

## ОТЧЕТ

### об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

#### 1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее - правовой акт): «О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 25 июня 2012 г. № 51-П «Об утверждении Административного регламента департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и предоставление разрешений на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства, продление срока выданного разрешения, внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 25.01.2019 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители - получатели муниципальной услуги «Осуществление адресации объектов недвижимости».

Проект правового акта не предполагает изменений, связанных с влиянием на права, обязанности и законные интересы субъектов предпринимательской деятельности.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Усынина Надежда Викторовна, начальник отдела правовой экспертизы юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-67-76, [usynina-nv@gorodperm.ru](mailto:usynina-nv@gorodperm.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

#### 2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Настоящий правовой акт подготовлен в целях актуализации Административного регламента департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и предоставление разрешений на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства, продление срока выданного разрешения, внесение изменений в выданное разрешение на строительство

объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденного постановлением администрации города Перми от 25 июня 2012 г. № 51-П.

Федеральными законами от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в ГрК РФ, в том числе, в части исключения необходимости получения разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, продления срока выданного разрешения на строительство объектов капитального строительства (как самостоятельной процедуры), индивидуального жилищного строительства, внесения изменений в выданное разрешение на строительство объектов индивидуального жилищного строительства. Кроме того, указанными изменениями в ГрК РФ сокращен срок рассмотрения органами местного самоуправления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство до 7 рабочих дней, дополнены основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с чем, Проектом постановления в Административный регламент вносятся соответствующие изменения.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: проект правового акта направлен на актуализацию положений административного регламента.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

- в соответствии с пунктом 3.2.1.10. Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (далее – Положение о департаменте), департамент в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами принимает решение о выдаче разрешений на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, о продлении срока действия разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства, о прекращении действия разрешения на строительство объекта капитального строительства, о выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленном действующим законодательством порядке;

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

актуализация положения административного регламента.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют

необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: Проектом правового акта предлагается внести изменения в административный регламент в соответствии с Федеральными законами от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в ГрК РФ, в том числе, в части исключения необходимости получения разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, продления срока выданного разрешения на строительство объектов капитального строительства (как самостоятельной процедуры), индивидуального жилищного строительства, внесения изменений в выданное разрешение на строительство объектов индивидуального жилищного строительства. Кроме того, указанными изменениями в ГрК РФ сокращен срок рассмотрения органами местного самоуправления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство до 7 рабочих дней, дополнены основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
<b>Наименование органов местного самоуправления - ДГА</b>		
1. Выдача разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства	Отменяемая	Нет
2. продление срока выданного разрешения на строительство объектов капитального строительства	Изменяемая	Через внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства
3. продление срока выданного разрешения на индивидуальное жилищное строительство	Отменяемая	Нет
4. внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов	Отменяемая	Нет

индивидуального жилищного строительства		
---	--	--

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие проекта правового акта «О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 25 июня 2012 г. № 51-П «Об утверждении Административного регламента департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и предоставление разрешений на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства, продление срока выданного разрешения, внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства» не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

новые обязанности или ограничения для получателей муниципальной услуги «Подготовка и предоставление разрешений на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства, продление срока выданного разрешения, внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов капитального строительства, объектов индивидуального жилищного строительства» не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: риски не выявлены.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: опубликование правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя  
Разработчика:

Начальник департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми



Подпись

Норова Мария Викторовна  
Ф.И.О.