**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции   
объекта индивидуального жилищного строительства   
или садового дома**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если  застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| 1.1.2 | Место жительства |  |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего  личность |  |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если  застройщиком является юридическое лицо: |  |
| 1.2.1 | Наименование |  |
| 1.2.2 | Место нахождения |  |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер  записи о государственной регистрации  юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением  случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем  является иностранное юридическое лицо |  |

**2. Сведения о земельном участке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка  (при наличии) |  |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка |  |

**3. Сведения об изменении параметров планируемого строительства   
или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства   
или садового дома**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  параметров  планируемого  строительства  или реконструкции объекта  индивидуального  жилищного  строительства или  садового дома | Значения параметров  планируемого  строительства или  реконструкции объекта  индивидуального  жилищного строительства или садового дома,  указанные в уведомлении  о планируемых  строительстве или  реконструкции объекта  индивидуального  жилищного строительства или садового дома  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата направления  уведомления) | Измененные  значения параметров  планируемого  строительства  или реконструкции  объекта  индивидуального  жилищного  строительства  или садового дома |
| 3.1 | Количество  надземных этажей |  |  |
| 3.2 | Высота |  |  |
| 3.3 | Сведения об отступах  от границ земельного участка |  |  |
| 3.4 | Площадь застройки |  |  |

**4. Схематичное изображение планируемого к строительству   
или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке (в случае если изменились значения параметров планируемого   
строительства на земельном участке (в случае если изменились значения   
параметров планируемого строительства или реконструкции объекта   
индивидуального жилищного строительства или садового дома,   
предусмотренные пунктом 3.3 Формы настоящего уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта   
индивидуального жилищного строительства или садового дома)**

|  |
| --- |
|  |

**5. Сведения о договоре строительного подряда  
с использованием счета эскроу (в случае строительства объекта**

**индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов   
по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу»)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1 | Номер |  |
| 5.2 | Дата заключения |  |
| 5.3 | Место заключения |  |
| 5.4 | Дата внесения сведений о договоре строительного подряда в единую информационную систему жилищного строительства |  |

**6. Сведения о подрядчике, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора   
строительного подряда с использованием счета эскроу (в случае**

**строительства объекта индивидуального жилищного строительства**

**в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ   
«О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда**

**с использованием счетов эскроу»)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1 | Сведения о юридическом лице, в случае если  подрядчиком является юридическое лицо: |  |
| 6.1.1 | Наименование |  |
| 6.1.2 | Место нахождения |  |
| 6.1.3 | Государственный регистрационный номер записи  о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц |  |
| 6.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика |  |
| 6.1.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе  жилищного строительства |  |
| 6.2 | Сведения об индивидуальном предпринимателе,  в случае если подрядчиком является  индивидуальный предприниматель: |  |
| 6.2.1 | Фамилия, имя и отчество (при наличии) |  |
| 6.2.2 | Сведения о регистрации по месту жительства  в Российской Федерации |  |
| 6.2.3 | Государственный регистрационный номер записи  о регистрации индивидуального предпринимателя  в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей |  |
| 6.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика |  |
| 6.2.5 | Уникальный код идентификации (идентификатор), присвоенный в единой информационной системе  жилищного строительства |  |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Прошу выдать результат муниципальной услуги в отношении   
несовершеннолетнего в форме документа на бумажном носителе другому   
законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем   
(заполняется при необходимости):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) другого законного представителя   
несовершеннолетнего, сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Способ получения результата законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем:

лично в Департаменте;



лично в многофункциональном центре.



Настоящим уведомлением подтверждаю, что

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав

.

(реквизиты платежного документа)

Настоящим уведомлением я

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность, в случае если  застройщиком является  юридическое лицо) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

(документы, предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 31, ст. 3442; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195; 2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4591; № 49, ст. 7015; 2012, № 26, ст. 3446; 2014, № 43, ст. 5799; 2015, № 29, ст. 4342, 4378; 2016, № 1, ст. 79; 2016, № 26, ст. 3867; 2016, № 27, ст. 4294, 4303, 4305, 4306; 2016,   
№ 52, ст. 7494; 2018, № 32, ст. 5133, 5134, 5135)