

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления администрации города Перми «Об установлении публичных сервитутов в Мотовилихинском районе города Перми в целях обеспечения прохода и проезда»

« 11 » ноября 2021

Уполномоченный орган – департамент экономики и промышленной политики администрации города Перми в соответствии с решением Пермской городской Думы от 27.01.2015 № 13 «О регулировании в городе Перми отдельных вопросов в сфере оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», пунктом 4.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.12.2014 № 1041 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», рассмотрел проект постановления администрации города Перми «Об установлении публичных сервитутов в Мотовилихинском районе города Перми в целях обеспечения прохода и проезда» (далее – проект правового акта), подготовленный департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – разработчик).

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта правового акта порядок проведения оценки регулирующего воздействия соблюден.

В целях проведения оценки регулирующего воздействия в адрес уполномоченного органа направлен полный перечень документов, предусмотренный пунктом 4.1. Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного постановлением администрации города Перми от 25.12.2014 № 1041.

Проектом правового акта устанавливается публичный сервитут в целях обеспечения прохода и проезда на часть земельных участков, расположенных

по адресам: г.Пермь, ул. Уинская, 6а (в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311752:2); г.Пермь ул. Уинская, 6 (в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311752:51); г.Пермь, ул. Уинская, 6 (в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311752:71); г.Пермь, ул. Уинская, 4 (в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311752:18).

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена реализацией государственным казенным учреждением Пермского края «Управление капитального строительства Пермского края» (далее – ГКУ ПК «УКС Пермского края») инвестиционного проекта по строительству объекта «Детская поликлиника в Мотовилихинском районе города Перми на 350 посещений в смену» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311752:11327.

Строительство детской поликлиники осуществляется в рамках исполнения мероприятий Адресной инвестиционной программы Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 23.09.2020 № 703-п.

Публичные сервитуты устанавливаются на основании заявлений ГКУ ПК «УКС Пермского края».

Разработчиком проведены публичные консультации в отношении проекта правового акта в срок с 03 ноября 2021 по 09 ноября 2021.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта правового акта размещена на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://www.gorodperm.ru/docs/orv/orv_acts/2021/11/.

В целях реализации принципов прозрачности и эффективности нормотворчества, обеспечения полноценного публичного обсуждения проекта правового акта путем привлечения для участия в нем заинтересованных лиц, уполномоченным органом в рамках Соглашения о взаимодействии департамента экономики и промышленной политики администрации города Перми и представителей предпринимательского сообщества, общественных организаций и объединений при проведении оценки регулирующего воздействия направлены уведомления в региональное объединение работодателей Пермского края «Сотрудничество», Пермскую торгово-промышленную палату, Ассоциацию «Пермская гильдия добросовестных предприятий», Пермское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА России», Пермское краевое региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

По результатам проведенных публичных консультаций предложения (замечания) участников публичных консультаций не поступили.

По информации разработчика согласно пункту 12 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс РФ) правообладатель земельного участка, обремененного сервитутом, вправе требовать соразмерную плату от лиц, в интересах которых установлен сервитут, если иное не предусмотрено настоящим кодексом или федеральным законом.

А также согласно пункту 13 статьи 23 Земельного кодекса РФ в случае, когда установление публичного сервитута приводит к существенным затруднениям в использовании земельного участка, его правообладатель вправе требовать от органа государственной власти или органа местного самоуправления, установивших публичный сервитут, соразмерную плату, если иное не предусмотрено настоящим кодексом.

Предлагаемое правовое регулирование не предусматривает изменение функций и полномочий органов местного самоуправления.

По результатам оценки регулирующего воздействия проекта правового акта установлено, что положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на территории города Перми или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета города Перми, в проекте правового акта не выявлено.

Начальник департамента
экономики и промышленной политики
администрации города Перми



О.М.Чеснокова

Иванова Татьяна Николаевна
212 91 44

