

## ОТЧЕТ

### об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта администрации города Перми, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

#### 1. Общая информация.

1.1. Разработчик Департамент земельных отношений администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта администрации города Перми «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Перераспределение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее - административный регламент).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта до 1 сентября 2015 г.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели. Количество участников не ограничено.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Моисеевских Наталья Александровна, консультант отдела нормативно-правовой работы департамента земельных отношений администрации города Перми, 212-38-26, moiseevskih-na@gorodperm.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

с 1 марта 2015 года вступили в силу изменения в сфере земельных правоотношений, предусмотренные Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (далее - Закон № 171-ФЗ).

Главой V.4 Земельного кодекса Российской Федерации, в частности статьями 39.28, 39.29 предусмотрены случаи, основания и порядок заключения соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

Прилагаемый проект административного регламента разработан в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и определяет количество административных процедур, последовательность административных действий должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги, продолжительность выполнения административных действий, критерии принятия решений, результат и порядок выдачи результата административной процедуры.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: у граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей отсутствует информация об административных процедурах, необходимых для перераспределения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления – требования Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.4. Иная информация о проблеме – отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Установление стандарта и порядка предоставления муниципальной услуги, исключающих коррупционные риски;

Повышение качества и доступности муниципальной услуги.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Решение Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 39 «Об утверждении положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Согласно пункту 5.2.12 Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утверждённого решением Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 39, департамент земельных отношений администрации города Перми издает муниципальные правовые акты в форме распоряжений, в том числе об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в том числе по результатам рассмотрения заявлений о перераспределении земельных участков.

Перераспределение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности является муниципальной услугой. В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 6 Федерального закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять муниципальные услуги в соответствии с административными регламентами.

Так как на территории города Перми отсутствует нормативный правовой акт, утверждающий административный регламент предоставления департаментом земельных отношений города Перми муниципальной услуги «Перераспределение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности» департаментом земельных отношений предлагается утвердить указанный правовой акт.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования - новые функции, полномочия, обязанности и права функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми либо изменения существующих проектом административного регламента не устанавливаются.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования – принятие указанного административного регламента не повлечет дополнительных финансовых затрат, осуществляемых за счет средств бюджета города Перми.

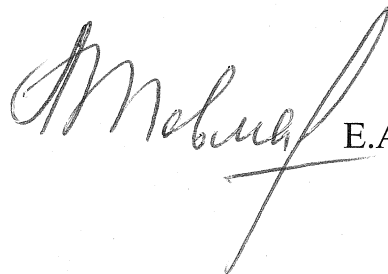
7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) - новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений проектом административного регламента не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования - для заявителей отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия - мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

Начальник департамента  
земельных отношений  
администрации г. Перми

 Е.А. Товмасын