

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее - правовой акт:) «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 22.03.2016.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: собственник земельного участка, жители соседних домов.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Махнева Елена Борисовна, начальник отдела градостроительного зонирования управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, 212-80-44, mahneva-eb@gorodperm.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Для сохранения и развития рекреационных территорий предлагается установление территориальной зоны центра обслуживания рекреационных территорий (Ц-4).

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: строительство многоквартирных домов на территории, по сути являющейся рекреационной территорией.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления: в соответствии с пунктом 5 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки принимается главой местной администрации.

2.4. Иная информация о проблеме: имеется заявление физического лица в интересах жителей города об установлении рекреационной территории.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: сохранение рекреационных территорий.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие

решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми от 23.12.2015 № 42.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, установление специальной рекреационной зоны.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: изменений не предусмотрено.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: проект не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): у собственника земельного участка возникнут ограничения в виде нового градостроительного регламента территориальной зоны Ц-4.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: при принятии проекта собственнику будет невозможно использовать земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны Ц-2.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: опубликование нормативного правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя разработчика:

И.о.заместителя главы администрации города Перми - начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми



Лапшин Дмитрий Юрьевич
подпись

Ф.И.О.