

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее - правовой акт): «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 15.11.2017.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

собственники жилых помещений - юридические лица, индивидуальные предприниматели – получатели муниципальных услуг «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и(или) перепланировки жилого помещения», «Подготовка и выдача акта завершения перепланировки и (или) переустройства жилого помещения».

Проект правового акта не предполагает изменений, связанных с влиянием на права, обязанности и законные интересы субъектов предпринимательской деятельности.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Дмитриева Ирина Александровна, начальник отдела правовой экспертизы юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-67-76, dmitrieva-ia@gorodperm.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание: предлагается актуализация следующих административных регламентов:

по предоставлению территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и выдача акта завершения перепланировки и (или) переустройства жилого помещения», утвержденном постановлением администрации города Перми от 07.07.2014 № 451,

по предоставлению территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденном постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 43-П,

по предоставлению территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и(или) перепланировки жилого помещения», утвержденном постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 42-П в соответствии с действующим законодательством.

В частности, в административных регламентах наименование Единого государственного реестра недвижимости необходимо привести в соответствие с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», актуализировать наименование многофункционального центра, уточнить перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальных услуг, включить положения о возможности получения результатов муниципальных услуг в электронном виде при наличии соответствующей технической возможности.

Административный регламент, утвержденный постановлением администрации города Перми от 07.07.2014 № 451, необходимо привести в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

В Административном регламенте, утвержденном постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 42-П, необходимо исключить слова «в жилых домах» в целях приведения в соответствие с Жилищным кодексом РФ.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: проект правового акта направлен на актуализацию положений административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг в части приведения указанных регламентов в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления: в соответствии с пунктом 3.2.3.6, 3.2.3.7 Положения о территориальных органах администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7, территориальные органы администрации города Перми осуществляют перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласовывают переустройство и/или перепланировку жилых помещений; осуществляют прием помещения по факту перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, а также после завершения переустройства и (или) перепланировки жилых помещений путем оформления акта приемочной комиссии в установленном действующим законодательством порядке.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: приведение

в соответствие действующему законодательству.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: Положение о территориальных органах администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7, Жилищный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: проектом предлагается в целях актуализации правовых актов внести изменения в:

административный регламент по предоставлению территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и выдача акта завершения перепланировки и (или) переустройства жилого помещения», утвержденный постановлением администрации города Перми от 07.07.2014 № 451,

административный регламент по предоставлению территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденный постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 43-П,

административный регламент по предоставлению территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и(или) перепланировки жилого помещения», утвержденный постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 42-П.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: проектом правового акта не предлагается изменение функций, полномочий, обязанностей или прав органов местного самоуправления.

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Наименование органов местного самоуправления		
Функция (полномочие, обязанность или право):	Отсутствует	Отсутствует

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие проекта правового акта «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): обязанности не возлагаются.


8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: риски не выявлены.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: опубликование правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя
Разработчика:

Заместитель главы администрации города Перми –
начальник департамента



Подпись

Ярославцев Андрей Геннадьевич
Ф.И.О.