

## **ОТЧЕТ**

### **об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта**

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): «О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации города Перми от 15.06.2012 № 49-П» (далее - Административный регламент).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 29.10.2021 года.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители, являющиеся застройщиками в соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Усынина Надежда Викторовна, начальник отдела правовой экспертизы юридического управления департамента, телефон: 212-67-76, [snegireva-ai@godperm.ru](mailto:snegireva-ai@godperm.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Федеральным законом Российской Федерации от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 275-ФЗ) внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - ГрК РФ), в том числе, в части дополнения способов подачи заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, актуализации положений частей 3, 6.2 статьи 55 ГрК РФ.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

проект правового акта направлен на актуализацию положений Административного регламента в соответствии с нормами действующего законодательства.



2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления:

в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» муниципальная услуга предоставляется органом местного самоуправления;

согласно пункту 3.2.1.10 Положения о департаменте, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193, департамент принимает решение о выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в установленном действующим законодательством порядке;

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

актуализация положений Административного регламента в соответствии с нормами действующего законодательства.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон № 275-ФЗ.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

настоящий правовой акт разработан в целях актуализации Административного регламента в соответствии с нормами действующего законодательства.

Федеральным законом № 275-ФЗ внесены изменения в ГрК РФ, в том числе, в части дополнения способов подачи заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Так, наряду со способами, предусмотренными частью 2 статьи 55 ГрК РФ, подача заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию может осуществляться через региональный портал государственных и муниципальных услуг, а также с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности. Данные изменения вступают в силу с 01.09.2021.

Кроме того, Федеральным законом № 275-ФЗ внесены изменения в часть 6.2 статьи 55 ГрК РФ, которые предусматривают, что различие данных об указанной в техническом плане протяженности линейного объекта не более чем на пять процентов по отношению к данным о его протяженности, указанным в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Также Федеральным законом № 275-ФЗ актуализированы положения части 3 статьи 55 ГрК РФ: уточняются документы, необходимые для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, а именно заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации).

В связи с этим, в Административный регламент вносятся соответствующие изменения.

Кроме того, уточняется форма акта осмотра объекта капитального строительства, в которой предусматривается описание выявленных в ходе осмотра объекта капитального строительства несоответствий требованиям проектной документации

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Территориальный орган администрации города Перми		
нет	нет	нет

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

принятие проекта правового акта не влияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

новые обязанности или ограничения для получателей муниципальных услуг не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: риски не выявлены.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: опубликование проекта правового акта в установленном порядке.

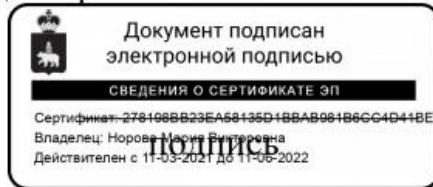
10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют



оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования:  
отсутствуют.

Должность руководителя  
Разработчика:

Начальник департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми



Норова Мария Викторовна  
Ф.И.О.