

# ОТЧЕТ

## об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта: «О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в сфере организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности» (далее – Проект).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 3 квартал 2022.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Дмитриева Ирина Александровна, заместитель начальника юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-92-81, dmitrieva-ia@gorodperm.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

Согласно Федеральному закону от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 478-ФЗ) внесены изменения в Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», в части возможности образования земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на основании схемы расположения участка.

Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории.

Федеральный закон № 478-ФЗ вступил в силу с 01.07.2022.

В связи с чем, Проектом предлагается внести изменения в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (далее – Положение № 193), Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности в городе Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 26.04.2022 № 83 (далее – Положение № 83).

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: необходимость подготовки Проекта вызвана в целях актуализации в соответствии с действующим законодательством Положения № 193 и Положения № 83.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления: Проект подготовлен в соответствии с имеющимися полномочиями.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствие правового регулирования.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: актуализация Положения № 193 и Положения № 83.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон № 478-ФЗ.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: в соответствии с предлагаемым регулированием.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации
Наименование органов администрации города Перми		
Функции (полномочия, обязанности или права): -	-	-

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие проекта постановления не повлияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

в соответствии с предлагаемым регулированием.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: не выявлено.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: проведение публичных слушаний, опубликование правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя разработчика:

Начальник департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми



М.В. Норова