

# ОТЧЕТ

## об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта: «О внесении изменений в Положение о подготовке, утверждении местных нормативов градостроительного проектирования и внесении в них изменений, утвержденное решением Пермской городской Думы от 25.09.2012 № 198» (далее – Проект).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 4 квартал 2022.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты):

Дмитриева Ирина Александровна, заместитель начальника юридического управления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, телефон: 212-92-81, [dmitrieva-ia@gorodperm.ru](mailto:dmitrieva-ia@gorodperm.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

Положение о подготовке, утверждении местных нормативов градостроительного проектирования и внесении в них изменений, утвержденное решением Пермской городской Думы от 25.09.2012 № 198 (далее – Положение), подлежит приведению в соответствие с действующим законодательством.

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 264-ФЗ), Законом Пермского края от 07.06.2021 № 662-ПК «О внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (далее – Закон № 662-ПК) местные нормативы градостроительного проектирования (далее – МНГП) и внесенные в них изменения утверждаются местными администрациями муниципальных образований Пермского края в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 4 Федерального закона № 264-ФЗ МНГП подлежат утверждению местными администрациями в сроки, определенные законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности.



Постановлением Правительства Пермского края от 20.08.2021 № 596-п «Об установлении срока утверждения местными администрациями муниципальных образований Пермского края местных нормативов градостроительного проектирования, внесенных изменений в местные нормативы градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки муниципальных образований Пермского края» (далее – Постановление № 596-п) установлен срок утверждения местными администрациями муниципальных образований Пермского края МНГП и внесенных в них изменений.

Проектом решения также предлагается привести некоторые нормы Положения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, в том числе в части комплексного развития территории города Перми, в части публичных сервитутов, а также в части перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа в соответствии с Законом Пермского края от 07.12.2020 № 603-ПК.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: необходимость подготовки Проекта вызвана в целях актуализации Положения, а также утверждения МНГП в установленный Постановлением № 596-п срок.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления: невозможность утверждения МНГП правовым актом администрации города Перми.

2.4. Иная информация о проблеме: нет.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: актуализация Положения в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон № 264-ФЗ, Закон № 662-ПК, Постановление № 596-п.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: в соответствии с предлагаемым регулированием.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Наименование функции (полномочия, обязанности или	Характер функции	Предполагаемый порядок реализации
--	---------------------	--------------------------------------

права)	(новая/изменяемая/отменяемая)	
Наименование органов администрации города Перми		
Функции (полномочия, обязанности или права): -	-	-

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: принятие проекта постановления не повлияет на расходы (доходы) бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): в соответствии с предлагаемым регулированием.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: не выявлено.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: проведение публичных слушаний, опубликование правового акта в установленном порядке.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Должность руководителя разработчика:

Начальник департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми



М.В. Норова