**Памятка заявителю по оказанию муниципальной услуги**

**«Признание нуждающимися в улучшении жилищных условий**

**молодых семей, желающих принять участие в реализации мероприятий по обеспечению жильем»**

Муниципальная услуга предоставляется в соответствии   
с Административным регламентом предоставления департаментом социальной политики администрации города Перми муниципальной услуги «Признание нуждающимися в улучшении жилищных условий молодых семей, желающих принять участие в реализации мероприятий по обеспечению жильем», утвержденным Постановлением администрации города Перми   
от 18.08.2025 № 564.

Заявителем на получение муниципальной услуги может быть молодая   
семья – семья, состоящая из супругов или из супругов и одного и более детей (родных или усыновленных), в том числе где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, при условии, что возраст каждого из супругов (молодого родителя) не превышает 35 лет (включительно), имеющие постоянное место жительства (регистрации) всех членов молодой семьи на территории города Перми.

Признание нуждающимися в улучшении жилищных условий молодых семей, желающих принять участие в реализации мероприятий по обеспечению жильем, осуществляется на основании заявления о предоставлении муниципальной услуги, поданного по месту жительства (регистрации) всех членов молодой семьи.

Прием граждан осуществляют специалисты многофункционального центра предоставления государственных и муниципальный услуг (далее – МФЦ), а также специалисты отдела по работе с гражданами только по предварительной записи по телефону.

Информация о месте нахождения, справочных телефонах и графиках работы МФЦ, расположенных на территории города Перми и Пермского края, содержится на официальном сайте МФЦ: <https://mfc.permkrai.ru.>

График приема граждан специалистами отдела по работе с гражданами.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Район | Адрес и телефон | График работы |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Дзержинский  Индустриальный  Кировский  Ленинский  Мотовилихинский  Свердловский | г. Пермь, Комсомольский проспект,  д. 71, каб. 8  телефоны:  (342) 236-10-36  (342) 244-21-21  (342) 244-33-13  (342) 244-30-90 | понедельник-четверг:  с 09.00 час. до 18.00 час.  пятница:  с 09.00 час. до 17.00 час.  перерыв на обед:  с 13.00 час. до 13.48 час. |
| 2 | Орджоникидзевский | г. Пермь,  ул. Александра Щербакова, д. 24, каб. 103 телефон: (342) 263-52-21 | понедельник-четверг:  с 09.00 час. до 18.00 час.  пятница:  с 09.00 час. до 17.00 час.  перерыв на обед:  с 13.00 час. до 13.48 час. |

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представляемых заявителем самостоятельно:

заявление установленной формы;

заявление установленной формы о цели использования социальной выплаты;

заявление-пояснение (с места регистрации по месту жительства члена(ов) молодой семьи на момент подачи документов) установленной формы;

заявление-пояснение (с места регистрации по месту жительства члена(ов) молодой семьи на дату заключения договора на получение ипотечного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома – заполняется при наличии указанного кредита, займа) установленной формы;

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

копии свидетельств о рождении детей для лиц, имеющих несовершеннолетних детей, выданных компетентным органом иностранного государства (предоставляются с копиями их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

копии документов о заключении (расторжении) брака заявителя, выданных компетентным органом иностранного государства (предоставляются с копией их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность представителя заявителя (за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги посредством Единого портала), при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя   
(при обращении за предоставлением муниципальной услуги представителя заявителя);

копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым членами молодой семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения, судебное решение о вселении и т.п.) (молодые семьи, улучшившие свои жилищные условия посредством приобретения (строительства) жилого помещения с использованием средств, полученных по жилищному кредиту, в том числе ипотечному, или жилищному займу, представляют указанные документы с места постоянного проживания на дату подачи заявления на предоставление муниципальной услуги и с места постоянного проживания на дату заключения договора на получение ипотечного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома);

копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

копия заверенной организацией технической инвентаризации выписки из технического паспорта с поэтажным планом (при наличии) и экспликацией жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи;

справка об отсутствии права собственности на жилое помещение, выданная органом, осуществляющим технический учет и техническую инвентаризацию жилищного фонда субъекта Российской Федерации, в котором проживали гражданин и члены его семьи до 30 января 1998 г.

Документы, представляемые заявителем самостоятельно в отдельных случаях:

если молодая семья ведет раздельное хозяйство с членами семьи на совместно занимаемой жилой площади, молодая семья представляет копию документа о порядке пользования жилым помещением (договора, соглашения или иного документа), составленного в установленном законодательством порядке;

члены молодой семьи, имеющие в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, представляют копию документа, подтверждающего наличие тяжелой формы хронического заболевания в соответствии с Перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденным приказом Минздрава России от 29 ноября 2012 г. № 987н.

Формы заявлений для заполнения членам молодой семьи выдаются   
для заполнения специалистами МФЦ или специалистами отдела по работе   
с гражданами департамента.