

**ОТЧЕТ**  
**об оценке регулирующего воздействия**  
**проекта муниципального нормативного правового**  
**акта**

1. Общая информация.

1.1. Разработчик департамент имущественных отношений администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта (далее – правовой акт): проект постановления администрации города Перми «Об утверждении административного регламента по предоставлению департаментом имущественных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» (далее – проект постановления).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 07.12.2021.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов – реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты) главный специалист отдела по распоряжению муниципальным имуществом департамента Селезнева Екатерина Юрьевна, тел. 212 65 97, selezneva-eyu@gorodperm.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Проектом постановления определен стандарт и порядок предоставления департаментом муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» (далее – муниципальная услуга), предусмотрены административные процедуры, определены сроки и порядок их проведения.

С учетом необходимости достижения общенациональной цели по цифровой трансформации муниципальной услуги в электронном виде посредством Единого портала государственных услуг (далее – Единый портал) проектом постановления установлены требования к оформлению и подаче заявления на предоставление муниципальной услуги, к документам, представляемым заявителем в департамент, а также к формам документов, получаемых заявителем по результату предоставления муниципальной услуги.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка - отсутствует.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления - отсутствует.

2.4. Иная информация о проблеме - отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Предоставление муниципальной услуги в электронном виде посредством Единого портала.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в государственной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление администрации города Перми от 30 декабря 2013 г. № 1270 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг»;

Постановление администрации города Перми от 02 ноября 2012 г. № 741 «Об утверждении типовых форм договоров купли-продажи объектов недвижимого муниципального имущества»;

Решение Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 210 «О департаменте имущественных отношений администрации города Перми».

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

Предлагаемый проект постановления принимается с целью предоставления муниципальной услуги в электронном виде посредством Единого портала.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением

предлагаемого правового регулирования – изменение функций, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми проектом постановления не предусматривается.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования – принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджета города Перми, и не повлечет изменений доходной части бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) – не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования – негативные последствия отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Начальник департамента



М.Ю. Берников