

## ОТЧЕТ

### об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

#### 1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 31.07.2020.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители, являющиеся застройщиками в соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – получатели муниципальной услуги «Подготовка и предоставление разрешений на строительство объектов капитального строительства, внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов капитального строительства», «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию».

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Усынина Надежда Викторовна, начальник отдела правовой экспертизы юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-68-31, [usynina-nv@gorodperm.ru](mailto:usynina-nv@gorodperm.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 472-ФЗ), вступившим в законную силу 28.12.2019, внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми предусматривается возможность выдачи уполномоченным органом на выдачу разрешений на строительство, разрешений на строительство (в том числе, в связи с внесением изменений в выданное разрешение на строительство), разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в форме электронного документа, подписанного электронной подписью; уточняется обязанность лиц, указанных в частях 21.5-21.7. и 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по направлению уведомления о переходе прав на земельные участки, об образовании





земельного участка, кроме того, срок выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешения ввод объекта в эксплуатацию сокращен с 7 до 5 рабочих дней. Помимо этого, в соответствии с указанными изменениями, в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг» (далее – Постановление) установлены требования к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг, предоставляемых, в том числе, органами местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 19 Постановления, результат предоставления услуги обеспечивается заявителю по его выбору: в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи либо документа на бумажном носителе. Также заявителю предоставляется возможность сохранения электронного документа на своих технических средствах.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

правовой акт направлен на актуализацию положений Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и разрешений на строительство объектов капитального строительства, внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.06.2012 № 51-П, и Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденного постановлением администрации города Перми от 15.06.2012 № 49-П (далее – Административные регламенты) в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

в соответствии с пунктом 3.2.1.10 Положения о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 г. № 193, департамент в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами принимает решение о выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, о внесении изменений в выданное разрешение на строительство объекта



капитального строительства, о прекращении действия разрешения на строительство объекта капитального строительства, о выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленном действующим законодательством порядке.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

актуализация положений Административных регламентов в соответствии с нормами действующего законодательства.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

Настоящий Проект постановления разработан в целях актуализации Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и предоставление разрешений на строительство объектов капитального строительства, внесение изменений в выданное разрешение на строительство объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.06.2012 № 51-П, Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденного постановлением администрации города Перми от 15.06.2012 № 49-П (далее – Административный регламент).

Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 472-ФЗ), вступившим в законную силу 28.12.2019, внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми предусматривается возможность выдачи уполномоченным органом на выдачу разрешений на строительство, разрешений на строительство (в том числе, в связи с внесением изменений в выданное разрешение на строительство), разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в форме электронного документа, подписанного электронной подписью; уточняется обязанность лиц, указанных в частях 21.5-21.7. и 21.9



статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по направлению уведомления о переходе прав на земельные участки, об образовании земельного участка, кроме того, срок выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешения ввод объекта в эксплуатацию сокращен с 7 до 5 рабочих дней. Помимо этого, в соответствии с указанными изменениями, в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

В этой связи Проектом постановления вносятся соответствующие изменения в Административные регламенты.

Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг» (далее – Постановление) установлены требования к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг, предоставляемых, в том числе, органами местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 19 Постановления, результат предоставления услуги обеспечивается заявителю по его выбору: в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи либо документа на бумажном носителе. Также заявителю предоставляется возможность сохранения электронного документа на своих технических средствах.

В связи с чем, Проектом постановления в Административные регламенты включаются положения, предусматривающие получение результата предоставления муниципальных услуг по выбору Заявителя на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, способом определенным Заявителем в заявлении, в том числе: в департаменте, через МФЦ, посредством почтовой связи и на электронном носителе.

Проектом постановления предлагается распространить его действие на правоотношения, возникшие с 28 декабря 2019 г., в связи с изменениями, принятыми Федеральным законом № 472-ФЗ (вступившим в силу 28 декабря 2019 г.), которыми предусмотрено, в том числе, что срок выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод объекта в эксплуатацию составляет 5 рабочих дней.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или	Характер функции (новая/изменяемая/	Предполагаемый порядок реализации
--	--	--------------------------------------

права)	отменяемая)	
Наименование органов местного самоуправления		
нет	нет	нет

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

принятие проекта правового акта «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

новые обязанности и ограничения для получателей муниципальной услуги не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: риски не выявлены.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: опубликование правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя  
Разработчика:

Начальник департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми



\_\_\_\_\_

подпись

Норова Мария Викторовна  
Ф.И.О.