

**ОТЧЕТ**  
**об оценке регулирующего воздействия**  
**проекта муниципального нормативного правового акта администрации**  
**города Перми, затрагивающего вопросы осуществления**  
**предпринимательской и инвестиционной деятельности**

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: департамент земельных отношений администрации города Перми (далее – департамент).

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта администрации города Перми: проект постановления администрации города Перми «О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Перераспределение земельных участков», утвержденный постановлением администрации города Перми от 30.11.2021 № 1079» (далее – постановление, проект постановления, Административный регламент, муниципальная услуга).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта – 01 марта 2023 г.

1.4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов: юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, либо их уполномоченные представители. Количество участников не ограничено.

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Азанова Любовь Александровна, консультант отдела нормативно-правовой работы юридического управления департамента земельных отношений администрации города Перми, 212-38-26, [azanova-lal@gorodperm.ru](mailto:azanova-lal@gorodperm.ru).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

С 01.03.2023 вступают в силу изменения в Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК РФ), внесенные Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона» (далее – Закон №509-ФЗ) введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в том числе относительно изменения срока рассмотрения заявлений о перераспределении земельных участков.

Пунктом 2.1 протокола № 257-гс от 15.12.2022 совещания в рамках рабочей поездки губернатора Пермского края в Добрянский городской округ (далее – Протокол) Главам муниципальных образований Пермского края поручено, в том числе привести сроки оказания муниципальных услуг в соответствие с федеральным законодательством.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 установлены Правила направления в личный кабинет заявителя

в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги (далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277), которые в отношении муниципальной услуги применяются с 01.08.2022.

Административный регламент предусматривает информирование заявителей о ходе предоставления муниципальной услуги через Единый портал только в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подано через Единый портал, в иных случаях информирование осуществляется при наличии технической возможности.

На сегодняшний день функция информирования заявителей о ходе предоставления муниципальной услуги через Единый портал полностью реализована.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Административный регламент не содержит актуальных требований, установленных законодательством, а также предусмотренных Протоколом. Оказание муниципальной услуги осуществляется на основании Административного регламента, положения которого подлежат актуализации.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления – порядок и стандарт предоставления муниципальных услуг установлен постановлениями администрации города Перми в рамках полномочий, предоставленных действующим законодательством.

2.4. Иная информация о проблеме – отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования:

Сокращение сроков предоставления муниципальной услуги посредством актуализации Административного регламента, приведение сроков оказания муниципальной услуги в соответствии требованиями Закона №509-ФЗ, Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», внесение редакционных и технических правок.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277;  
протокол № 257-гс от 15.12.2022 совещания в рамках рабочей поездки губернатора Пермского края в Добрянском городском округе.

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы.

Проект постановления подготовлен в целях сокращения сроков предоставления муниципальной услуги, в том числе по причине представления неполного пакета документов, необходимых для принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

Проектом постановления устанавливаются положения, предусматривающие направление в личный кабинет заявителя на Едином портале сведений о стадии предоставления муниципальной услуги независимо от способа подачи заявления.

С целью оптимизации отдельных административных процедур уточнен перечень лиц, копию согласия которых необходимо предоставить Заявителю для предоставления муниципальной услуги, в случае если земельные участки, которые предполагается перераспределить, обременены правами указанных лиц.

В перечне документов, являющихся результатом необходимых услуг внесено уточнение, что схема расположения земельного участка в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которого осуществляется перераспределение земельных участков предоставляется за исключением случаев, когда принято Решение об утверждении схемы.

В блок-схему к Административному регламенту вносятся соответствующие изменения в части сроков предоставления муниципальной услуги.

Проектом постановления вносятся редакционные правки, правки технического характера в раздел II «Стандарт предоставления муниципальной услуги», раздел III «Административные процедуры» и приложения к Административному регламенту.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав функциональных, территориальных органов, функциональных подразделений администрации города Перми, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования.

Проект постановления не предусматривает изменение функций, полномочий, обязанностей и прав территориальных органов администрации города Перми.

6. Оценка расходов (доходов) бюджета города Перми, связанных с введением предлагаемого правового регулирования – принятие проекта постановления не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджета города Перми, и не повлечет уменьшение доходной части бюджета города Перми.

7. Новые обязанности или ограничения, которые предполагается возложить на потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, и связанные с ними дополнительные расходы (доходы) – новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений не устанавливаются.

8. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

9. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия – мероприятия отсутствуют.

10. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

Начальник департамента земельных  
отношений администрации города Перми

Т.Н. Мехоношина

