



## Пермская городская Дума VII созыва

### Р Е Ш Е Н И Е

#### **О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 21.12.2021 № 313 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми» изменения:

1.1 заголовок изложить в редакции:

«О муниципальном жилищном контроле на территории города Перми»;

1.2 пункт 1 изложить в редакции:

«1. Утвердить:

1.1 Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2 Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории города Перми согласно приложению 2 к настоящему решению.»;

1.3 приложение «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Перми» считать приложением 1;

1.4 дополнить приложением 2 «Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории города Перми» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2022, но не ранее дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального

образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель  
Пермской городской Думы

Д.В. Малютин

Глава города Перми

А.Н. Дёмкин



**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
и их целевые значения, индикативные показатели муниципального  
жилищного контроля на территории города Перми**

1. Ключевыми показателями для муниципального жилищного контроля на территории города Перми, достижение которых обеспечивается контрольным органом, являются:

1.1 разность доли количества объектов контроля, в отношении которых в отчетном периоде принято решение об их отнесении к более низкой категории риска, к общему количеству объектов контроля, по которым принято решение об отнесении их к категориям риска, и аналогичного показателя за предыдущий отчетный период.

Ключевой показатель рассчитывается по формуле:

$$КП_1 = \frac{B_n}{A_n} - \frac{B_{n-1}}{A_{n-1}}$$

где

$A_n$  – общее количество объектов контроля, по которым принято решение об отнесении их к категориям риска, на дату окончания последнего отчетного периода,

$B_n$  – количество объектов контроля, в отношении которых на дату окончания последнего отчетного периода принято решение об их отнесении к более низкой категории риска,

$A_{n-1}$  – общее количество объектов контроля, по которым принято решение об отнесении их к категориям риска, на дату окончания отчетного периода, предшествующего последнему отчетному периоду,

$B_{n-1}$  – количество объектов контроля, в отношении которых принято решение об их отнесении к более низкой категории риска, на дату окончания отчетного периода, предшествующего последнему отчетному периоду.

Целевыми значениями ключевого показателя являются положительные значения;

1.2 разность доли общего объема возмещенного в отчетный период вреда, причиненного в результате нарушения жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности,

к общему объему вреда, причиненного в результате нарушения жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отчетный период, и аналогичного показателя за предыдущий отчетный период.

Ключевой показатель рассчитывается по формуле:

$$КП_2 = \frac{\Gamma_n}{B_n} - \frac{\Gamma_{n-1}}{B_{n-1}}$$

где

$B_n$  – общий объем вреда, причиненного в результате нарушения жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отчетном периоде (в квадратных метрах муниципального жилищного фонда),

$\Gamma_n$  – общий объем возмещенного в отчетном периоде вреда, причиненного в результате нарушения жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (в квадратных метрах муниципального жилищного фонда),

$B_{n-1}$  – общий объем вреда, причиненного в результате нарушения жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в предыдущем периоде (в квадратных метрах муниципального жилищного фонда),

$\Gamma_{n-1}$  – общий объем возмещенного в предыдущем периоде вреда, причиненного в результате нарушения жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (в квадратных метрах муниципального жилищного фонда).

Целевыми значениями ключевого показателя являются положительные значения.

2. Индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории города Перми:

2.1 количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

2.2 количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

2.3 количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

2.4 общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

2.5 количество инспекционных визитов, проведенных за отчетный период;

2.6 количество документарных проверок, проведенных за отчетный период;

- 2.7 количество выездных проверок, проведенных за отчетный период;
- 2.8 общее количество контрольных мероприятий без взаимодействия, проведенных за отчетный период;
- 2.9 количество выездных обследований, проведенных за отчетный период;
- 2.10 количество наблюдений за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности), проведенных за отчетный период;
- 2.11 количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;
- 2.12 количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;
- 2.13 количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;
- 2.14 сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период;
- 2.15 количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий за отчетный период;
- 2.16 количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;
- 2.17 количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;
- 2.18 количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;
- 2.19 количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального жилищного контроля и результаты которых признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.