

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 31.03.2021 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители:

собственники помещений в многоквартирном доме, а также наниматели помещений по договору социального найма, в случае когда они в установленном законом порядке уполномочены наймодателем на проведение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме;

собственники жилых и нежилых помещений, а также наниматели жилых помещений по договору социального найма, уполномоченные собственником жилого помещения, в установленном порядке на перевод помещения;

собственники помещений в многоквартирном доме, получившие в установленном порядке решение о согласовании перепланировки и (или) переустройства помещения в многоквартирном доме, а также наниматели жилых помещений по договору социального найма, в случае когда они в установленном законом порядке уполномочены собственником на проведение перепланировки и (или) переустройства жилого помещения в многоквартирном доме;

собственники садового дома или жилого дома;

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Снегирёва Анастасия Ивановна, консультант отдела правовой экспертизы юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-67-76, snegireva-ai@gorodperm.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

в соответствии с пунктом 6 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и

муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме - предоставление государственных и муниципальных услуг с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, в том числе осуществление в рамках такого предоставления электронного взаимодействия между государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и заявителями.

Согласно пункту 2 части 1 статьи 6 Федерального закона № 210-ФЗ органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны обеспечивать возможность получения заявителем государственной или муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя, за исключением случая, если на основании федерального закона предоставление государственной или муниципальной услуги осуществляется исключительно в электронной форме.

Согласно части 3 статьи 23 ЖК РФ заявителем на получение муниципальной услуги «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» являются собственники жилых и нежилых помещений.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

правовой акт направлен на актуализацию положений Административного регламента в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

- в соответствии со статьей 1 Федерального закона № 210-ФЗ муниципальная услуга предоставляется органом местного самоуправления;

- в соответствии с пунктами 3.2.3.6, 3.2.3.9 решения Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7 «О территориальных органах администрации города Перми», территориальные органы администрации города Перми осуществляют перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласовывает переустройство и/или перепланировку помещений в многоквартирном доме, принимают решение о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

актуализация Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной

услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденного постановлением администрации города Перми от 29.05.2012 № 42-П, Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденного постановлением администрации города Перми от 29 мая 2012 г. № 43-П, Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и выдача акта завершения перепланировки и (или) переустройства помещения в многоквартирном доме», утвержденного постановлением администрации города Перми от 07 июля 2014 г. № 451, Административного регламента предоставления территориальным органом администрации города Перми муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного постановлением администрации города Перми от 12 сентября 2019 г. № 552, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (далее – Административные регламенты, муниципальные услуги).

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Жилищный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон № 210-ФЗ.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

настоящий правовой акт разработан в целях актуализации Административных регламентов в соответствии с нормами действующего законодательства.

В соответствии с пунктом 6 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ) предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме - предоставление государственных и муниципальных услуг с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг, в том числе осуществление в рамках такого предоставления электронного взаимодействия между государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и заявителями.

Согласно пункту 2 части 1 статьи 6 Федерального закона № 210-ФЗ органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны обеспечивать возможность получения заявителем государственной или муниципальной

услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя, за исключением случая, если на основании федерального закона предоставление государственной или муниципальной услуги осуществляется исключительно в электронной форме.

Таким образом, предоставление муниципальных услуг должно осуществляться в электронной форме, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - Единый портал) вне зависимости от наличия (отсутствия) технической возможности.

В связи с этим Проектом постановления положения, предусматривающие подачу заявления на предоставление муниципальной услуги в электронной форме посредством Единого портала при наличии (отсутствии) технической возможности, исключаются.

Согласно части 3 статьи 23 ЖК РФ заявителем на получение муниципальной услуги «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» являются собственники жилых и нежилых помещений.

В этой связи Проектом постановления уточняются положения о заявителе на предоставление муниципальной услуги «Принятие документов, выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», предоставляемой в соответствии с Административным регламентом, утвержденным постановлением администрации города Перми от 29 мая 2012 г. № 43-П.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Территориальный орган администрации города Перми		
нет	нет	нет

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

принятие проекта правового акта «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

новые обязанности или ограничения для получателей муниципальных услуг не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: риски не выявлены.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: опубликование проекта правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя
Разработчика:

Начальник департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



Норова Мария Викторовна
Ф.И.О.