

**ОТЧЕТ**  
**об оценке регулирующего воздействия**  
**проекта муниципального нормативного правового акта администрации**  
**города Перми, затрагивающего вопросы осуществления**  
**предпринимательской и инвестиционной деятельности**

1. Общая информация.

1.1. Разработчик департамент земельных отношений администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта администрации города Перми: Проект постановления администрации города Перми «О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Перми от 04.09.2015 № 624» (далее – Проект постановления).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта – 01 сентября 2018 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: физические лица. Количество участников не ограничено.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Бажина Светлана Сергеевна, консультант отдела нормативно-правовой работы юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми, 212-38 -26, [bazhina-ss@gorodperm.ru](mailto:bazhina-ss@gorodperm.ru)

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Департаментом земельных отношений администрации города Перми в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» предоставляются муниципальные услуги, в том числе муниципальная услуга «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов». Постановлением администрации города Перми от 04.09.2015 № 624 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» (далее –

Административный регламент) установлен порядок и стандарт предоставления указанной муниципальной услуги.

В целях актуализации в соответствии с действующим законодательством необходимо внесение изменений в Административный регламент, а именно дополнения перечня документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, документами, подтверждающими право на первоочередное предоставление земельных участков инвалидам или семьям, имеющим в своем составе ребенка-инвалида. В связи с этим основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги и приложение 2 к Административному регламенту – решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги дополняются соответствующими основаниями.

Также вносятся изменения редакционного характера в разделы «Общие положения» и «Административные процедуры» Административного регламента.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Оказание муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» осуществляется на основании нормативного правового акта, положения которого подлежат актуализации.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления – порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» установлен постановлением администрации города Перми от 04.09.2015 № 624 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» в рамках полномочий, предоставленных действующим законодательством.

2.4. Иная информация о проблеме – отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект Постановления разработан с целью актуализации нормативного правового акта администрации города Перми.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Приказ Минэкономразвития России от 12 января 2015 г. № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;

Устав города Перми.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Предлагаемый проект постановления администрации города «О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Перми от 04.09.2015 № 624» (далее – Проект постановления, Проект) принимается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми с целью актуализации правового акта.

В разделе «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, дополняется документами, подтверждающими право на первоочередное предоставление земельных участков инвалидам или семьям, имеющим в своем составе ребенка-инвалида. В связи с этим основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги и приложение 2 к Административному регламенту – решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги дополняются соответствующими основаниями.

Также вносятся изменения редакционного характера в разделы «Общие положения» и «Административные процедуры» Административного регламента.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования - изменение функций, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми проектом постановления не предусматривается.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования – принятие проекта Постановления не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджет города Перми, и не повлечет изменений доходной части бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) - новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования – негативные последствия отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

Начальник департамента  
земельных отношений  
администрации г. Перми



О.В. Немирова