

ОТЧЕТ
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик департамент земельных отношений администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): Проект постановления администрации города Перми «О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, в индивидуальном порядке», утвержденный постановлением администрации города Перми от 18.12.2017 № 1147» (далее – Проект постановления).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта – до 31 декабря 2019 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями земельных участков, или юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, наделенные правом обращения в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав решениями о предварительном согласовании предоставления земельных участков, либо их уполномоченные представители. Количество участников не ограничено.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Бажина Светлана Сергеевна, консультант отдела нормативно-правовой работы юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми, 212-38 -26, bazhina-ss@gorodperm.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Департаментом в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» предоставляются муниципальные услуги, в том числе муниципальная услуга «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, в индивидуальном порядке». Постановлением администрации города Перми от 18.12.2017 № 1147 «Об утверждении Административного регламента

предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, в индивидуальном порядке» (далее – Административный регламент) установлен порядок и стандарт предоставления указанной муниципальной услуги.

В целях актуализации правового акта необходимо внесение изменений в Административный регламент, а именно разделы «Общие положения», «Стандарт предоставления муниципальной услуги», «Порядок и формы контроля за исполнением административного регламента» изложить в новой редакции, а также внести изменения в раздел «Административные процедуры».

В связи с чем, в формы заявления, уведомления о возврате заявления, решения об отказе в согласовании местоположения границ земельного участка (возражения о местоположении границ земельного участка) вносятся соответствующие изменения.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Оказание муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, в индивидуальном порядке» осуществляется на основании нормативного правового акта, положения которого подлежат актуализации.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления – порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, в индивидуальном порядке» установлен постановлением администрации города Перми от 18.12.2017 № 1147 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, в индивидуальном порядке» в рамках полномочий, предоставленных действующим законодательством.

2.4. Иная информация о проблеме – отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления разработан с целью актуализации нормативного правового акта администрации города Перми.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 27.07.2006 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

Устав города Перми.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Предлагаемый проект постановления принимается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми с целью актуализации правового акта.

Разделы «Общие положения», «Стандарт предоставления муниципальной услуги», «Порядок и формы контроля за исполнением административного регламента» излагаются в новой редакции, а также вносятся изменения в раздел «Административные процедуры».

Предлагаемыми изменениями предусматривается:

уточнение способов подачи в департамент заявлений о согласовании местоположения границ земельных участков (исключение способа подачи заявлений посредством личного обращения заявителя или представителя заявителя в департамент);

уточнение количества дней, в течение которого специалисты МФЦ передают документы в департамент для предоставления муниципальной услуги;

конкретизация исчисления срока административных процедур в рамках предоставления муниципальной услуги, путем указания рабочих или календарных дней;

уточнение действий лица, уполномоченного на согласование местоположения границ земельного участка, в части конкретизации оснований, не позволяющих согласовать проект решения об отказе в согласовании местоположения границ земельного участка;

указание четких требований к полноте адреса.

Также Проектом предусмотрены изменения редакционного характера, связанные с уточнением положений раздела «Административные процедуры» в связи с изложением разделов «Общие положения», «Стандарт предоставления муниципальной услуги» в новой редакции, уточнены формы заявления, уведомления о возврате заявления, решения об отказе в согласовании местоположения границ земельного участка (возражения о местоположении границ земельного участка).

5. Описание изменений функций, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов; функциональных подразделений

администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования - изменение функций, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми проектом постановления не предусматривается.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования – принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджет города Перми, и не повлечет изменений доходной части бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) - новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования – негативные последствия отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

Заместитель главы администрации
города Перми - начальник департамента
земельных отношений
администрации города Перми



О.В. Немирова

