

СВОД

предложений по результатам проведения публичных консультаций
по проекту муниципального нормативного правового акта
«О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства на территории города Перми»
(далее – проект правового акта)

1. Полный электронный адрес размещения проекта правового акта:
официальный сайт муниципального образования город Пермь
в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения
в связи с проведением публичных консультаций проекта правового акта:
начало 07.09.2023, окончание 13.09.2023.

3. Сведения о разработчике – организаторе публичных консультаций:
департамент градостроительства и архитектуры администрации города
Перми.

4. Сведения об участниках публичных консультаций, представивших
предложения (замечания), результаты их рассмотрения:

№	Участники публичных консультаций	Краткая характеристика поступивших предложений (замечаний)	Результат рассмотрения поступивших предложений (замечаний), причины отклонения
1	Председатель Пермского краевого регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» Теплов Д.В.	Включить в состав комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми (далее – Комиссия, АГО) директора общества с ограниченной ответственностью «ПСФ «Пермь-Сити» Якупову А.С.	Предложение отклонено. В соответствии с постановлением Правительства от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» орган местного самоуправления в целях принятия решения о согласовании АГО взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, а также вправе привлекать на безвозмездной основе представителей экспертного сообщества (экспертов в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, дендрологии и экологии). Таким образом, привлечение представителей общественных объединений и организаций не является обязательным. В соответствии с

		<p>Проектом правового акта к функциям Комиссии относятся рассмотрение разделов проектной документации объекта капитального строительства: пояснительной записки, схемы планировочной организации земельного участка, объемно-планировочных и архитектурных решений на соответствие требованиям к АГО, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (далее – Правила землепользования, разделы проектной документации).</p> <p>Правилами землепользования установлены требования к АГО такие как:</p> <ul style="list-style-type: none">- требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства;- требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства; требования к цветовым решениям объектов капитального строительства;- требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;- требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;- требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства. <p>В связи с чем в состав Комиссии подлежат включению практикующие специалисты, обладающие специальными познаниями в области применения Правил землепользования, чтения разделов проектной документации, подготовки мотивированного обоснования и предложений, рекомендаций по разделов доработке проектной документации (в случае установления несоответствия рассматриваемого АГО).</p> <p>Предложение о включении в состав Комиссии кандидата поступило от Пермского краевого регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (далее – ПКРО), основные направления деятельности которой являются поддержка предпринимательских инициатив, создание</p>
--	--	--

		<p>предпринимательского информационного пространства др., что не соотносится с целями создания и функциями Комиссии. Представленная ПКРО кандидатура также не отвечает вышеуказанным требованиям, поскольку кандидат не является практикующим специалистом в области градостроительства и архитектуры. Кроме того, Проектом правового акта состав Комиссии сформирован, в том числе с кандидатом от общественной организации, который является практикующим специалистом в сфере градостроительства и архитектуры, что является достаточным.</p>
--	--	--

Вывод о необходимости внесения изменений в положения проекта муниципального нормативного правового акта, их масштабе и необходимости (отсутствии необходимости) изменения его концепции: необходимость внесения изменений в положения проекта правового акта отсутствует.

Должность руководителя разработчика:

Начальник департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



М.В. Норова