка заявителю**

**по предоставлению муниципальной услуги**

**«Предоставление жилого помещения по договору социального найма»**

**За предоставлением муниципальной услуги рекомендуется обращаться в электронном виде через портал «Госуслуги»** (в том числе с помощью гостевых компьютеров в МФЦ или в управлении жилищных отношений администрации города Перми), что позволит получить результат в электронном виде и раньше регламентных сроков.

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

заявление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма, по форме, приведенной ниже;

документы, удостоверяющие личность заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий), для несовершеннолетних членов семьи, не достигших четырнадцати лет, - свидетельство о рождении;

документы, подтверждающие семейные отношения гражданина и членов его семьи:

свидетельства о рождении, заключении брака, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства);

судебные решения о признании членом семьи;

документы, содержащие сведения о месте жительства, а в случае отсутствия таких сведений в паспорте или ином документе, удостоверяющем личность, - выданный органом регистрационного учета граждан Российской Федерации документ, содержащий сведения о месте жительства гражданина и членов его семьи, либо решение суда об установлении факта постоянного проживания;

сведения о лицах, членах семьи, зарегистрированных по месту жительства гражданина, за последние пять лет, предшествующих дате подачи заявления о принятии на учет по форме, приведенной ниже;

справка об отсутствии права собственности на жилое помещение, выданная органом, осуществляющим технический учет и техническую инвентаризацию жилищного фонда субъекта Российской Федерации, в котором проживали заявитель и члены его семьи до 01 декабря 1998 г. (получить можно в Центре технической инвентаризации);

для собственника жилых помещений - правоустанавливающие документы на жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина, членов его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия в собственности гражданина, членов его семьи таких жилых помещений) (договор купли-продажи и т.д.);

для гражданина, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, проживающего в квартире, занятой несколькими семьями, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, - медицинское заключение, подтверждающее наличие у него соответствующего заболевания, выданное уполномоченной медицинской организацией.

Обращаем Ваше внимание, **актуальные** **сведения о решении уполномоченного органа о признании гражданина малоимущим (вставшим на жилищный учет после 01.01.2005) и (или) документы, подтверждающие принадлежность заявителя к определенной федеральным законом или законом Пермского края категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений, предоставляемых по договору социального найма** запрашиваются Управлением самостоятельно в случае непредставления документов по собственной инициативе. Для рассмотрения вопроса о признании гражданина малоимущим можно обратиться в департамент социальной политики администрации города Перми по месту жительства гражданина-заявителя каждый вторник с 14.00 до 18.00 по адресам:

Свердловский район – Комсомольский проспект, д. 71, телефон: 244-30-90;

Кировский район – ул. Закамская, д. 26, телефон: 283-34-05;

Орджоникидзевский район – ул. А. Щербакова, д. 24, телефон: 263-52-21;

Ленинский, Дзержинский районы – ул. Ленина, д. 85, телефон: 236-10-36;

Индустриальный район – ул. Мира, д. 15, телефон: 244-33-13;

Мотовилихинский район – ул. Уральская, д. 36, телефон: 244-21-21).

В случае поступления ответа от уполномоченного органа, свидетельствующего об отсутствии информации, принимается решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.